

《上海法治蓝皮书》近日发布

本报讯（记者 宋宁华）近八成干部对财产公示呈积极态度，这是记者从上海社科院法学研究所等近日发布的《上海法治蓝皮书》中获得的信息。今年是我国现行宪法实施30周年，本书重点推出了关于上海干部宪法意识的调查报告。

今年的《蓝皮书》重点推出关于上海干部宪法意识的调查报告，对上海干部群体宪法意识进行了全面调查。根据干部自我评价问卷显示：上海干部宪法意识处于较高水平。

权力观念方面，调查显示，对于权力的来源，62.41%受访者认为权力来源于人民，26.58%受访者认为权力来源于人民代表大会，6.46%认为权力来源于上级政府，4.56%认为权力来源于党组织。

干部财产收入公示方面，16.96%受访者对“任职前向社会公示财产收入”持中立态度，34.05%受访者基本赞同，43.29%受访者完全赞同，4.81%受访者有点反对，0.89%强烈反对。由此可见，将近80%的领导干部对财产公示持积极态度。

# 一份律师见证遗嘱 难抵两份公证遗嘱

## 法院判决按公证过遗嘱处分财产

将“百年之后”的财产事先作出遗嘱处分，渐渐成为一些市民的选择。死者林老先生在生前对自己名下的房产、股票资金和家具等财产处分，但面对一方是子女、一方是续弦的后妻，他先后作出过两种截然不同的处分意见。为此，在他身故后引出了林京(化名)等三个儿子联手状告后母张茜(化名)的遗嘱继承诉讼。

近日，静安区法院判决林老先生名下股票资金及南京西路某号房产的一半产权由后母继承；梅花手表及刻有寿字戒指一枚、现存房屋内的数件柚木、红木家具归林京等3人所有。

**三份遗嘱  
不同时间订立**

林京等三人均系林老先生与前妻（1995年12月去世）所生育儿子。1999年10月，林老先生与张茜登记结婚，婚后未生育子女。12年后的2011年7月下旬，林老先生去世。林老先生有一套位于上海南京西路的房屋，该房屋为林老先生和张茜在婚姻存续期间购买的售后公房，产权登记在两人名下，各拥有一半产权。另截至2011年7月下旬，林老先生在某证券公司开立的股票资金账户余额为37.4万余元及红利近千元，但上述资金均被张茜提取。

2012年5月，年龄均五十开外的林京等三兄弟，以原告身份起诉后母张茜称，在2007年9月中旬，父亲曾在律师的见证下立下遗嘱，表示待他去世，身后的遗产由林京三兄弟各继承三分之一。因此要求依法继承房屋一半产权以及股票资金、家中家具等物。

法庭上，现年70岁的张茜辩称，林老先生生前分别于2001年6月下旬、2002年5月下旬，先后在上海市公证处立下公证遗嘱，表示在他去世后，由妻子（指本人）继承他所拥有的

# 女生网上找游戏代练 “练”掉妈妈卡里83万元

## 未成年人被骗案庭审搬到学校

一名女中学生在网上寻找游戏代练，结果居然将妈妈银行卡中83万元全都转给了骗子。日前，崇明县检察院公诉了这起网络诈骗案。与以往不同的是，案件并不是在法庭上审判，而是将庭审搬到了学校，为在校师生展现了一堂生动的法律课。

**发现“肥肉”**

今年6月，放暑假在家的小宇一直热衷于玩网络游戏，为加快自己的升级速度，小宇在网上搜索“游戏代练”，找到了一个昵称为“开着拖拉机唱情歌”的客服QQ，双方谈好代练价格为100元。就在几天前，小宇妈妈将银行卡和U盾交给小宇让她帮忙买东西，买好后银行卡就一直放在小宇身边，正好当时卡里有一笔理财产品到期，卡里余额有80多万。

小宇用这张银行卡通过网银向对方支付了100元。但几分钟后，对方告诉小宇“转来的钱没带零

头，应该要打101元，所以资金被冻结了，按照要求需要再打4倍的钱过来才能解冻”。还在上中学的小宇显然对这些话没有辨识能力，随即又向对方支付了405元。到了晚上8时左右，对方又以通知财务为由要小宇将网上银行的转账明细截图发给他并要网上银行的账号、电话、名字。小宇却误把账户明细发给了“客服”，于是电脑另一端的骗子陈某发现小宇的账户里还有80多万元钱。对于这块送上门的肥肉，陈开始想方设法咬住不放。

**步步设局**

之后，陈某又以系统崩溃需要

验证、想要退款就得先打钱解冻等其他各种理由让小宇打钱过来，起先是几千块钱，后来就变成几万、十几万。中途小宇也曾经打过电话问陈怎么系统瘫痪需要转这么多钱，但对方只是一个劲地在电话里催促打钱。小宇怕之前打过去的钱都退不回来就只能按照“客服”的要求把钱打过去。

此时，电脑另一端的“客服”陈某一遍遍算计着小宇卡里的余额，几个回合下来，小宇将卡里的83万余元悉数打给了陈。算算小宇卡里没钱了，陈告诉小宇“由于多次交易出现错误导致系统瘫痪，需要找技术人员进行处理，必须要等一周

