

紫荊花开15年

首席记者 潘高峰

历史建筑保护，一直也是上海思考的问题。记者日前赴港专访了香港政府发展局局长林郑月娥，听她讲述香港的探索：如何解决复杂的产权关系？如何让社会广泛参与？如何找到发展与保护之间的平衡？

“保育”与“活化”，香港的这两种做法，不仅体现出“港人治港”的独特智慧，也给许多城市以借鉴的可能。

谈到文物保育，林郑月娥首先给记者看的是几幢没有保住的建筑，包括“旧香港会会所”、“皇后码头”等等。

“2007 年我上任的时候，因为基建的需求，要拆掉‘皇后码头’，当时很多市民反对，说为什么要把一个有集体回忆的码头拆掉。这件事让我们认识到，必须重视我们的文化历史，同年 9 月我们制定了文物保育的政策。”

尽管开始得挺晚，但这些年香

“活化历史建筑伙伴计划”也是香港文物保育的一种尝试。

“所谓‘活化’，就是给它一个新的功能，新的生命。在此基础上，可以更好地保护。”林郑月娥告诉记者，首批“活化历史建筑伙伴计划”共有 7 座历史建筑，包括——

- 旧大埔警署
- 旧大澳警署
- 北九龙裁判法院
- 石硤尾邨“美荷楼”

“一个城市要衡量其成功，不能单是物质、金钱上的价值，还是有一些文化的内涵。”林郑月娥告诉记者，香港目前共有 101 座建筑受法律保护。此外，还对 900 多座建筑进行了行政评级。“一级最重要，我们都应尽力保存，二级可以做一些选

苏州河市区段日前共发现了 7 处“泉眼”渗水隐患，主要发生在福建路桥、河南路桥等苏州河沿岸桥的桥堍下面。

近日，工人们在北苏州河路福建中路桥堍下抢修苏州河防汛墙边的一处渗水点，已基本修复渗水的“泉眼”，铺设地面钢筋层后(见图)，将重新浇铺这一段路面，这处修复施工将于本周竣工。

杨建正
摄影报道

首席记者 施捷

“许多儿童疾病乃至成人的慢性病都可追溯到生命早期，即胎儿至 2 岁以前。”“我们的工作是想探究生命早期的各种环境及遗传因素对儿童疾病和健康，乃至成人期疾病和健康发生发展的关系。”关于即将启动的国内首个大规模出生队列研究，领衔的新华医院张军教授如是解说。

记者从今天上午在沪开幕的第五次“全球大型出生队列”国际研讨会上获悉，作为上海优生儿童队列前瞻性研究的一个项目，将于今年下半

“保育”与“活化”

——来自香港的历史文化建筑保护经验

在香港，人们习惯把历史建筑的保护称为“保育”。这个常用于孩子的词，从一个侧面反映出香港人对此的重视。与之相关的另一个词是“活化”——让历史建筑在保留下来的同时，仍可以有实用功能，焕发生机。

以地换地 保住“景贤里”

港在历史文化建筑的保护上颇有建树。林郑月娥告诉记者，香港的文物保育由一个设在发展局下的部门来管理，这种独特的行政架构，在实际工作的开展中，起到了很大的作用，因为发展局是管土地的，这一点很重要。

保住“景贤里”就是一个很好的例证。“景贤里”是香港一间历史悠久的大屋，1937 年落成，位于香港岛湾

仔寸土寸金之地，是一座非常漂亮的中国文艺复兴风格建筑，而且糅合了中西建筑特色，著名的香港连续剧《京华春梦》就是在这里拍摄的。

2007 年，业主准备将“景贤里”拆除，引发公众关注。政府多方努力对其进行了紧急评估，将其宣布为法定古迹。但房屋属于私人产权，香港法律非常尊重私人产权，业主要拆屋，政府怎么办？

公开招标 “活化”雷生春

■ 荔枝角“雷生春”等
目前，“雷生春”等 3 个项目已经完成。

日前，记者来到位于香港九龙旺角荔枝角道的“雷生春”探访。这是一座具有古典意大利建筑特色的唐楼，高 4 层，原为香港九龙巴士创始人雷亮家族所有，后由雷氏家族捐给香港政府，被列为一级历史建筑。

2008 年，雷生春被选入“活化历史建筑伙伴计划”，向全社会征集“活化计划”。2009 年 2 月，香港浸会大学从 30 家递交申请的非营利单位中成功获选，获得政府资助 2800 万港元，将雷生春发展为集中医药保健服务、公共健康教育、历史文化展览于一身的“香港浸会大

工程建设 先要评估影响

择性的保留，三级是可以拆除的，但是也要用某种手段做一个记录。”

