新民晚报

飞入寻常百姓家 / www.xinmin.cn

国内统一连续出版物号 CN 31-0003 第 18204 期 文汇新民联合报业集团出版 文新传媒 www.news365.com.cn

2011年12月22日 星期四 今日80版

辛卯年十一月廿八今日冬至 A叠新闻 / B叠专副刊

今天：多云，最低3℃（昨天最高9.4℃）
明天：晴天，最高5℃，最低1℃

上海启动第三轮“加强公共卫生体系建设三年行动计划”

饮水卫生一路管到家里 气象疾病新建预报体系

>>>详见 A10 版·科教卫新闻

创新网络平台积聚“快乐奉献”精神——

七万多志愿者六成是青年人

长宁区今年首次荣膺“全国文明城区”

>>>详见 A2 版·要闻

苏宁五角场店、长宁路店24日双星升级

■苏宁浦东、闵行第一店联袂汇演 ■早市来就送暖心大礼包 ■精选电器4-7折 ■等级套餐让利15% ■以旧换新三重贴补最“厚”机会

本市制定若干意见缓解“停车难”，今起公示征求意见

上海内环线以内今后新建商品房 “一户一车位”

本报记者 晏秋秋

内环线以内的新建商品房，居住停车配建指标拟提高至 1:1，也就是“一户一车位”，建议市民购车首先考虑是否有车位，对适合小区机械式立体停车设施给予专项补贴……

从今天起至明年 1 月 6 日，《关于进一步加强本市停车规划、建设和管理的若干意见》（征求意见稿）在上海市政府、市建设交通委、市公安局、市交通港口局政务网站上公布，在充分吸收公众意见的基础上正式发布并推进实施。

新建改建医院须设临时泊车点

在上午的新闻通气会上，市建交委副主任沈晓苏透露，《若干意见》明确了停车供给体现“逐步满足基本车位，适度控制出行车位”的政策导向，通过提高建筑物配建标准、补建公共停车设施，在中心城外围大力发展停车换乘系统（P+R）、合理设置道路停车泊位。另一方面，要加大管理力度，其中停车收费实施“区域、时段、室内外、功能、车型”等差别化费率。

《若干意见》提出，要进一步提高居住、医院、学校等建筑停车配建指标。新、改建医院要设置与其规模相适应的临时停车设施和停车场，新建中、小学和幼儿园等必须配建接送学生车辆的临时泊车点，适度控制中心城区办公停车设施规模。

提倡“边角地”建停车设施

而在加大公共停车场建设力度方面，《若干意见》提出，继续加大 P+R 综合交通枢纽建设力度，中环外轨交车站应配建 P+R 停车场，并适当增加中环线以内轨交车站周边的非机动车停车设施，完善低价停车、公交短驳和非机动车出行等鼓励换乘公共交通的政策措施，同时研究对 P+R 停车场的运营补贴长效机制。

对利用中心城区“边角地”建立停车位的，相关部门应给予支持并简化审批手续。在确保安全的前提下，对利用旧厂房改建公共停车场，审批流程相应简化。中心城区符合条件的闲置用地、待开发土地，经批准后也可建设临时停车场。P+R 停车场和根据规划独立建设的为社会公众提供停车服务的停车场，建设用地采用“划拨”方式供地。

（下转 A3 版）

从农业园到生物科技园的漂亮转身

『奉贤案例』——解析开发区转型

创新·转型 上海实践案例

本报记者 叶薇

在“十二五”开局之年，全市上下围绕“创新驱动，转型发展”，紧密结合实际攻坚克难，做出了可圈可点的业绩，展现了锐意进取、奋发有为的精神风貌。今天起，本报从全市改革创新丰富实践中撷取部分片段，展现基层一线的创新活力和智慧。 ——编者

这一年，奉贤经济开发区招商部办公室很忙，经理曹慧群一度成了专职接线员，除了接电话，几乎干不了别的事。他最忙时一天要接五六十个投资咨询电话，说话说到嗓子冒烟。想落户的企业不少，不符合园区定位的都被拒之门外。

热闹和改变始于奉贤经济开发区的成功转型。不到 3 年时间，它从农业园区变成生物科技园区，迅速集聚了一批在行业内领先的生物医药和生物科技类企业，并实现了年均 30%以上的高速增长。

积极谋变 转危为机

奉贤经济开发区生物科技园区是上海六大国家生物医药产业基地之一，前身是奉贤现代农业园区。不过，说农业园区也不纯粹，当时园区里既有农业深加工企业，又有上海莱士、铭源数康、海利生物等生物医药企业。

2008 年爆发的金融危机，使区内企业呈现两种截然不同的发展曲线——农业深加工企业受危机冲击很大，产值大幅下滑，而生物医药企业逆势上扬，持续坚挺。与此同时，随着南桥新城规模扩大，园区的产业用地从 18.49 平方公里减少到 5 平方公里，土地资源大幅度减少。 （下转 A3 版）

冬至日，『音乐义工』送别节地葬逝者

冬至日，8 名“音乐义工”来到滨海古园百草苑，和 6 位选择节地葬的逝者家属一起，为他们的亲人送行。

市民朱金龙今天为父亲落葬，他告诉记者，父亲年初去世，享年 80 岁。老人家非常开通，生前就有嘱咐，“土地越来越少，节地葬可以接受。”据墓园副总经理王雅萍介绍，百草苑以草坪葬为主。草坪葬占地面积最大不过半个平方米，与其他葬式相比起码少 1/4。而且选择草坪葬，骨灰将直接入土回归自然，节地又环保。

今天的 8 名义工出自同一个乐队，都是五四农场地区的退休工人。66 岁的池建明说，乐队有萨克斯管、中号、小号和军鼓。“我们一年前组队排练，今天来做义工。今后，有逝者远行，我们就来吹曲送别，希望能给失去亲人的市民一点点安慰和温暖！”

本报记者 陈意俊 姚丽萍 摄影报道

《和谐发展促民生》今刊第 5 篇

鼓励市民踊跃参与明年市运会

2012 年民生新热点：百姓健身

>>>详见 A3 版·要闻

大师之作大宁国际稀缺艺术宅邸

意大利知名设计师：柯范傲(Fabrizio Carloncell)精装大堂闪耀上海

MINGYUAN FORESTATY 明园·涵翠苑 约87㎡三房/约89㎡三房/约148-177㎡三房

56653636_56037772 大宁国际社区·共和新路2999号