

相关链接

苏珊曾想当空姐 17岁嫁穆巴拉克

苏珊出生于一个中产家庭,父亲是医生,埃及人,母亲是护士,威尔士人。

她15岁时参加了开罗一个俱乐部游泳队,一份杂志曾采访过她,当时的她喜欢侦探小说和芭蕾,希望将来能当一名空姐。

她17岁时嫁给30岁军官穆巴拉克,很快有了两个儿子阿拉和贾迈勒。穆巴拉克担任副总统期间,两个儿子都在读大学,充满野心和好奇心的苏珊也报了名。她在开罗的美国大学攻读政治学,最终获得社会学硕士学位。

苏珊学习努力,但始终把对国家的忠诚放在第一位。萨德·艾丁·易卜拉欣是苏珊的社会学教授,如今是一名活跃的民主活动家。当年他第一次知道他的学生是副总统夫人(苏珊以娘家姓注册入学),是在一堂课上,他批评埃及人因为早婚而致人口膨胀,当时的总统安瓦尔·萨达特一边呼噜普通埃及人推迟结婚,一边让自己的女儿16岁就出嫁。这时,苏珊举起手。她说:“这是总统的私生活,我们不应在这里讨论。”两人就这一问题争执不下,之后苏珊退选这门课。

令易卜拉欣意外的是,第二年,苏珊选修了他的所有课程。后来,她还把易卜拉欣推荐给丈夫,穆巴拉克经常向他讨教。

从“镶金钥匙孔”看世界 她把国家推向危险边缘 埃及“幕后女王”苏珊·穆巴拉克

“她就是政权”

埃及动荡对于苏珊来说“突如其来”。一直以来,苏珊是通过一个“镶金的钥匙孔”看这个世界的。在她眼里,开罗街道整洁美丽,路边种植着鲜花绿草,每一个埃及人快乐幸福。她不明白,为何一夜之间,昔日的支持者都成了激烈的反对者。

美国《新闻周刊》认为,在穆巴拉克掌权的不少时候,他只是个“幻影法老”。在他当总统的最后5年里,他退居到旅游胜地沙姆沙伊赫,脑筋越来越糊涂,听力也越来越不济,生活起居离不开妻子和儿子的照顾。苏珊的政治势力不断加强,把国家逐渐推向危险的边缘。

“她不是附属于这个政权,”一名女权主义者说,“她就是政权。美国官员说,随着穆巴拉克年纪增长,苏珊的影响力和控制力越来越大。

穆巴拉克现在正接受庭审,而前第一夫人却全身而退。去年5月,她一度遭拘禁,就非法所得财富接受质询,后来很快获释,但340万美元财产和开罗一处别墅被没收。

为荣誉而战

穆巴拉克1981年担任埃及总统。用朋友的话说,在当第一夫人的最初十年里,苏珊仍是一个“谦恭的人”,重点关注教育和儿童问题。

上世纪90年代,她开始关注妇女问题。但女权主义者认为,她的所作所为只是为了给自己争名夺利。新妇女基金会的哈迪说:“她不是人权的捍卫者,也不是女权主义者,她

埃及一些接近高层的人士说,前第一夫人苏珊·穆巴拉克可能曾是这个国家的“幕后”掌控者,尤其是在穆巴拉克执政的最后几年里。从某种意义上讲,是她把这个国家推向危险的边缘。

令人奇怪的是,穆巴拉克的统治被推翻后,苏珊却成了家族中唯一未遭牢狱之灾的人。如今,她的生活虽然不可与当年同日而语,却也足够富足安逸。

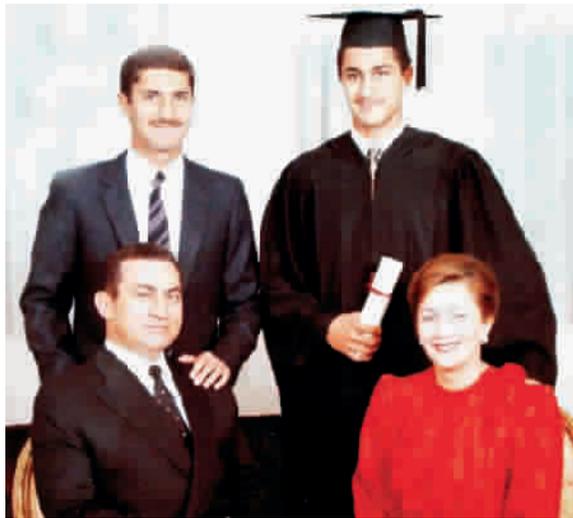
做这一切只是为了个人荣誉。”

