



告诉我，你在烦恼啥——扫描二维码，下载新民邻声App，前往热线板块说出你的烦恼事

与民分忧 为民解难

邻声 回音壁

装修扰清静

■ 共和新路2301弄1号从4月中旬开始装修，每天从早上6:45开始，一直到晚上20:00左右结束。装修期间都是打电钻声音很响，已经严重干扰到周围居民的休息。(陈女士)

回音——

经大宁街道社区卫生服务中心核实，目前该地址由大宁街道在统一装修，会提醒有关部门控制好装修时间，尽量减少噪声扰民的现象。(信源：市民服务热线12345)

衣物未回收

■ 柳州路691弄大门口废弃衣服回收桶里衣服已经堆满溢出，望管理部门尽快回收处理。(周女士)

回音——

经查，反映人所述情况属实。市容所工作人员已联系衣物回收中心，将废弃衣物回收处理，并于5月1日下午3时回收完毕。(信源：市民服务热线12345)

作业噪声大

■ 祝桥镇晨阳路物流大道往北300米处有一块很大的空地，面积约为20亩，其中有15亩空地堆放了很多建筑垃圾，而货运车和垃圾车前往此处作业时，产生的噪声也非常大，影响了周边居民休息。(@想想super)

回音——

已要求当事人停止扰民行为，并行政处罚了其行为。(信源：市民服务热线12345)

社区全媒体 吕倩雯

整幢房屋拆到地基

二层楼搭成三层楼

反映十个月还在搭

别墅拆掉重建 大扩容

在浦东新区巨峰路1585弄东源丽晶别墅小区，一幢二层别墅居然被拆掉重建，长高又长胖，整整扩容近100平方米。近10个月时间里，在小区居民投诉复投诉中，在相关部门承诺“零容忍”下，违法建筑却依旧横生猛长！



推倒重来没人管?

刘女士介绍，自去年8月开始，小区49号独栋别墅业主突然将整幢房屋夷为平地，大兴土木重新搭建，与原有房屋结构大相径庭。“全部拆掉，重新搭建的要比原来多出近100平方米。”刘女士说，49号原建筑不到300平方米，如今“长高又长胖”，二层楼搭成了三层楼，严重影响后排居民家的采光。

5月2日下午，记者来到东源丽晶别墅小区。在49号别墅门前，大量砖头、木板等建筑材料放置在门口，一名工人正在推着小车搬运砖头，同时能清楚听到房子内部传出的“吱吱”电钻声。记者观察到，这幢“推倒重来”的别墅外侧包裹着绿色塑料布，建造初具雏形(见上、下图 夏韵 摄)，三层楼楼顶已钢筋混凝土结构封顶，与四周



的房屋相比，体积格外庞大。

记者又来到49号别墅屋后，发现它紧贴着一排绿篱，与后排一幢二层别墅相隔不过五六米。而在刘女士向记者展示的一份小区平面图上，49号别墅与这幢后排二层别墅的前后距离设计为12.4米。“重造后地基比原来外扩许多，改变了原有的房屋形状。”

拆后为何还在搭?

刘女士大倒苦水，为了制止小区49号别墅业主的违建行为，她曾多次向所在地浦东新区高行镇镇政府反映，无奈“每次工作人员态度都很好，但不见实际行动，违建继续在搭建。”她告诉记者，去年8月至11月，几个月的时间里49号违法搭建的新建筑拔地而起，侵占绿地，搭建到了二层楼，与原建筑层高相同。到了今年春节，这幢违法建筑开始“长高”，搭建到了三层。眼看违建即将完工，刘女士心急如焚，到处奔走，找有关部门反映。“城管一来49号就停下来不施工，现在它越造越高了。”她直叹气。

更令人吃惊的是，经过多次反映，执法部门前来拆除了49号别墅“长高”的第三层。不过，在刚刚过去的五一小长假三天里，房子第三层竟又重新搭建了起来。

拆房重建合法吗?