林郑月娥认为，文物保育最大的难点，是要找到保护和发展的平衡。“比如我们旧政府总部的重建，

我们就是采取了保育跟发展平衡的方案：两个价值高的建筑物保留，一个比较普通的建筑拆掉重建，以增加土地的利用率，我觉得这是比较务实的做法。”



求证“疾病起源于胎儿”假说

国内首个大规模出生队列研究年内启动，探索环境与儿童健康关系

年启动的出生队列研究由环境与儿童健康教育部和上海市重点实验室主任张军教授及其团队负责。在试点的基础上，第一期在上海全面启动的出生队列研究将先招募 3000 名妇女，从孕前开始“跟踪”至婴儿 2 岁，之后随着规模不断扩大，“跟踪”时间会延续十几年甚至更长。

有研究提示，诸如出生缺陷、儿童孤独症、多动症、哮喘、糖尿病、不孕不育、肥胖，心脑血管疾病、代谢综合征等疾病的病因，可能与生命早期、特别是胎儿期的环境因素暴露有密切关系。“正是基于被越来越

多学者认同的‘疾病起源于胎儿’的假说，研究环境、遗传和行为等因素的早期暴露对生命周期的影响，已成为目前世界上的研究主流之一。”张军教授举例说，目前中国的大部分孕产期妇女，都广泛暴露于一些化学物质中。这可能是影响我国不孕不育症高发的一个原因，有权威报道称，1988 年，我国不孕不育的比例大约是 6.9%，而 2001 年这个比例已经上升到了 17.1%；而孕产期妇女一旦暴露在污染物中，危害也会直接传给胎儿，造成胎儿出生缺陷、功能性异常。

国家“千人计划”获得者、美国国立卫生研究院资深研究员张军教授于去年 3 月全职回国，正式签约新华医院，并与他的团队着手筹备国内首个大规模出生队列研究。他根据我国的具体情况和特点，在涉及医学、心理学、环境学等多门类学科的综合课题中精心设计。比如涉及到环境问题时，要对选定的样本人群进行环境测试，要找具有相关知识的志愿者到样本人群的家里去进行环境采样，为了测试一些螨、粉尘对胎儿及幼儿的影响，志愿者还要亲自为样本人群铺床、叠被等。

本报讯（记者 谈璆 通讯员 吴凌云）今天上午，上海市人民政府台湾事务办公室和上海银行共同签署了《支持台资企业发展金融合作协议》，启动新一轮合作。根据协议，上海银行将在今后 2 年内为上海地区台资企业意向性提供总额不低于等值人民币 200 亿元的综合授信支持，重点培育与台企相关联的优质中小企业客户群，并与上海市台办共同探索、创新服务，强化对台资企业的金融支持。这是双方自 2006 年首次合作以来的第四次携手，并将此前“2 年 100 亿”的授信资金增加为“2 年 200 亿”，力争使更多台企受益。

“邮轮经济与城市发展”论坛上午开幕

本报讯（记者 朱全弟）作为 2012 上海吴淞口邮轮嘉年华盛会的重要活动之一，2012 中国“邮轮经济与城市发展”论坛今天上午 9 时在上海吴淞口国际邮轮港——“东方之睛”揭幕。宝山区拥有优越的港口岸线资源和与长三角多种方式联运的交通优势，是上海发展邮轮产业的最佳战略区域之一。

闵行供水水质改善 百万户居民受益

本报讯（记者 张欣平）记者今天从市城投公司了解到，历经 8 年的努力，上水闵行公司所有水厂目前已全部完成深度处理工艺改造，成为市属自来水公司中第一家自来水全部实行深度处理的供水企业。供水水质的大为改善，将令闵行地区的百万户居民喝上更为优质的自来水。

据了解，闵行吃不到青草沙水，上水闵行公司的原水全部取自黄浦江，原水水质相对不尽理想。早在 2003 年，上水闵行公司就已经开始了针对黄浦江水质的深度处理制水科学试验，并取得了宝贵的试验成果。在此基础上，广泛借鉴世界各国和国内有关水厂应用深度处理的最新经验，最终确立了在公司所有水厂采用“预臭氧+臭氧处理+活性炭过滤”的制水工艺路线。

所谓大规模“出生队列研究”，是指选定部分人群作为样本，从胎儿期开始直到成年甚至老年，定期收集发育、成长、健康等相关医学数据，开展长期的前瞻性研究，以发现影响疾病和健康的多种因素。

一些发达国家早在上世纪五六十年代就开展了大样本前瞻性的出生队列研究。一些如丹麦、挪威等人口总量并不大的国家，也都进行了 10 万人规模的研究。

排除苏州河渗水隐患