

浏河的明天,美兰湖的今天

199 万元!

上海买家疯抢银河湾Ⅱ期

■银河湾约 280 平方米精致小别墅,仅剩最后 5 席 ■本周末购房还可参与抵扣房款 10 万元大抽奖
■196-350 平方米四房、五房,赠送面积近 1:1,户户 180-270 度景观



用惊艳登场,用产品说话,用细节感动每一个新老客户。
银河湾Ⅱ期,做到了!

是运气吗?当然不是,若是运气,就不会有那么多银河湾的一期业主,带着亲戚、朋友,来第二次、第三次。若是偶然,就不会有那么多挑剔的上海买家、业内同行,愿意为了银河湾,一等再等!

资深操盘手看了银河湾Ⅱ期 ——



珍贵!

浏河价值井喷在即

“预料之中,想象之外。”银河湾二期,用品质、用事实,再度成为十一楼市黑马。

日前,一位资深操盘人,跟随笔者驱车前往浏河,一看到“银河湾花园”的字样,大吃了一惊:“怎么这么快就到了?”曾有媒体人士诙谐称之为“典型的灯下黑”,越在眼前的东西,价值最易忽略。浏河的发展恰是如此。

未曾发现,上海还有如此“珍贵”之地:

其一,与昆山、淀山湖、启东相比,浏河与人民广场的距离最近。

其二,浏河,有温泉度假、有古镇老街、有渔人码头……自然资源得天独厚。

几年之前,又有多少人能料到今天的美兰湖,公寓可以卖到单价 2 万?浏河的明天,或许就是美兰湖的今天。再来看银河湾,“这么好的产品,这么好的地段,就是放在市中心也无出其右。”五年之内,上海以居住浏河、居住银河湾为潮流。

百余组买房人看了银河湾Ⅱ期 ——



传世!

高性价比俘获人心

越是稀缺的项目,越有投资价值,银河湾别墅正是如此。

但银河湾的美不只价格,不只地段,而在处处可见的品质用心。

随处可见高大名贵的树木、黄蜡石以及园林水景。为了营造出别墅最大的楼间距,不惜牺牲掉建筑面积,将二期产品铺陈在中央立体巴厘岛风情景观带旁。

在样板区参观期间,还发生了一个有趣的插曲。同行的购房者刘先生突然叫道,“怎么 200 平方米的别墅,看起来有约 350 平方米的感觉?”事实上,为了满足三代或者四代同堂的居住,银河湾每栋别墅都有四到五个房间。都是有天有地,独门独院,180-270 度景观将园林之美纳入眼底。

而这些,仅要最低 199 万,难怪不少买家直奔而来。银河湾Ⅱ期,高性价比俘获人心!



银河湾Ⅱ期之背后的故事 ——



为产品不计成本,是否太过奢侈?

斥巨资邀请了新加坡奇利建设、香港戴德梁行、香港置业国际及美国 WY 公司等在内的众多国际知名企业联手,矢致打造成全球“国际花园社区”在中国的代名词。

总部迁移上海! 意欲复制“银河湾”?

为了拓展“上海版图”,从 2011 年进驻太仓,到 2012 年将总部搬至上海,将上海作为大本营。业界传闻,未来或是浦东,或是大虹桥,钱菊生欲再造银河湾。

户型解析

超值附赠空间,给上海多点惊喜

赠送的地下室,全明大气。前后采光天井,将阳光直接引入室内。车库更是方便快捷。一楼挑高大厅,直接升级为 5.3 米,恢宏大气。夹层设计,可做餐厅、活动室等,更添生活气息。二、三楼的阳台和露台设计,夜晚品酒赏月、白天烧烤 Party……建筑面积约 200 平米的银河湾,实际享受竟约 350 平米。



地下室 约 75 平方米



一楼车库 约 31 平方米



夹层餐厅封闭阳台 约 5.5 平方米



二楼阳台加露台 约 16.5 平方米



三楼阳台加露台 约 18 平方米

021-36400998 36400996

地址:太仓市浏河镇紫薇路与听海路交汇处

看房专车

(400-635-8880 转 998)

10 月 13 日中午 12:30,人民广场武胜路,上海博物馆西南门发车,预约报名有效。

凡预约自驾客户前来现场看房,赠送油卡与精美大礼包一份

预售许可证号:太(2011)预准字第 065 号 本广告仅供参考,广告中具体内容可作为购房合同附件。以上均为建面 199 万元(已扣除 40 万优惠)特价房为 27 号楼 02 号房(价格有效期一个月)