

21万美元购屋56万美元修缮

新加坡华裔夫妇绍兴买百年老宅

和百草园一墙之隔

这座老宅，除了外墙看起来略新，和周边的民居并没有太大的区别。不过，老宅的位置很特殊，北面直接临着河，有台阶可达河面，东面紧邻着百草园，西面则靠近鲁迅笔下的土谷祠，格外幽静。

这是一座有完全产权的私房，大约有100年了，在解放前是个米行老板的家产，当时也算是个大户人家。这座老宅建于上个世纪初，鲁迅在百草园玩的时候，宅子还没有建起来。

目前，这房子平时没人住，只有节假日主人才会来。金阿姨就住在老宅的隔壁。她说，老宅内部别具一格，传统与现代融为一体。宅子的主人前几年买下它后，又进行了修缮。

“里面很多地方都没动过，保持着老宅的古色古香，据说是专门聘请专家进行设计的，部分屋子则变得很现代，如整个厨房是不锈钢的全套设备。”金阿姨说，在她的印象中，杨先生夫妇挺友善，一点也没有架子。

6年前，一对夫妇在绍兴古建筑保护区内以21.5万美元买下一座老宅，又耗费了56万美元整修翻新，为的是“回归中国的传统生活”。

这对夫妻，是一对新加坡华裔，杨立天(音)和妻子陈薇伊(音)。他们的老宅，就在鲁迅笔下的“百草园”旁，曾世代居住着当地的一个大户人家，已有百年历史。



21万美元买下老宅

邻居所说的杨先生，就是杨立天。他是位建筑师，今年51岁，妻子陈薇伊比他小一岁，两人是新加坡华裔，在上海开发房地产，平时就住在上海。

2006年，有个朋友告诉他们，绍兴有一栋老宅正在出售，可以看

到鲁迅故居的百草园。于是，这对夫妇驱车两小时前往查看。看到那栋老宅，两人意识到这是一个重归中国传统生活的好机会。第二天，他们就决定买下这房子。

当时，房子里居住的是两位90多岁的老人，他们刚刚决定搬去子女的公寓居住。最后，杨立天和陈薇伊花了大约21.5万美元将房子彻底买下。

老宅没有现代的下水管道，老人平时用的是旧式马桶，每天要到巷子里的一个公共厕所去倒马桶。这对夫妻决定，投入更多资金修缮老宅。

装修两年花费56万美元

房子一直空着。杨立天一直想不好怎么装修。直到2008年，他找到了灵感，选择了一位瑞士建筑师

的设计。

杨立天说，旧屋改造的最大挑战有两个，铺设电路和改造下水道。尤其是升级改造下水道系统，需要把外头的巷子地面挖开，把下水管道一路铺设到公共厕所那里。

这些工作花了两年多的时间，耗费56万美元才告完工。

杨立天希望老宅的柱子和横梁都保留传统的中国木匠工艺，于是聘请手艺高超的工匠，采用了无需钉子的榫卯拼接工艺。

对于旧宅的改造，杨先生都力求做到不破坏建筑的历史风貌。“旧房不一定要拆，通过对内部改造，完全也可以让旧宅既能保持原貌，又能让人住得舒适。希望自己的古宅翻修也能成为古城保护的一个现成样本。”他说。

杨先生说，圣诞节就快到了，他和家人又将会来到绍兴，在古城过上一个温馨而特别的圣诞节。妻子则说，她自己最喜欢呆在二楼能俯瞰到咸欢河的一个座位。“早上能听到小贩的沿街叫卖声、磨刀师傅的吆喝声，就像回到了过去的时光。”**张科勇 史春波**

扬州启动大运河遗产点整治

吴江全面保护运河古纤道

本报讯 大运河申遗冲刺倒计时，作为大运河申遗牵头城市，扬州启动了遗产点环境整治行动。

根据大运河申遗时间表，大运河全线申遗已进入遗产点修缮和环境整治阶段。扬州有10个遗产点、6段河道成为立即列入的项目。按照《大运河扬州段遗产点保护整治工作任务分解表》，扬州将重点对准扬运河主线、刘堡闸、宋泾河、高邮明清运河故道(含铁牛)、孟城驿、邵伯明清运河故道(含铁牛)、邵伯码头、邵伯古堤、古邗沟故道、天宁寺行宫(含重宁寺)、普哈丁墓、瘦西湖、扬州盐业历史遗迹等遗产点进行环境整治和本体修缮，2013年3月底前基本完成环境整治，6月底前完成本体修缮。与此同时，还将对后续列入遗产点的项目，如子婴减河、扬州城遗址、茱萸湾古闸、高邮南门大街历史地段、平津堰遗址、镇国寺塔，进行环境整治。

又讯(特约记者 顾涌) 近日，全长约1800米的吴江区运河古纤道进入了全面保护修复。

吴江运河古纤道，全长约1800米，始建于唐，重建于元至正年间，所以又称“至正石塘”，明清两代多次修葺，现存驳岸的巨型青石即为元代遗存。今年11月中旬，专家现场考察了吴江运河古纤道的现状，为保护修复工作提出了指导性意见。

温州谢灵运纪念馆开馆

本报讯 经过一年的组织筹备，温州市谢灵运纪念馆正式向社会公众免费开放。谢灵运纪念馆位于温州谢池巷东首池上楼，展陈内容分谢灵运和山水诗、谢灵运和温州、山水诗和温州古迹三大板块。池上楼为南朝刘宋永初三年(422)谢灵运出任永嘉太守时建设。(华晓露 薛益泉)