后才能办理退款”，并给小宇留下了联系方式。当晚，陈就雇人去银行ATM机上取了4万元，第二天让人去银行把剩余的钱全部取出。

第二天晚上，小宇越想越不对劲，才把事情告诉了妈妈。随后，警方通过调取相关录像资料，确定了犯罪嫌疑人，并于10天后在广州将其抓获。

到案后，陈向检察官交代：游戏代练的事情根本是一个幌子，100元的价格也是正常代练的一半，目的就是招揽“顾客”，而那些编造的转账理由也都是为了骗钱。之所以告诉小宇要一周后才能退款，就是为了拖住小宇，让自己有时间把钱取出来。

**检方提醒**

由于本案的被害人是未成年人，为让更多在校学生掌握法律知识、警惕网络犯罪，庭审现场被搬到了崇明卫校。

据崇明县检察院检察官介绍，目前涉网犯罪的特点呈现多样化，犯罪手段和方式更加隐蔽，由此提醒广大市民注意以下几种网络犯罪手法，以防上当受骗。主要有网游装备诈骗、虚假中奖诈骗、网络购物诈骗、冒充亲友诈骗。

通讯员 丛剑 本报记者 郭剑烽

# 房客当起二房东 群租牟利遭起诉

## 法院强制执行 5名房客被迁出

本报讯（记者 江跃中 通讯员 胡建新）房客擅自自在出租房内砌起两堵墙，把原来的客厅隔成两间客房等，把五间客房作为群租场所出租，遭到房东起诉。法院依法对王某采取强制执行措施，将四户群租房客迁出。近日，最后一名群租房客，在执行法官的教育下也迁出了该租赁房。

2011年，原告刘先生将位于共和新路上一套二房一厅的房子租赁给被告王某，合同约定房屋租期

为3年，每月租金为3000元。合同约定，房屋不得转租。今年5月，因王某拖欠水、电、煤等相关费用，刘先生到出租房内查看时，发现王某擅自在出租房内砌起两堵墙，把原来的客厅隔成两间客房，另外，厨房间也被改造成一间客房。王某把五间客房分别再出租给5名房客。每间租金为1100元至1300元不等。刘先生认为，王某的做法给出租房埋下安全隐患，他向闸北区法院起诉，要求与王某解除租赁合同并赔偿自己的经济损失。

闸北区法院经审理支持了刘先生的诉求。但王某未能自觉履行法院民事判决书确定的义务，法院遂依法对王某采取了强制执行措施。

# 今年，中医名家膏方不用愁

## ——葆春堂联合上海中医大11位专家提供膏方咨询服务

为了响应国家全民健身的号召，更好的为上海市民提供健康服务，上海中医药大学作为上海中医药大学的附属企业，以54年建厂历史，依托上海中医药大学的教学科研优势，联合葆春堂于秋冬时节举办“弘扬祖国中医文化，中医名家膏方咨询服务活动”，温馨服务体验让客户赞不绝口。

**省力：**  
无需来回奔波，一体化全程服务：预约专家膏方咨询—30年以上经验老药工配药—现代化洁净车间加工—免费配送到家。一个电话，膏方帮您全搞定！

**省时：**  
无需长时间等待：大幅缩短从开方到加工完成的等待时间。处方交给我们，7天内我们就能加工完成！

**省心：**  
无须担心加工质量：以药品GMP标准为规范，从中药饮片开始严格控制进行精选；生产全程在提取（煎膏）GMP标准车间进行，其中提取浓缩在全封闭设备中生产，灌装在D级洁净车间生产；最后对膏方进行名贵药材鉴定、常规理化检验、微生物限度检查。

自立冬开始面向广大市民开展膏方咨询和加工服务以来，短短一个月反响热烈，仅膏方加工接单量已经达到几千万，大大超出预期，更有很多市民对上海中医药大学背靠的医学和医学资源表达了强烈兴趣，作为一项增值服务，帮助客户牵线预约中医专家提

供膏方咨询服务义不容辞，但是到目前为止服务能力远远不能满足广大客户的热情和需求（预约量已超过4000位），为了保证膏方服务质量，从12月中旬开始，每周仅接受来方加工单1500单，膏方专家咨询每天100名，先打进电话预约先进行安排，额满后不再接单。

如果您希望在冬至前早点拿到膏方进补，请尽早拨打电话！

**预约热线：400-6599-660**

**活动地址：上海葆春堂中医门诊部**

**>>> 部分膏方咨询顾问名单**

■沈丕安——上海市名中医、上海中医药大学教授、主任医师。

■陈德兴——上海中医药大学教授、博士生导师。

■莫雪琴——上海中医药大学教授。

■徐建国——上海中医药大学教授、主任医师。

■张再良——上海中医药大学教授、博士生导师。

■郭永洁——上海中医药大学教授。

■张如青——上海中医药大学教授、博士生导师。

■李天雄——上海中医药大学副教授。

■黄瑛——上海中医药大学副教授、硕士生导师、副研究员。

■吴杰——上海中医药大学副教授。

■汤晓龙——上海中医药大学中医学博士。