

1天2趟“看房专列”,100名上海人争看长泰国际社区—— 异地养老,上海人首选长泰国际社区?

近日,长泰国际社区在上海刮起一阵异地置业、养老的“热潮”。众所周知,上海人对新鲜事物的接受度很高,但谈及“养老”投资却十分谨慎。然而,最近4周,以养老、置业概念亮相申城的长泰国际社区却陆续接待了近1000名上海人,瞬间“爆红”上海。一个无锡的地产业项目凭什么让上海人蜂拥而至?上海人异地养老、置业为何首选长泰国际社区?

理由一： 上海“卫星城”，25分钟直达

在上海本土置业,便捷的交通是买房人评判房屋价值的标准之一,异地置业更应如此。长泰国际社区的优势在于其距离上海仅需25分钟动车(108公里)车程,上海“卫星城”名副其实。而目前上海至崇明、金山的用时远远超过了25分钟。可见,生活在上海“卫星城”比生活在上海远郊更便捷,老人在长泰国际社区养老,出行便捷了,子女也更放心。同时,“同城效应”下“卫星城”的发展力更强,随着高铁时代的来临,长三角经济发展迅猛,长泰国际社区所在区域定能受到利好辐射。

理由二： 无锡“碧云”，“国际社区”比肩上海

上海人认可长泰国际社区在于其上海有着极为成功的“参照”。05年,当联洋、碧云国际社区刚刚起步时,也鲜有人看好其发展潜力。但事实证明,如今上海这两大国际社区已经成为了城市的地标,价值非凡。未来的长泰国际社区或也能复制这样的发展轨迹。当然,长泰国际社区带给人们的不仅只有价值上的优越感,更有生活上的舒适感。与传统的老旧里弄不同,在长泰国际社区养老空间更大,环境更好,邻里也更融洽。

理由三： 价格主导,6000元/平方米抄底机会

精明似乎已经成为上海人的符号,因此长泰国际社区6000元/平方米的置业价格上海人自然不会错过。数据显示,无锡锡东的GDP参数正稳步增长。同时,目前锡东的房价竟比一些县城还低。两者之间的矛盾恰好反映出锡东房价未来发展的潜能。同时,上海人置业长泰国际社区极具性价比。众所周知,上海目前的房价位列全国三甲,市场租赁价格同样处于高位。对于上海老人而言,将上海市区的房子出租,拿租金养一套“国际社区”,既享受晚年生活,又赢了养老基金,事半功倍。



理由四： 在国际社区,享上海生活

上海人养老生活存在两种普遍现象,其一居住在老城区,生活配套服务齐全,但房子老旧,不够安全舒适;其二,生活在新式小区,但周边配套缺失,日常生活不便。但是,长泰国际社区却把“好房子”和“好配套”结合在一起,让上海人养老实现双赢。据了解,长泰国际社区聚集的国际商业区包括以14万方英特宜家购物中心、麦德龙领衔的旗舰型商业峰会,英伦风情商业街构成的格调商务领地,地铁上盖高端商业形成时尚购物汇,并拥有社区360度便捷生活的国际商业街区。另外,除了完善的商业配套,老人生活关心的医疗范围也在社区周围。

理由五： 公园就是私家花园

长泰国际社区特有三大公园体系,形成组团式的大型公园,上海人在此养老处处可享受私家花园。据了解,长泰国际社区打造公园环绕的生态生活,立足超大景观社区规划,充分利用原有生态资源,斥资2000余万元打造了国宾级市政林荫大道。将东侧78公顷九里河湿地公园、西侧5万平方米开放式体育公园及中央社区公园完美结合在一起,营造出一个完整、和谐的居住生态系统,让养老生活更加惬意。老人可以在体育公园内开展健身运动,也可以在中央社区公园的草坪上闲庭信步,在长泰国际社区养老真正做到老有所乐。

◎链接

长泰国际社区,爆红必然

长泰国际社区项目有着诸多优势,无论从价格、品质方面,还是从交通、配套上,都显示出超高的性价比,因此爆红上海实属必然。



- 【舒适性】长泰国际社区项目整体规划达百万方,齐集居住、商业及办公三大功能区,未来将是助力无锡城市发展的一块重要区域。
- 【便捷性】从无锡东坐高铁前往上海虹桥火车站用时仅需25分钟(108公里)左右便可抵达,出行时间大大少于上海远郊区域。
- 【享受性】上海人只需花上一小部分积蓄便可轻松入住百余平方米国际社区,不仅住得舒适宽敞,同时还可以将自己在上海的老房子租出去,获取一定的租金收入,从而更好的享受生活。
- 【增长性】当前,长泰国际社区在上海仍是难以想象的置业洼地,更是周边城市中的价格洼地,当下出手无疑更具成长空间。

长泰国际社区 养老、置业两不误

上海人养老意识觉醒,“无锡碧云”提供一站式养老置业机会
1、25分钟动车,享“全能”养老地产;
2、三大公园,生活无忧;
3、6000元/平方米(113号8楼),轻松养老;
4、值得上海人信赖的国际社区价值。

威海路755号文新大厦或将再度举办上海养老、置业专场讲座,名师荟萃,并赠送精美礼品,数量有限。请密切关注项目动态

详情请咨询:400-635-8880 转0

品鉴热线

021-57853099

接待中心:宜家家居东、九里河湿地公园以西

开发商:无锡长祥房地产开发有限公司

预售证号:(2011)锡山预销准字第22号 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为建面。以上均为效果图