

## 市场期待更多利好政策推动行情深化

# 能否降红利税鼓励价值投资

### 财经观察

“五一”小长假证监会连出四大政策,的确换来一波蓝筹股行情,昨天沪深股市应声大涨。那么,还有政策红利可以期待吗?记者认为,要倡导长期投资、价值投资,应该还有工作可做。比如,降低股票红利税,就有利于推动蓝筹股行情。

### 政策导向鼓舞股市

这种假日里连续出台的四大政策,导向明确。新股发行改革指导意见发布和主板退市方案征求意见,就是抑制炒新股、炒绩差股,抑制市场投机行为;降低交易成本,是鼓励投资者入市、提高投资者回报、提振投资者参与信心的举措。

这种政策导向得到了市场的积极响应,昨天沪深股市大涨,上涨股票有1800多只。昨天沪深股市高开高走,迎来5月“开门红”。上证指数报收2438.44点,涨幅为1.76%;深证成指报收10424.94点,涨幅达2.4%。K线图上,两市指数均留下跳空缺口,大盘表现强劲。不过,昨天绩差股逆势下跌,特别是具有退市风险的ST板块大幅下跌,有70多只ST股票跌停。

### 期待后续措施出台

对于昨天的上涨行情,很多人认为是政策红利效应。如果要股市持续上涨,走出一波真正的牛市行情,还有什么利好政策可以期待?

应该说,要倡导价值投资、长期投资,有很多工作可以做。此次四大政策均是证监会出台的,而证券部门,如税收问题就属于财政部管。

不少人期待印花税下调,其实沪深股市卖出单向收1%的印花税已较低了,没多少下调空间。不过,下降股票红利税,却是可以操作的。

目前,上市公司分配的股息红利,个人投资者需要缴纳10%的个人所得税。虽然较原来20%的税收已降低,但这个税收还是太高。如果能减免,则可以提高投资者现金分

红的回报,鼓励投资者进行价值投资、长期投资。今年证监会鼓励上市公司进行现金分红,刚披露结束的2011年年报显示,提出现金分红的公司数量和分红比例均增加,未来几个月很多公司将现金分红,如果能够配套降低或免去红利税,将是对蓝筹股行情一个很好的推动。

另外,企业债券目前利息的税收依然高达20%,如果一个年利率为7%的企业债,投资者实际获得的收益只有5.6%,这就降低了投资者热情,不利于债券市场的发展。

实际上,税收的优惠是有先例的,如国债就免税,买卖基金和基金分红也免税,银行的利息税也取消了。因此,降低股票红利税和企业债利息税是可以操作的,如果这个政策能出台,相信会进一步推动蓝筹股行情。 本报记者 连建明

### 财经快评

#### ■ 十大城市房价连跌4个月

中国指数研究院昨天发布4月住宅价格指数显示,全国100个城市住宅平均价格为8711元/平方米,环比3月下跌0.34%,同比下跌0.71%;北京、上海等十大城市住宅均价为15391元/平方米,环比上月下跌0.41%,比去年同期下跌2.6%,连续第4个月同比下跌,跌幅扩大。

【点评】表明房企资金压力和楼市库存仍在高位,“去库存”压力较大。 本报记者 连建明

#### 安信推收益信托计划

本报讯(记者 许超声)安信信托近日推出舟山·邦泰大厦及凤凰城二期信托贷款集合资金信托计划,规模1.7亿元,认购金额100万元起,预期年收益率10.2%-12%。该项目采取在建工程与土地使用权抵押、实际控制人连带保证责任担保等风险控制措施。

#### 邮票金银砖面市

本报讯《福禄寿喜》邮票金银砖近日发售。该邮票金银砖由宝泉钱币投资有限公司经销,由999千足金及999千足银材质打造,按照中国邮政发行的《福禄寿喜》特种邮票以1:1比例铸造而成,附有四枚《福禄寿喜》特种邮票及防伪证书。(阿瑞)

## 在线旅游交易今年增50%

本报讯(记者 谈璿)据艾瑞预测,今年中国在线旅游市场将保持50%的增长速度,交易额预计将超过2500亿元。第三方支付成为在线旅游支付重要的参与者。

《中国休闲旅游客户需求趋势研究报告》显示,网络已成为游客

获取信息、预订产品、对旅行服务投诉的重要途径。面对市场机遇,银联电子支付总经理孙战平表示,在线旅游市场是第三方支付公司非常重视的业务,对交易量的贡献不可忽视。银联电子支付去年的交易量同比增长逾300%。

## 万科升级社区商业模式

本报讯 上海万科打造的首个高端商业项目“万科2049@五玠坊”招商发布会日前举行,标志着万科酝酿已久的高端商业品牌2049在上海迈出第一步。

“万科2049@五玠坊”位于三林地区,与万科高端住宅“五玠坊”

相连,最大特色在于从视、听、触、味、嗅“五觉”着手,打造景融于商、商借于景的多元化功能商业形态,重新定义高端社区商业消费模式。今后,与2049达成战略合作的品牌将随着万科高端项目推广至全国,成为连锁经营的捷径。(朱恒)

家乐福

新元大豆油 5升 47.90元

带皮前腿/带皮后腿/带皮肋条 8.98元

红富士苹果 80毫米 3.78元

臻惠虎林东北大米 10千克 49.90元

心相印三层平面卷纸 140克×10 16.80元

商品价格有效期: 2012年05月04日-05月07日

活动日期: 2012年5月4日-5月14日

购物(除家电、珠宝、食用油)满指定金额元,即可1元换购指定商品

# 1元换购

详情请见店内信息板

汇源橙汁 1升 +1元

奥妙全自动洗衣液 1千克 +1元

心相印茶语系列整装面巾纸 200抽×8 +1元

百事可乐六连包 330毫升×6 +1元

江西脐橙 1.98元

小台农芒果 4.98元

伊利枕牛奶 240毫升 1.40元

雪碧瓶/可口可乐 2.5升 5.60元

黄瓜 1.58元

榴莲 9.60元

乐事无限 6.50元

梦龙冰淇淋多支装 18.60元

青岛醇厚啤酒听装 3元

德师傅矿物洗衣粉 500克×8 8元

半片鸭 4.58元

红提 9.60元

欣和六月鲜特级酱油 1000毫升 16.80元

立白超洁清新洗衣粉 1.39千克 9.90元

活动日期: 2012年5月4日-5月14日

## 超200支民生用品 均一价 超值享

5.8元 8元

青岛醇厚啤酒听装 3元

德师傅矿物洗衣粉 500克×8 8元

曲阳店 上海虹口区曲阳路400号 苏宁店 上海静安区南京西路1166号 金阳店 上海浦东新区金杨路1000号 古北店 上海市长宁区古北路1000号 南汇店 上海浦东新区南汇城东路1000号 虹桥店 上海闵行区虹桥镇虹梅路1000号 静安店 上海静安区南京西路1166号 嘉定店 上海嘉定区南翔镇南翔路1000号 宝山店 上海宝山区淞南镇淞南路1000号 川沙店 上海浦东新区川沙路1000号 虹口店 上海虹口区四川北路1000号 大场店 上海宝山区大场镇大场路1000号 万达店 上海浦东新区川沙路1000号