记者联系到浦东新区高行镇三违办。相关负责人徐先生表示，

执法部门已对49号别墅违法建筑予以立案，也将在近期再次约谈49号业主，“这个业主在3月份写了一份保证书，答应在两个月内自行拆除的。”

“去年8月49号就开始拆房搭违，为何不在萌芽状态时就及时制止呢？”面对记者的质疑，徐先生解释，当初49号别墅拆掉重建第一层的时候，他们就有派人去检查过，“因为当时层高没有超过规划的3.1米，所以没采取必要措施。”

“虽然当初没有超高，但拆房重建难道就合法了吗？”对此，徐先生回道，“拆掉的时候还留有地基，不算全部拆掉，这点我不是很清楚……具体你问城管部门吧。”

昨天，记者致电高行镇城管中队。面对49号别墅是否属于“拆落地”搭违的问题，一名自称姓王的队长语焉不详，表示此事需要房屋专业机构来认定，自己不知道情况。不过，王队长承诺，已约谈当事人拆除违建部分，“明天我们会拆除49号楼顶违建，两天内，会把长高长胖部分全部拆除。”

从去年8月至今，刘女士为此事整整奔波了大半年，心力交瘁。“今年3月份高行镇三违办曾答应我拆除49号的违建，但最后又是不了了之，一直拖到现在。”刘女士真心希望这次有关部门的承诺不再是一句空话，能拿出实际行动，彻底拆除在违建建。

本报记者 夏韵

蔷薇花下

吓人的保健品

日前，某保健品公司为推销一款保健胶囊，以送礼为诱饵，吸引了数十位老人前往寿石路附近一家餐厅听讲座。

主讲人讲完产品的功效后便开始做实验：他将一块口香糖嚼烂后吐在手心上，再剪破一粒胶囊，让里面的油与口香糖混合，然后用双手摩擦，不一会口香糖便完全融化。随后，他又拿出一小块泡沫塑料放在讲台上，剪破胶囊，将油滴在塑料板上，不一会那塑料便被融化。主讲人大声说：“你们看到哦，血糖和血管壁上的垃圾就是这



郑梅初 文 王震坤 图

样被消融的！”

主讲人本以为通过现场表演能使老人们对产品深信不疑，但事与愿违，老人们看完后竟被吓坏，他们提出质疑：“这胶囊里的油能融化塑料，我们吃了岂不肠胃也要融化？”主讲人顿时语塞，无从回答。结果推销会一哄而散，保健品不但分文没赚，反而倒贴了不少礼品。

楼下吊顶漏水 楼上地漏泛水

装修公司承认施工失误，承诺尽快上门解决

邻声 帮帮忙

求帮忙

求助人：章先生

2013年，我委托上海青杉建筑装饰有限公司装修房子，保修期5年。今年3月，我家卧室的吊顶上开始漏水，墙纸也有发霉现象，后来物业上门检查，发现是我家水管堵塞，导致污水泛到楼上邻居家，进而渗透到楼下。我找到装修公司，对方上门查看后，承认当时施工有失误，答应重新改造，但迟迟没有动工，希望晚报能帮我协调。

去调查

据章先生介绍，2013年他装修房子时，为了美观考虑，曾和施工人员协商，改变排水管的走向。施工完成后，装修公司答应保修5年。今年3月下旬，他在卧室休息时，发现吊顶上居然漏水，周围的墙纸也有了霉斑，他立刻上楼，询问邻居，不料对方却向他诉苦，称自家的地漏一直在往上泛水，地上已满是水渍，他们也在找原因。章先生又找到物业，物业派人上门后，判断是章先生家的水管堵塞了，导致污水上泛，进而渗透到楼下。章先生连忙致电装修公司，

工作人员前来查看后，承认当初施工有不当之处，由于仍在保修期内，对方答应重新布设水管。4月21日，章先生接到电话，称工人将在4月25日上门，可三天后，施工方又来电话告知，因费用问题还未落实，暂时无法施工。章先生只好再致电装修公司，对方承诺尽快协调，但迟迟没有进展。

有结果

记者联系青杉装修公司，一名负责人表示，已经拟定了施工方案，他们将和工程队沟通，尽快上门施工，解决章先生家的漏水问题。 本报记者 房浩