

无锡长泰国际社区“爆红”上海养老市场——

上海养老到无锡 无锡首选在长泰

上周,无锡长泰国际社区“爆红”上海养老市场的报道见报之后,社会反响强烈。上海买房呼叫中心的咨询电话曾几度被打爆,其中有近8成来电冲着长泰国际社区而来,项目“爆红”上海达到高潮。



地理位置示意图

上海人有权追求更高品质的养老生活！

近年来,无论是社会相关部门还是普通百姓都越来越关注养老问题。不断完善的社会养老体系和不断增强的养老意识都有助于人们更好的享受养老生活。

然而,在满足基本养老条件的同时,人们应该有更高的追求。资料显示,目前上海人均住房面积为27平方米,老人的住房面积则更低,且大部分分布在市郊等生活配套匮乏的区域。调查发现,上海老人并非愿意蜗居,他们把地段好、面积大的房子留给了子女,又限于经济原因,无法再购置一套同面积段、同区域的房子,可见远郊蜗居实属无奈。

诚然,高品质的养老生活应该拥有高品质的住所、便捷的生活、完善的配套……上海人养老理应追求更多。

“爆红”背后,上海人养老,化被动为主动！

在上海,人们的养老意识率先觉醒。一方面,依靠社会养老、医保体系等;另一方面,主动出击,选择适合自己的养老产品,未雨绸缪。

值得注意,目前国内养老投资的渠道并不多,无非是保险、储蓄、养老机构三大类。但是,这三类养老产品各有各的困局。保险行业风险大,“救命钱”一不小心就打了水漂;养老储蓄回报小;养老机构的困局则是储备人才稀缺,无法安心养老。

无锡长泰国际社区提出了新的养老概念——买房养老。把养老钱分成几份放进不同的“篮子”里,其中一份就是房产投资。众所周知,在宏观调控下,国内房价始终稳定,同时房产与黄金有着相同的地位,且波动更小,因此拿出一小笔钱用于养老投资很值得。另外,购置房产也可以用于自住或出租,使养老投资更加多样化。

买家心声

——“上海人养老眼光要长远”

王先生说:“50岁左右的中年人就应该具备养老意识,既然长泰国际社区提供了告别蜗居的机会,我们就应该把握。项目的价值感很强,上海人养老眼光要长远。”

——“6000元/平方米,机会难得”

陈先生说:“现在上海已经没有6000元/平方米的住宅了,但是在长泰国际社区则不同,花一点钱享受的却是100平方米的空间,而项目距离上海仅有25分钟动车车程。”

——“是养老的,更是投资的”

方先生说:“选择养老地产首先是养老的,同时也必须是投资的,6000元/平方米的房子刚需养老定是主力,让人充分感受置业的安全感和价值性最重要,而长泰国际社区做到了。”



实景图

长泰国际社区 为什么是首选？

●无锡东,离上海最近

城际出行已进入高铁时代。据了解,上海至无锡东动车车程仅25分钟(108公里),无锡真正成为上海的“卫星城”。在高铁覆盖的长三角城市中,无锡东距离上海最近。

●长泰,离沪宁高速5分钟

驱车前往长泰国际社区也相当便捷,项目距离沪宁高速仅5分钟。同时,高铁无锡东距离项目也仅有举步之遥。

●公园就在家门口

锡东新城规划生态绿地50平方公里,人均公共绿地18平方米,高起点的绿地规划,创造了生态宜居的国际人居环境。

长泰国际社区非常注重社区内外环境的和谐自然,充分利用原有生态资源,斥资2000余万元打造了国宾级市政林荫大道,将东侧78公顷九里河湿地公园,和西侧5万平方米开放式体育公园以及中央社区公园完美的结合在一起。

●唯有国际级商业配套,才能匹配上海人

无锡长泰国际社区有别于其他项目,它是拥有国际级商业配套的国际住区。显然,在上海人们已经深谙“国际社区”的价值。而今长泰国际社区成功复制古北、联洋、碧云的价值,定能匹配上海人。

项目周边拥有4万方英特宜家购物中心、麦德龙领衔的旗舰型商业峰会,英伦风情商业街构成的格调商务领地,地铁上盖前沿商业形成的时尚购物汇,以及社区360度便捷生活的国际商业街区。

●超级性价比。比金山、启东、嘉兴还便宜的价格

无锡长泰国际社区拥有超高的性价比。尽管从金山城区至上海市区的出行时间要大于无锡,但金山最普通的住宅价格也已逼近万元,相较于长泰国际社区6000元/平方米的价格还是高出一大截。再比如启东、嘉兴的项目,没有国际级商业配套、没有高铁,其置业价格也站在高位,反观长泰国际社区却处在价格洼地,置业性价比极高。

●最懂上海人的开发商开发

尽管是异地置业,但无锡长泰国际社区却是由上海本土开发商长甲地产亲历打造。在上海,长甲品牌是海派精工的代名词,其开发的多个别墅项目叫好又叫座。此次打造无锡长泰国际社区同样也顾及了上海人无锡养老置业的需求,据悉,长泰国际社区已经保留了一批房源,特供上海买家。

长泰国际社区养老,置业两不误

上海人养老意识觉醒,“无锡碧云”提供一站式养老投资机会
1、25分钟动车车程,蜗居变豪宅;
2、三大公园体系,生活无忧;
3、上海人可以信赖的国际社区价值;
4、6000元/平方米,轻松养老;
(13号8楼)

品鉴热线

021-57853099

接待中心:宜家家居东、九里河湿地公园以西

开发商:无锡长祥房地产开发有限公司

10/21,威海路755号文新大厦首次举办上海养老、置业专场讲座,名师荟萃,过时不候,并赠送精美礼品,数量有限。

请提前预约,错过即后悔!

详情请咨询:400-635-8880 转0