

**海尚** 衡温·衡湿·衡氧，告别传统空调时代！  
 [仅限干季：27度]  
 3线轨交、中环线、高架、隧道、立体交通网络； 地源热泵、地暖、毛细管空调等十余项核心住宅科技； 超大面积地下室、露台式观景露台、超高附加空间；  
 变频、霍曼、杜拉维特等知名装饰品牌； 森林景观、景观景观系统、数千棵青绿全园种植； 健身中心、幼儿园、海尚财富街区、万商云集。  
 海尚创新型别墅通过国家住建部3A评定等级预审

# 热烈祝贺 海尚二期别墅 开盘两日热销35套！

8月4日上午8点58分，海尚售楼处门口鞭炮齐鸣，庆祝三湘股份成功上市及海尚二期别墅火爆开盘，伴随现场音乐表演，现场宾客络绎不绝，气氛热烈。

此次海尚推出的约165平米起的叠加别墅产品，受到了大批精英阶层客户的追捧，正值庆祝三湘股份上市而推出的优惠活动，签约场面盛况空前。

项目近中、内环优越的地理位置、领先的低碳住宅科技、简约时尚的德系品质全装修、森林情境社区景观、实用典雅的户型设计及大面积附赠空间的超高性价比等，都成为热销的原因及客户关注的焦点。

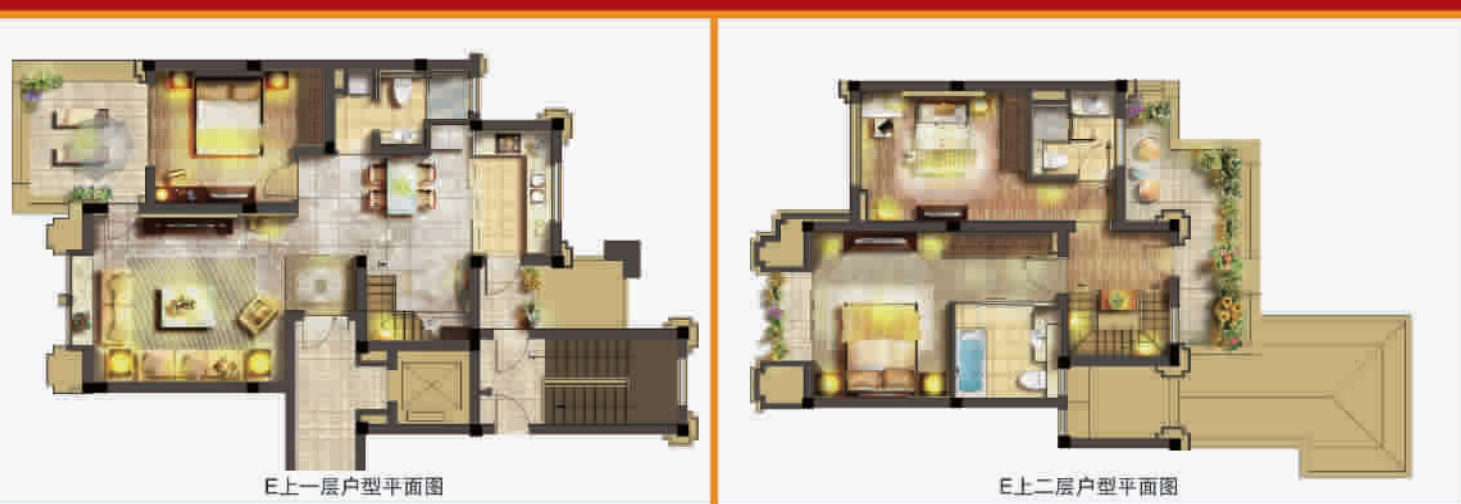
## “金”典户型 约455万，享空中院墅生活！

(郁江巷路129弄232号，建筑面积165.09 m<sup>2</sup>，此价格为88折毛还特价，有效期为一个月。)

### 阔绰尺度，超值附赠空间！

三、四层空中院墅，

附赠阔绰面积阁楼，多功能布局，非凡享受，大面积南北双向露台，无尚视野，卓然不群。



**买别墅送车位** 注：活动已于2012年8月5日截止，另有其他优惠活动，详情请洽销售中心。

恭迎阁下：**021 6618 5555**

投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘源房地产发展有限公司  
 地址：上海市宝山区长江南路888号 <http://www.sxgf.com>



# 热烈庆祝三湘股份成功上市



新江湾的家，3万元/m<sup>2</sup>起

此价格仅限于政南路599弄30号201室，有效期为一个月

## 公开认筹优惠大惊喜！

详情请洽销售中心

**限量定制**

仅70席，量身定制，166-266m<sup>2</sup>多种户型，最大约18米南向面宽。

**厚板结构**

新江湾独有，空间DIY，可按需要自由分割。

**德系精装**

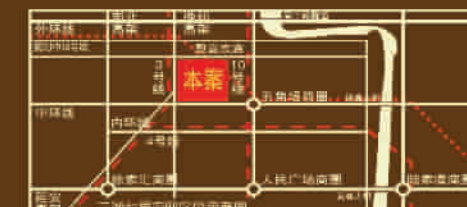
奢华精装，优选德国名品，采用欧洲一线家装品牌。

**科技筑家**

大金VRV系统、家居智能化、同层排水、家庭净水、旭格门窗、外遮阳卷帘等科技，营造绿色环保生活。



恭迎阁下：**6558 9888**  
 接待中心：杨浦区新江湾城民府路905号 (10号线三门路站旁)  
 投资商：三湘股份有限公司 开发商：上海湘源置业发展有限公司 营销代理：TOPSPUR 同策咨询  
 项目地址：杨浦区新江湾城政青路、殷高东路口



特别提示：以上所述面积均为建筑面积，效果图、示意图与文字表述如与实物或实景不一致，应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考，广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦房管(2012)预字0000271号