

保利·叶语 上海别墅价值成长典范

2009年10月 顾村公园一期对外开放; 2010年10月 衡山北郊宾馆正式营业;
2010年12月 地铁七号线顾村公园站开通; 2011年3月 第一届上海樱花节开幕, 累计入园人数80万;
2011年5月 华山医院北院动工, 建成后将成为上海生态绿地三级甲等医院;
2011年7月 正大广场、易初莲花携手进入顾村公园板块;
2012上海樱花节正在火热进行中, 镜泊湖路也将于近期开通, 更多的美好蓝图正在成为现实。

当年描绘的公园盛景 如今已在眼前

早在顾村公园规划前, 人们还难以想象她今日的风采。从08年动工, 10年开放, 到11年第一届樱花节, 再到眼前令人倾服的磅礴绿意, 历经华美酝酿及樱花节的人气效应, 顾村公园业已成为上海市的标志性公园。这座面积将达435万平方米, 相当于三个世纪公园大小的磅礴生态公园, 正发挥其“城市绿肺”的重要作用。

保利叶语, 南向“嵌入”顾村公园中, 几乎零距离的首排位置, 让这座435万平方米的绿色生态犹如叶语的后花园般亲近私属。每一天绿色植物所释放的约600吨负氧离子, 都是自然的纯美馈赠; 而公园的资源更赋予了保利叶语别墅的稀缺价值。占百万平方米公园的核心地段, 保利叶语的价值“自然”而然, 从城市公园的增长曲线来看, 保利叶语未来的发展潜力可谓不言而喻。

当年蓝图上的轨线, 已通到你家门前

出捷入畅的交通, 对于生活而言意义重大, 保利叶语显然深谙此道。自2010年7号地铁线通车, 到此后多条公交线路的通达, 如今的保利叶语较一般性的别墅而言, 拥享更多城建公交配套, 彰显着城市别墅的特有魅力。



当年奢想的15分钟生活圈, 如今举步通达

项目周边40万平方米的商业区, 从规划到落成, 短短时间就已形成一站式的购物平台, 城市繁华举步间享受。更值得一提的是, 目前于宝山区投入建设的华山北院, 今年6月即将试运营, 将成为上海生态绿地三级甲等医院。从此, 近距离拥享上海数一数二的医疗资源, 为家人的健康随时保驾护航。2011年7月, 正大广场、易初莲花携手进入顾村公园板块, 形成城市级繁华生活主场。像保利叶语这般衣、食、住、行, 生活享受的每一细节都在这500米生活圈之内, 这才真正称得上享受。



保利叶语, 距离7号线顾村公园站只有300米的距离, 步行不到5分钟, 乘地铁可快速直抵静安寺, 并途径亚新生活广场、淮海路、肇嘉浜路等众多大型商圈。门前的镜泊湖路与A20、沪太路形成立体交通网, 车辆出行迅速便捷。近日获悉, 镜泊湖路将不久后通车, 届时驱车可抵沪太路, 轻松享受城市生活。

地铁上, 公园家, 藏品级城市别墅唯此。别具成长价值的保利叶语, 以可见的美好, 为您兑现生活的未来! 其实, 别墅作为人居的终极梦想, 本就不应有任何遗憾。

235-270m² 公园级别墅 全城热销 84-129m² 藏品公寓同步发售

Sales hotline 021 66010880 66010811 地址: 上海市宝山区宝菊路1号(保利·叶语会所 南向紧邻顾村公园)

开发商: 保利地产上海保利建银房地产有限公司 行销企划: 保利地产代理 TOSPUR 上海同策房产咨询有限公司 广告代理: 白羊广告上海 本广告仅供参考, 广告中具体确定内容可作为购房合同附件
宝山商广(2010)第0000705号