

FORTE 房地
竹人第壹圈



爱玲曾经这么说过，

“上海的有钱人，一定要在虹桥路买地盖别墅”。

虹桥路，是可以称之为上海门户的，它在历史中沉淀出一种独一无二的性格。在虹桥路的串联下，西郊成长为上海家族私宅的发源地。

因为固有的高度而独立于城市繁华之中，无论从那个角度观看，西郊都从毛孔中透露着静谧与神秘。而这种气质的沉淀，必然得益于那些在这里生活过的人，发生过的事。复地·御西郊选择在这里生长，自然也是这百年修炼的气质熏陶出的一份冲动，让每一个走进这里的人，都充满探究和拥有的欲望。

御西郊：走进上海家族私宅发祥地

Family / Residence / Honorable / Reside



家族

当外滩成为大人物的游乐场

作为复地地产 2012 年全心打造的高端住宅项目，西郊显然嗅到了西郊身上的贵气。沿虹桥一路向西，几乎每一个门牌背后，都藏着一个家族的历史。从上世纪 30 年代起，西郊便掀起一阵家族私宅的营造盛世。也许正是因为这三独立于世的气质，让那些极具影响力的大政商们群聚于此，组合出上海家族血脉的渊源地。



从老洋房到御西郊

中国家族私宅式高端居住区的成熟与蜕变

当大人物与大人物在一起，他们形成的气场叫做圈层。复地·御西郊的厚重、神秘，与这个圈层毫无关系。

直向西，
门牌背后，
家族的历史。

的生活与往来。就在沙逊别墅旁，虹桥路 2419 号东海上别墅及美丰银行别墅，同样承载了上海作为一座国际化都市的起点，或者说，是一种印证。

上世纪 90 年代末开始,由绿谷别墅、檀宫为代表的系列现代名宅区,开始在西部分割各自的一席之地。大批的当代名流成为这片土地新的主人,同时也催生出西郊成熟的居住氛围。如今,在入虹桥经济格局的影响下,交通、配套、生态等方面都面临新的开拓,西郊板块也迎来了区域发展前景的又一次升级。此番复地·御西郊的到来,可以说是西郊高端居住区的新篇。



当虹桥路遇上国宾馆

西郎悄悄决定上港



除了无处不在的贵族气质，复地之所以沉醉于此，与他身旁的西部档案馆息息相关。

自 1979 年西郊宾馆向外交开放以来,接待包括英国女王、日本天皇、俄罗斯总统、美国总统、德国总理等在内的百余批名人政要。国家形象,由此开音。此外,西郊三公里永久限高所带来的低密度属性,更让这里拥有了其它板块无法企及的秘密环境。



西郊三里，树海之内

复地再次给出拥有西郊的可能

西郊用了近百年时间培育出一种极具吸引力的人文气质，同时也养育出市内罕见的绿地环境。而复地·御园郊则恰到好处地收藏了这份城市精华。

通过液闸的排海，御西郊与西郊公园 70 万方的绿地完美相连。这个 11.6 万方的社区悄然藏

十郊清静幽秘之处，离繁华不远，却又离生活很远。0.84 社区容积率，9000 平米会所，西郊用足够奢侈的空间阅读生活。西郊的树都是上了年纪的，站在北区的阳台上眺望城市，房子像是被种在树海之中，隐约的露出一点点屋顶，隐秘而舒适。目前，西郊片区内已不再拥有再建居住区的土地，复地·锦西郊的发售，或将成为拥有西郊的最后一个可能。



“国宾界内
家族私宅”

IN
RESIDENCE OF HONOR
复地御西郊

中国·上海·西郊 国宾界内·家族私宅 021-6226 0808

投资方: 复地 (集团) 股份有限公司 股票代码: 600647 注册地址: 上海市静安区南京西路1398号复地国际中心1201室 200041
客服热线: 4008 200 665 www.forte.com.cn