



以完美的建筑品质入选“新民晚报十大期待楼盘”之一，成为2012当之无愧的楼市黑马

景源名墅：超越南桥！

□景源名墅：一个精工了4年的楼盘，以准现房横空出世；

□景源名墅：43%赠送率，超高性价比，大南桥置业风暴一触即发；

□景源名墅：一个将提升大南桥建筑标准的楼盘呼之欲出；

□景源名墅：4月特惠季，将推出限时限量优惠活动！

文案 周东 卿香

入选理由

景源名墅的入选虽出乎意料，但确也在情理之中。对景源名墅的思考，应置于其对大南桥板块的促进作用上。当前大南桥板块低密度住宅供应匮乏，景源名墅以准现房入市，填补市场空白，可谓一场“及时雨”。其次，景源名墅的品质深受众多置业者认可。这也是其能入选“新民晚报十大期待楼盘”的关键点。笔者走访项目时，也曾耳闻不少当地居民对该产品的称赞。

此外，大南桥的板块的成长也得到了业内专家、市场、买家的一致认同。规划建设中的闵浦三桥，一举拉近了项目与虹桥枢纽的距离。“上海之鱼”核心景观也在紧锣密鼓的推进当中。根据规划，作为上海服务长三角及大浦东开发的重要门户枢纽，大南桥将建设成为上海杭州湾北岸地区的中和性服务型核心城市。另据了解，1.47平方公里的总部商务区，以百联南方为中心的商务配套区已建成并投入使用，当下的大南桥已是南上海重要的经济支点与居住中心。宏观上看，大南桥板块是上海前几轮房价快速上涨中，价值唯一没有被透支的区域。楼市专家于丹丹预测该板块2013年极有可能成为房地产价值的井喷点。



实景图

第一关注

景源名墅：大南桥板块品质标杆

地产开发团队的用心，往往在产品本身有所体现。细品景源名墅，确也能读到开发商的专业度。从相关负责人处了解到，项目开发团队曾多次赴外考察，走访国内外知名西班牙风格建筑，参观西班牙皇家园林。在实际的开发进程中，更对社区布局规划进行多次研讨分析，对建筑、景观、户型设计方案做出多次修改。

如今，景源名墅一期已实景呈现，西班牙风情社区之名也早已艳惊南桥。在项目现场看到，景源名墅为石材立面，白墙红瓦、文化原石等建筑材料凸显西班牙贵族的品味与质感。而以景观园林取胜的西班牙社区内，景源名墅在这样的季节里显得愈发动人。叠水、小品、雕塑相映成趣，灌木、从木郁郁葱葱，景源名墅将西班牙风情演绎得淋漓尽致。

而走进景源名墅的样板房，6.3米超高挑高客厅，超大面积、私家双庭院、双入户，3米层高阳光半地下室、私家室内车库、多花园露台、全套房设计，无不体现出居者的尊贵身份。

仅从硬件上看，景源名墅名贵的用材、用料不仅提升了别墅的品质，这种高昂成本的大手笔投入更在大南桥板块少有一见。



第二关注

景源名墅：超值43%赠送率，近期选购有优惠

景源名墅在售240—280平方米联排单元，地上三层。地下一层含车库全赠送，更有多重花园露台赠送。项目性价比显著，以240平方米的户型为例，赠送面积在96—100平方米之间，赠送率达到43%。

为庆祝项目首次入选“新民晚报十大期待楼盘”并获得至高荣誉，以及对项目新老客户的回馈，景源名墅在4月内将会推出系列优惠。

延伸阅读

与“奉贤菜花节”同庆 景源名墅4月8日 举办庆典

作为上海春季旅游的主打项目之一，奉贤菜花节自2008年首次举办以来，如今已成为上海市乃至长三角地区家喻户晓的旅游品牌，深受市民青睐。

今年的奉贤菜花节将于3月30日—4月15日举行，届时会有文艺展演、垂钓、观赏、蔬果采摘等活动。

从景源名墅售楼现场了解到的最新消息，其将于4月8日举办入选“新民晚报十大期待楼盘”庆典活动。当日会推出限时限量特别优惠活动。凡到场客户均可领取精美礼品一份。

品鉴专线
021 57461122

接待中心:上海市奉贤区贤明路378号

(原解放西路近浦卫公路)

开发商:上海五洲国际电器城发展有限公司 全案营销代理:上海荒岛机构
以上为建面。本版均为实景图。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。
奉贤房管2011预字0000332号。