

绿地启航社

绿地集团·世界500强企业

作为世界 500 强企业绿地集团的重磅品牌,“启航社”历经 8 年的成长和磨砺,成就了中国菁英青年人居的旗舰,备受市场追捧。2012 年,启航社 5 期升级钜作再度扬帆,以高性价比的产品,实惠的价格,引领安亭西生活圈。

项目位于安亭西,与安亭镇仅一路之隔,区域人气足、发展前景不可估量! 时值中秋国庆双假期,为响应广大购房者的热烈追捧,绿地启航社 5 期继 9 月 15 日举办“金秋特惠日”活动后,将于 9 月 29 日再次加推一批“5 万签约复式 2 房 2 厅”的劲爆价房源。据悉,产品总价仅 31.3 万。低总价有大前景,是资深购房者不能错过的选择!

“5 万签约小复式”劲爆价活动将于9 月 29 日旋风来袭

“低总价 + 大前景”
资深购房者闻风而动

特大喜讯:老客户介绍新客户成交,可获赠 1500 元物业管理费



住宅新品信息

预计10月底公开发售

6 万签约
品质住宅

绿地启航社 5 期的住宅产品预计将于十月底公开发售。首付 6 万即可签约 70—87 平方米的品质住宅。

目前,有意向的客户可在售楼处办理“2000 抵 20000”的 VIP 卡。

配套醇熟、人气足
轨交 11 号线通车在即

绿地启航社 5 期的出现令全城资深购房者为之一振!

项目位于上海安亭以西 600 米,周边配套醇熟,如大润发安亭店、安亭 CGV 国际影城、新源路美食一条街、墨玉路行政一条街等。因此,区域有着庞大的人口导入和居住需求,未来发展潜力巨大。

更令买家感到兴奋的是,上海市轨交 11 号线北段延伸线路将延伸至昆山花桥,预计 2013 年 9 月通车试运营。因此,眼下的安亭西,是不折不扣的价值洼地。

购房者表示,项目周围有醇熟的配套,再加上轨交 11 号线通车在即。现在正是抢占洼地的上佳机遇。



9 月 15 日,百余名上海购房者齐聚绿地启航社 5 期,热烈抢购绿地 Cross 阔享公馆(复式 2+2 房)。该产品面积段在 44—53 平方米间,单价 6800 元/平方米,5 万即可完成签约。

低总价、低首付
资深购房者的“潜力之选”

据介绍,目前项目推出的 44—53㎡ 间的精品小户型产品凭借低总价、大前景的优势深受资深购房者的青睐。

对于资深购房者而言,最关注的是产品的发展潜力。复式 2 房 2 厅总价仅 31.3 万,购房者只需支付 15 万出头的首付就能购买。据了解,目前周围同类产品的月租金在 1500 元左右。因此,在前期购房者中,大多数买家都因看好该产品的未来前景纷纷抢购。此外,产品可自由购买,不受限制,这吸引了不少上海买家的加入。

值得一提的是,为了回馈老客户,绿地启航社 5 期特别推出“老带新”鼓励奖:老客户介绍新客户成交,可获赠 1500 元物业管理费。

品鉴热线

021-3981 5666

接待中心

花桥外青松公路蓬青路路口(国际美车城北侧)

开发商:昆山雅苑商业发展有限公司
投资人:绿地集团

预售证号:(2012)预售准字第 016 号。本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为建面。价格有效期一周。中国银行五成贷款十年。



绿地新堤香公馆
TIZIANO MANSION



效果合成图

——临江轨交小户型,滨江生活轻松享
绿地新堤香公馆
举步滨江岸,奢华一线间

吴淞江畔,价值潜力巨大

上海位于长江入海口,这就使得上海的土地价值与水有着密不可分的联系。无论是价有市无的豪宅发源地黄浦江畔,还是名流荟萃的苏州河畔,都因为临近江河而成为楼市热点。

吴淞江与黄浦江以及苏州河一样,都是上海不可复制的优质江景资源。或许,在不久的将来,吴淞江畔也将成为如同二者一样的楼市热点。而绿地新堤香公馆紧邻吴淞江畔,坐拥 1.3 万方滨江绿化带。这或将使得新堤香公馆成为新一轮楼市抢购的“主战场”。

独揽优美江景,享受慢节奏生活

对于置业者来说,城市快节奏生活会使人疲惫不堪。而恬静的慢节奏生活才是他们所向往的生活。

绿地新堤香公馆就是一个上佳的慢节奏生活社区,项目位居吴淞江畔,整个临江社区的房子都有南面的观景视角。每位业主只要打开窗户就能观赏优美的吴淞江景色。而在悠闲的午后,我们可以一边品尝味道浓厚的红茶,一边享受着优美的吴淞江江景。如此美景将使得业主放下各种琐事,享受慢节奏的生活。

沿江大道,零距离江景呈现

远观江景,能让你感受吴淞江的伟岸壮阔。而近距离观景或许会感受到不一样的吴淞江。而绿地新堤香公馆则为业主提供了这样的机会。

据了解,在社区与吴淞江之间,有一条紧邻吴淞江畔的滨江大道。这条大道可以说是与吴淞江零距离接触。当这条与吴

淞江有着“亲密接触”的滨江大道建成以后,社区的业主们可以在凉爽的夜晚和清晨漫步于滨江大道之上,与吴淞江进行零距离接触,观赏吴淞江那优雅清新的一面。

◎链接

世界 500 强企业,打造品质社区

2012 年,美国《财富》全球企业 500 强中,绿地集团位列第 483 位。作为一个世界 500 强企业,一直坚持以“绿地,让生活更美好”为企业宗旨。而新堤香公馆作为其精心打造的大型滨江社区,其品质将不会低于绿地旗下的任何项目。

3 核心交汇地带,发展空间巨大

项目位于青浦新城,安亭汽车城以及花桥国际商务城交汇地带。业主可以直接享受到三大核心的生活、商业配置等。而三大核心所带来的发展空间是非常巨大的。

立体交通网络,交通更加便捷

项目所在地区以前一直受到交通不便捷的影响。而现在随着轨交 11 号线年底通车,加之沪宁高速、G2、G312、A30 等多条高速线路所形成

的立体交通网络使交通更加便捷,出现更加方便。

配套设施齐全,享受一站式生活

新堤香公馆现已拥有齐全的配套设施。在生活配套上,新堤香公馆有台商学校、硅湖学院、中福会幼儿园等优质配套。此外,新堤香公馆有绿地泰和医院在其附近。而商业配套则有易买得广场、嘉亭荟广场、东南东商业园皆已开张。可以说入住则享受一站式生活。



约 83 平米两房户型图

021-39254883

售楼地址:绿地大道 211 号 开发商:绿地集团上海青浦置业有限公司

本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为建面。