当穆巴拉克执政进入第三个十年时,苏珊的“荣誉之战”已经从国内延伸到国际。2003年,她成立“苏珊·穆巴拉克妇女国际和平运动”,发起“现在就停止人口买卖!”运动。但大多数埃及人认为,人口买卖并非埃及最亟待解决的问题。

苏珊的履历表上写满了她因从事人道主义工作而获得的无数荣誉,但她的好友、前文化部长法鲁克·胡斯尼认为,对苏珊来说,重要的事情是“获得一个国际大奖”。许多埃及人私下议论,苏珊的梦想是赢得诺贝尔奖。

苦心谋继位

世纪更迭之际,穆巴拉克政权



穆巴拉克夫妇与两个儿子

发生深刻变化。总统的年纪越来越大,身体越来越糟,他的儿子贾迈勒及其商界朋友逐渐控制这个国家的命脉。一个强人控制的军政府正在蜕变成一个家族的寡头集团。

《危在旦夕的埃及》一书作者奥斯曼说:“埃及从来不会奇怪高层有一个强人,尤其是当他来自军队时。真正稀奇的是,我们有了一个统治家族。”

与此同时,苏珊和她的儿子在积极谋划“继位”。埃及动荡的爆发起源于社会不公,但贾迈勒的“继位”野心却是导火索。埃及社会广泛认为,苏珊是整个计划的核心人物。据胡斯尼回忆,穆巴拉克从未表达过这一意愿。

而苏珊一直谋求维护家族权力。有人形容她是一个典型的莎士

比亚戏剧中人物,热衷谋略,精于弄权,时刻提醒丈夫不能软弱。她坚信,这个国家离不开穆巴拉克家族。

然而,坐井观天的她拒绝让反对派报纸进入家门,因此感受不到埃及社会正在酝酿巨变,不知道家族统治已经岌岌可危。

唯一幸存者

苏珊是穆巴拉克家族唯一没有遭监禁并接受庭审的人。如今,苏珊住在开罗城外一处别墅,经常去探望在押候审的丈夫和两个儿子。

苏珊靠丈夫的养老金生活,每月1.55万美元,而埃及人的平均月薪只有100美元左右。一名埃及市民说,如果在大街上看到苏珊,他会“揍扁她的脸”。 唐昉

租地“采气”:“馅饼”还是陷阱?

美国能源企业土地租赁合同引来众多纠纷

合同含糊其辞

美国宾夕法尼亚州蒙特罗斯居民斯科特·埃利与卡伯特油气开采公司签订土地租赁合同,允许这家企业在他家土地上开采天然气。

这家企业把开采天然气产生的有毒淤泥存放在一个巨大坑槽里。埃利以为企业开采完会运走这些淤泥,而企业表示要用灰土掩埋这些有毒物,在上面栽种植物,不会运走废料。

埃利担心坑槽破损,致使毒物渗漏,懊悔没有把要求运走污染物的条款写进合同。

近年来,美国居民与石油和天然气开发企业签署的土地租赁合同数以百万计。开采商说,合同规范,包含保护土地所有者的条款。然而《纽约时报》发现,大量合同语焉不详,极可能导致土地所有者利益受损且无法追究开采商的责任。

这家报纸查阅11.1万份租赁合同后发现,开采商极少向土地所有者披露开采潜在的环保风险和其他风险;只有不到一半合同规定开采商应就污染开采地水体赔偿土地所有者;大约一半合同不含牲畜或庄稼因开采受损开发商应向土地所有者作出赔偿的条款。