守望湿地

盐城国家级珍禽自然保护区位于盐城市沿海地带，为了守护这片湿地，盐城边防支队官兵受命进驻湿地。30年来，他们用忠诚守卫着这片湿地和野生动物的安宁，被人们称为生态湿地上的“守望者”。

章善玉
摄影报道



一张靓丽新名片

金鸡湖上承太湖，下泄吴淞江，与苏州的阳澄湖、独墅湖、沙湖紧密相连，是我国最大的城市内湖。因传说有金鸡落于湖而得名，金鸡湖水域开阔，风景宜人，成为苏州工业园区的核心景区。

1994年，中国与新加坡合作的苏州工业园区正式建设。根据“产城融合”的规划，工业园区不仅要建成现代化的制造业基地，还要建成一座最终有120万人居住的现代化城市，于是，金鸡湖作为新城中心得到高起点的开发。经过18年的建设，现在的金鸡湖已成为苏州旅游的一张靓丽新名片：它拥有世界第一天幕、华东最大的水幕电影和第一视觉盛宴《苏show》的“三幕奇景”；成为商务旅游、观光夜游、湖泊休闲游的集大成者。今年7月，金鸡湖景区获评国家5A级景区。

漫步在金鸡湖畔的湖滨大道，那里蓝天依着碧水，绿地映着连荫、湖面荡漾着高楼倩影。湖滨大道的对面，是一座高120米的摩天观光轮和苏州国际博览中心、苏州文化艺术中心。苏州国际博览中心

金鸡湖：“洋苏州”的缩影

苏州分古苏州、洋苏州、山水苏州。现在去苏州旅游，不仅仅是逛虎丘，游留园拙政园，体验具有2500年历史的古苏州，还得去5A级景区金鸡湖看看。这个水天一色、充满灵气的湖泊，位于中国与新加坡合作的苏州工业园区内。美轮美奂的湖光桥影，加上处处洋溢着的国际时尚，是洋苏州的一个缩影。如今，苏州工业园区正将金鸡湖打造成国内一流的商务旅游景区。

从外观上看，犹如一把打开的巨大的扇子，优雅清新，气势磅礴；临湖而筑，由法国著名设计师设计的苏州文化艺术中心，在一弯月牙形的建筑内，依次有大剧院、演艺中心、电影城、科技馆及商业中心。目前，金鸡湖的湖滨大道日均人流量达5万人次，除了本地居民外，更有大量来自长三角各地的游客，这里还是新人们拍摄结婚照的首选之地。

李公堤风情浓郁

去金鸡湖旅游，李公堤不得不去。全长1400米的李公堤，为清光绪年间元和县令李超琼下令所筑。

李公堤建成后，湖畔的斜塘也因此繁荣起来。从堤上所留下的一些古碑文中，游客仍可窥见当年商贾云集的盛景。

现在的李公堤国际风情水街是在2006年12月建成开街，定位于集高端特色餐饮、娱乐、观光、休闲、文化于一体的风情商业街，目前已汇聚了来自丹麦、意大利、德国、日本、比利时及中国香港等地的知名品牌商家。李公堤国际风情水街分动、静两个区域。前者以主题酒吧、音乐餐厅、咖啡吧、迪斯科、特色餐饮为主，动态性全天候迎接客人，成为苏州金鸡湖南岸最

杭州灵峰茶梅盛开

本报讯 经过一年多的整治，杭州植物园的灵峰景区焕然一新，今年游客去灵峰赏梅，景区更大，草坪更多，梅花更香。

每年梅花盛开时，灵峰景区都要接待数十万人前来赏梅。过去景区虽然梅花多，但留给游客的休闲游览的面积相对较少。经过一年多的整治，灵峰景区增加了很多休闲草坪，还新建了一个亭子，叫檀心亭。游客站在亭子里，近可观赏整个景区；远可眺望杭州城区。

灵峰景区面积扩大了，梅花品种也作适当调整。目前，景区共有地栽梅花、腊梅品种100余个，共计8000余株，虽然腊梅还没有大规模开放，但游客有兴趣的话，可以先去探探茶梅。这两天，灵峰上的1000多株茶梅正值盛开期。(黄轶涵)

具活力的区域；而后者则集高档餐饮、SPA生活馆、商务会所、休闲酒店等于一体，主要针对商务人群及高端游客。去年，李公堤被评为“苏州十大最美夜景地”。

与“古城游”对接

苏州金鸡湖景区日臻成熟。下一阶段，园区管委会考虑，将金鸡湖景区与苏州古城区的虎丘、拙政园、留园3个5A级景区和山塘街、平江历史街区2个4A景区对接，并设计出三至五条观光线路，让游客既能游玩古苏州，又能体验洋苏州。与此同时，园区将借鉴新加坡发展商务会展旅游的经验，充分利用园区的商务平台和设施，通过金鸡湖景区旅游资源的整合，吸引各种展览、会议及商旅活动前来园区。另外，园区还将区内的纳米城、各类先进制造企业纳入工业游项目，把独墅湖畔的大学城纳入游学项目，以进一步丰富苏城旅游的内涵。

本报通讯员 吴采莲

本报记者 张智颖