



三湘·未来海岸
FUTURE COAST



核心区位
第三代国际社区



便捷交通
地铁10+17号线
(规划中)



珍稀景观
市区原生态湿地



成熟配套
商业+生活+文体

II 期
MINISOHO
青年公馆

III 期
菁英公馆
——科技生态名宅——

联袂登场

超低价、高品质、高价值，成交热烈！

红

捷报！4月7日开盘，全装修住宅劲销约70%！
人气聚集，场面火爆，102套荣耀新江湾！

动新江湾

MINISOHO
青年公馆

“抢”手如云！眼见为实！

1.83万/m²起MINISOHO，约30—82m²精粹户型，办公、居住两相宜。

本价格仅限于三湘未来海岸II期
国霞路399弄6号326室，有效期一个月

- ◎ 湿地—地铁—铁狮门—五角场延伸区，核心利好，无可比拟；
- ◎ 门前市政道路在建，开通在即，铁狮门建设正酣，潜质、潜力、前景，令人振奋。

抢滩新江湾，机会不可多得！



图为2012年4月7日三湘未来海岸II期、III期开盘销售现场实景图

特别提示：文中面积均为预测建筑面积，“MINISOHO”意为“迷你家庭办公”。

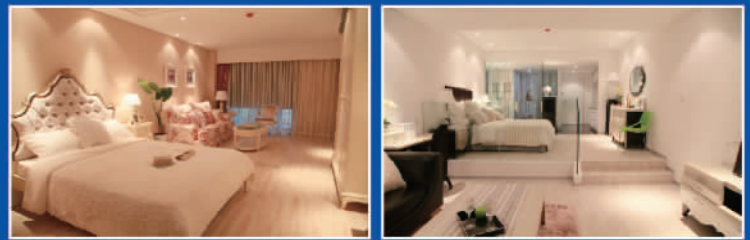


青年公馆 宜居，宜办公

MINISOHO 时尚经典小户型

升级版小户型，约30~82m²精巧设计个性空间，引小阳台（局部）、错层（局部）、外遮阳卷帘入户。多样全优户型，温情呈现。

- 30 约30m² 精钻小品
单身贵胄快活家
- 40 约40m² 紧凑型
SOHO 掘金创业家
- 50 约50m² 卓越型
浪漫双人甜蜜家
- 60 约60m² 温馨型
愉悦三人幸福家



三湘未来海岸II期——青年公馆样板房实景图

新江湾板块

知识商务中心

五角场商圈



本案

三湘未来海岸III期——菁英公馆样板房实景图

60 席德系品质全装修菁英公馆
科技生态住宅

仅剩 18 席

(地暖系统 / 外墙保温系统 / 同层排水系统 / 直饮水系统)

低碳节能典范，约104~146m²限量尊贵宅邸，主流德系品质全装修，四大科技系统，引领低碳家居。融科技、自然为一体，户户大观景、大视野，临河近眺湿地公园。