



由复地集团出资,上海纪实频道全力打造的纪录片《西郊传奇》自四月初开机以来,一直是上海文化圈不断被热议的话题。目前,随着拍摄工作进入正轨,西郊板块深藏多年的传奇故事也随之浮出水面,而其中的国家属性,正是让传奇成为经典的重要一笔。

“这是一块美景如画的黄金宝地,国外哪有这么大的房子和花园作别墅的嘛?我看平时应当对外开放!让外国人来住,收取外汇,支援四化建设嘛……”

小平的话中看到的是一个国家日益强大的力量。

而那次龙柏下的漫步,为上海的发展画下蓝图,也奠定了神秘的西郊国宾界。

复地·御西郊:主导上海大半个世纪的国宾界

精工样板区全城公开 共赏国宾生活现场

Only the western suburbs is a match for state guests

国宾 西郊,总在悄悄决定上海

走进国宾界内三公里

上海极致的宜居宝地,不在歌舞升平的外滩,不在尘土弥扬的金山,而在西郊。

自1979年西郊宾馆对外开放以来,这片疆域便与上海乃至全国的发展有着千丝万缕的头牵。开放至今,西郊宾馆已接待包括英国女王、日本天皇、俄罗斯总统、美国总统、德国总理等在内的百余批名人政要,并在APEC峰会、上海合作组织成立和五周年庆典等国际活动期间协办接待,国家形象,由此彰显。

此外,西郊三公里永久限高所带来的静谧度属性,在成就了片区一流生活环境的同时,更让这里拥有了其它板块无法企及的私密意境。



国层 西郊,上海隐贵家族常青地

中国家族豪宅高端住区的成熟与蜕变

复地·御西郊位居虹桥,沿虹桥一路向西,几乎每一个门牌背后,都藏着一个家族的沉淀。从上世纪30年代起,西郊便掀起一阵家族豪宅的营造盛世,那些极具影响力的大政要们理解于此,组合出上海家族血脉的发育种。

距东索不到1公里的龙柏饭店,可以窥见虹桥路老洋房住区的一个缩影。其中沙逊别墅作为虹桥俱乐部的存在,凝聚着一代上海权贵的生活与往来;就在沙逊别墅旁,事实上还有美丰银行别墅,同样承载了上海作为一座国际化都市的起点,或者说,是一种印证。

当大人物与大人物在一起,他们形成的气场叫做国层。复地·御西郊的厚意与神秘,与这个圈层不无关系。

上世纪90年代末开始,市静谷别墅、檀宫为代表的系列现代名宅区,开始在西郊分割各自的一席之地。从北的当代名流成为这片土地新的主人,同时也催生出一批成熟的居住圈层。已看御西郊的兴起,可以说是西郊高端居住区的新篇。

私宅 御西郊,唯有少数人入籍

国宾界内最后一个拥有的可能

通过波澜的树海,御西郊与西郊公园约70万方的绿地完美相融。这个约7.1万方的社区悄然藏于西郊最静谧的地方,高贵而不骄,却又离尘很近。社区由9栋精装花园洋房组成,精致典雅,约1.2的社区容积率让御西郊的生活舒适怡然。全石材立面与新古典主义建筑风格完美结合,在细节中融入上海独有的复古情调。约8000㎡奢华服务中心,

为片区287户家庭提供奢侈的生活享受,站在阳台上眺望城市,房子像是被种在树海之中,静谧而舒适。御西郊的树都是上了年纪的,它们成荫在春季绽放一簇簇粉色的梅花,或在夏季引来几只嬉戏的松鼠,如果冬季有雪,这些又变成了一些欧式的古典。

目前,西郊片区内已不再拥有再建造住区的土地,复地·御西郊的发售,或将成为御西郊的最后一个可能。

复地·御西郊的发售
或将成为拥有西郊的
最后一个可能

“国宾界内,家族私宅”,是对御西郊最好的诠释,也是在这片土地最完整的总结。

“国宾界内 家族私宅”

大型纪录片《西郊传奇》,现已进入文物拍摄阶段。
拍摄采访对象:
唐君毅等诸多文化名流,
探访更多西郊轶事与文化精髓。



《西郊传奇》,复地出品,真实打造 上海广播电视台纪实频道,7月隆重献映 更多传奇请关注 @西郊传奇 新浪微博

021-6226 0808 长宁区金浜路188弄(近福泉路路口)

客服热线: 4008 200 655 www.forte.com.cn 投资方: 复地(集团)股份有限公司 全权代理: 复地(集团)有限公司 联合推广: 黑狐奥美 上海 BlackArc Ogilvy

凡在本报刊登广告,请向本报广告部或各分报广告部联系。地址:上海市长宁区金浜路188弄101室。电话:021-62260808。传真:021-62260809。邮编:200052。