

本报讯（记者 姚丽萍）今年，“家庭医生制度”建设要在全市所有17个区县开展。昨天下午，记者从市人大代表年终视察活动获悉，截至去年底，本市10个市级试点区共有136家社区卫生服务中心开展了“家庭医生制度”构建，覆盖2277名家庭医生，签约161万户家庭、374万人。

2011年起，本市在长宁、徐汇、浦东等10个区率先启动“家庭医生制度”试点。目前，试行“家庭医生制度”的136家社区卫生服务中心占试点区内社区卫生服务中心总数的93.7%，2277名家庭医生占试点社区临床医师的47.4%，签约家庭占常住居民家庭数的36.5%，签约人数占常住居民总数的30.1%。签约后，家庭医生对居民健康状况与需求进行细致评估，提供有针对性的健康管理服

务，逐步实施首诊后的“按需转诊”；试点以此推动家庭医生成为居民健康的“守护人”、卫生资源的“调配人”和卫生经费的“管理人”。

今年，“家庭医生制度”建设要畅通社区卫生服务中心与上级医疗机构的双向转诊，年内制定并落实全市预约平台对家庭医生“优先开放”的具体实施办法；总结浦东、青浦等区新农合支付方式改革，逐步扩大与“家庭医生制度”配套的新农合支付方式改革试点。

又讯（记者 姚丽萍）昨天下午的市人大代表年终视察活动还透露，居家和机构相结合的“临终关怀”纳入2012年市政府实事项目并得到积极推进，18家社区卫生服务中心率先试点。截至去年11月底，各试点社区均已完成“临终关怀科”的注册和病区改建，并已开展住院和居家相结合的舒缓疗护；各区县总投入1400余万元，共开设舒缓疗护床位218张，收治病房患者300余人次，居家门诊服务600余人次。

家庭医生制度今年覆盖全市

截至去年底,2277 名家庭医生签约 161 万户家庭

社区事务探索全市通办

养老金有望不再到户籍所在地申领

本报讯（记者 姚丽萍）今后，本市居民办理失业人员养老金申领、劳动手册等事务时，可选择离家最近的社区事务受理中心，而不必再到户籍所在地。记者从昨天市人大代表集中视察中获悉，街镇社区事务受理服务中心“全市通办”模式正在研究和探索中。

据介绍，2011年起，徐汇区在全

市首次试点居民事务“全区通办”。首批试运行的23项“全区通办”事务包括：自由职业人员养老金申领等10项社保方面事务；办理劳动手册、办理失业金申领手续等6项劳动保障方面事务。目前，静安、杨浦等区也已开始试点社区事务全区通办。办理事务平均耗时可由20分钟降到8分钟左右。

居委不坐办公室 居民邻家来串门

长白街道内江大楼居委会变身“居民大客厅”

我们怎样做 社会管理

内江大楼居委会搬到了内江路488号。昨天，家住内江大楼的张瑞卿阿姨走进居委会，发现大变样了：进门就是一个宽敞的大厅，周围一圈崭新红色沙发椅，配着小茶几、饮水机、报刊架，墙上是优美的风景照片，角落里是葱郁的绿植，几个居民正坐在沙发上聊天……正对着门口的墙上写着几个大字——“居民客厅”。

居委干部哪里去了

“张阿姨，快坐，有事吗？”居民区党总支书记、居委会主任胡美芬笑着迎了上来。张瑞卿说，她的邻居刚生了

孩子，让她帮着问问怎么办独生子女证。胡美芬仔细向张瑞卿作了解答。

来到内江大楼居委会，记者还发现一个特点：居委干部的办公区域和“客厅”隔开，不过空荡荡的。除了胡美芬，其他居委干部都不在。“都跑居民家去了！”胡美芬说，自从去年12月底搬到新址后，就推出新举措：6个居委干部中每天只有1个人值班，接待居民，其他人都到小区里走家串户，了解老百姓的需求，帮助解决困难。