大部分合同允许开采商任意决定砍掉哪里的树,在哪里储存化学品、修路和钻井。他们在钻井过程中可以夜间启动发电机和聚光灯,哪怕作业地点在民宅附近。

不少土地所有者和律师说,开采商故意在合同里含糊其辞。

美国一些天然气产区居民把自家土地租给能源企业开采天然气,本想借此轻松赚取外快,却掉进租赁合同中的“陷阱”。



斯科特·埃利一家因出租土地与油气开采公司发生纠纷

麻省理工学院研究员克里斯·奇克森特米哈伊说:“谈到谈判技巧和相对租赁条款的理解,坐在谈判桌两边的开采商代表和普通居民之间极不对等。”土地租期通常为3年或5年,但11.1万份租赁合同中,至少三分之二允许开采商轻易延长租期。

科罗拉多州丹佛市律师兰斯·阿斯特雷拉说,租地合同普遍缺少要求开采商开始作业前出资检测井水水质的条款,土地所有者往往想不到自己检测水质。这样即便井

水遭污染,土地所有者也拿不出证据证明水在开采前没有遭污染。

签完方知“有诈”

一些土地所有者事先对合同内容了解不够,签署后才发现自己不利,悔之晚矣。

宾夕法尼亚州、科罗拉多州和西弗吉尼亚州一些土地所有者说,开采致使井水遭污染,不能饮用,他们每个月要花数百美元买瓶装水喝或购置大型水箱。他们签署合同后

才知道,开采商无需出钱让土地所有者寻找替代井水的饮用水。

罗纳德·卡特现年72岁,与妻子琼有75英亩土地。他们2006年与卡伯特油气开采公司签约,按每英亩25美元一次性收取土地使用费,另按12.5%费率每年收取开采所得提成。卡特夫妇平均每月生活费3500美元,其中1500美元来自天然气开采所得提成。但是井水2009年遭污染后,他们不得不花7000美元安装净水器。

戴夫·拜因利希和妻子卡伦2005年把位于宾夕法尼亚州沙利文县的117英亩土地租给酋长油气公司。他们不久发觉赚得比邻居少得多,于是打算等合同2010年到期后重新谈判,签署新合同。

开采商5年里从未在拜因利希家土地上钻井,但是在合同到期前一天弄来推土机,开始勘测道路。酋长油气公司一名官员告诉拜因利希,按照合同,把设备运到土地上就表明准备钻井,从而允许合同无限期延长。

提起集体诉讼

弗吉尼亚州、宾夕法尼亚州和得克萨斯州数千名土地所有者向开采商提起集体诉讼,指控开采商从开采所得中扣除运送生产原料到钻井或把天然气运到市场上的费用,从而减少向土地所有者支付提成。

宾夕法尼亚州莱克伍德居民罗恩·斯塔梅茨建立一个网站,用于交流与开采商打交道的经验教训,供准备出租土地的居民参考。 欧帆

相关链接

律师提醒居民 赚钱切忌心急

出租土地用于油气开发的利益诱人,对住在边远地区不好找工作的居民更是如此。宾夕法尼亚州土地所有者去年这项收入总计16亿美元。天然气开采巨头切萨皮克能源公司今年在得克萨斯州支付的开采提成超过1.8亿美元。

一些土地所有者急于用土地换来金钱,容易对开采商谈判代表开出的条件动心。后者利用这种心理向土地所有者发动“心理战”,帮助开采商获得利益最大化。

谈判代表想方设法让土地所有者感觉出租土地赚钱的机会炙手可热。他们的惯常说辞是:“我们就待到明天,我们和你的所有邻居都签了合同。”他们会说,要是你不赶快签约,就会错过极好的赚钱机会,因为别人在你家土地旁边钻井,可以轻易获得你家地下的天然气。

一些谈判代表赶在节假日之前去落后地区,当场发钱给他们签合同的人。他们还承诺,签约后不久就按每英亩几千美元支付奖金。

律师提醒,开采油气合同不同于其他合同。“你不是在买一台冰箱或者汽车,”西弗吉尼亚州律师麦克马洪说,“签署开采天然气合同意味着将在你家后院开展工业活动,开始一种可能影响你和你的子孙数十年生活的契约关系。”