



海尚
HAOSHANG GROUP
上海三湘海尚



城墅
CHENGZHUANG GROUP

衡温·衡湿·衡氧，告别传统空调时代！

3线轨交、中环线、高架、隧道、立体交通网络；
地源热泵、地暖、毛细管空调等十余项核心住宅科技；
超大面积地下室、退台式观景露台、超高附加空间、
爱侬、壹曼、杜拉维特等知名装饰品牌；
森林环境、景观系统、数千棵香樟树全冠移植；
健身中心、幼儿园、海尚财富街区、万商云集。

海尚创新型别墅通过国家住建部门3A评定等级预审

“金”典户型
约455万
享空中院墅生活！

(郁江巷路129弄232号，建筑面积165.09 m²，此价格为88折毛坯特价，有效期为一个月。)



E上一层户型平面图

- 双入户，车库电梯直达，尊崇享受。
- 明厨明卫，动静分区，干湿分离。
- 客厅、卧室朝南，采光充足。
- 附赠南向观景露台，无尚视野。



E上二层户型平面图

- 宽敞家庭室，随心塑形。
- 附赠北向观景露台，功能实用。
- 双卧朝南，套房设计，尽显尊贵。
- 附赠阔绰面积阁楼，多功能布局。



五大住宅科技
德系品质全装修
森林景观高层公寓
约88m²起
2+1房 / 3+1房

准现房 年底交付
最后64席 珍稀发售

效果合成图

示范样板区恭迎品鉴！



热烈庆祝三湘股份成功上市



三湘股份
股票代码: 000863

开盘认筹率逾50%

开盘仪式暨高端产品推介会成功举办



30000元/m²约166~266 m²观景平墅大宅

此价格仅限于政青路599弄30号201室，有效期为一个月

二房、三房、四房……由您作主

新江湾独有的厚板结构，空间DIY，可按个性需求自由分割。



三湘七星府邸效果图示意



铂金地段
新江湾城市副中心



人文高地
上海中央商务区



珍稀环境
市区原生态湿地



立体交通
地铁交通双轨双线



成熟配套
五角场醇熟生活圈



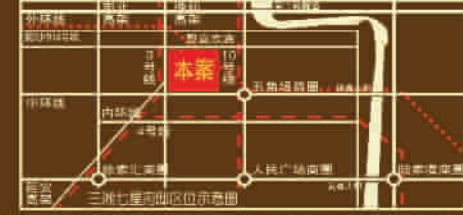
三湘股份
股票代码: 000863

恭迎阁下
021-6558 9888

接待中心: 杨浦区新江湾城民府路905号 (10号线三门路站旁)

投资商: 三湘股份有限公司 开发商: 上海湘源房地产发展有限公司 营销代理: TESPLUS 同策咨询

项目地址: 杨浦区新江湾城政青路、殷高东路口



三湘七星府邸区位示意图

特别提示: 以上所述面积均为建筑面积, 效果图、示意图与文字表述如与实物或实景不一致, 应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考。广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦房管(2012)预字0000271号