“怎么知道居委干部有没有去居民家？”针对记者的疑问，胡美芬拿出几本工作手册：“居委干部走居民家，必须有记录。”

记者翻看其中一本民政干部李学良的工作日志：

1月4日上午 去内江路476弄

17号陈良规老伯家。因为12月31日下午陈老伯突然昏倒，老伴打电话到居委会，是居委干部叫120救护车将陈老伯送到新华医院。老伴下阿姨说，陈老伯的命救回来了，情况还好，非常感谢居委干部，同时也想请居委会帮忙找个钟点工。

1月4日下午 去控江路295号1001室，看望烈属张阿姨，把军烈属家庭补助复审情况告诉她。

1月5日下午 居民薛老伯、姚阿姨来电话说，电视机开不出，请居委干部帮忙报修。李学良上门检查，打电话到东方有线公司，经服务人员的电话指导，帮两位老人修好了电视机。老人十分感谢。

工作日记十分详细，分走访情况、居民需求、反馈等好几栏，下面还有居

民的签名，没法“捣糨糊”。

胡美芬说，每位居委干部分块联系150-190户居民，这样，3个月基本可以跑完全部居民家。最近，居委会还制作了数百份《民情联系卡》，上书“居民客厅，一呼百应”，居委会电话、老年活动室开放时间、物业电话、法律咨询电话、防盗门维修电话等与群众生活相关的信息都有，连胡美芬的手机都在上面。

居民办事有“全科医生”

平时，居民来居委会，也有不少需要办事、咨询，而有些事务政策性强，如民政救助、劳动就业、计划生育等等。为此，长白街道对6名居委干部进行了为期半年的培训，让每个居委干部都成为“全科医生”，熟悉各条线的工作，一个人就能够接待好居民。同时，还有水平

更高的“主任医师”坐堂。每周二、五的下午，街道社区事务受理中心都派出一两名工作人员，“下沉”到大楼居委会，现场受理申领失业金等19项事务。

将居委会变成“居民客厅”，这是杨浦区长白街道对居委会办公模式的一个创新。街道副主任赵蔚说，近年来，常有群众反映，居委干部“机关化”的倾向比较严重，居委干部坐在办公室里，接接电话、打打电脑，但弄堂里、小区里看不大到他们的身影了。居委干部也有自己的烦恼：上面千条线，下面一根针，各项工作考核都落到居委会，记不完的台账、做不完的表格、写不完的总结，让他们不胜其苦。所以，在大楼居委会迁新址时，街道推出这一“居民客厅”试点，希望以此拉近居委干部与群众的距离，同时方便老百姓办事。今后，街道对居委干部的考核也将改变，为其减负。

居民朱洪春说：“这几天，在大楼里看到居委干部的机会多了。老一代居委干部串百家门、知百家情、暖百家心的作风又回来了！” 本报记者 邵宁

2013 发现国信龙沐湾公寓背后无限价值

100万元,成就海南极致生活!

100万元是一个不小的数字,100万元是一套国信龙沐湾温泉海景公寓的大致价格。但是这背后的价值却是无限分散。100万元让你拥有的,不仅仅是一套公寓,它意味着你成为了千亿项目的业主,收藏了7公里海岸线的风景、北纬18度的山海奇观,享受了10家超五星级酒店的服务、49℃温泉的乐趣,以及参与了建筑行业6大国际品牌团队划时代的伟大作品。



100万元:1000亿资金 入驻千亿俱乐部

2012年,第八届泛珠大会恰逢国际旅游岛2周年紀念之时,有着1000亿元总投资,34.16 km²庞大体量的世界大型海洋综合体国信龙沐湾横空出世。作为苏琼两省合作示范项目、中华旅游文化地标项目、海南“西部开发的龙抬头”项目,以及江苏国信的大手笔巨型作品,不论从政治或者商业角度而言,国信龙沐湾势必会成为将来海南国际旅游岛的扛鼎之作,一旦建成,必将成为世界大型的海洋建筑,在世界建筑史中的未

来地位不敢估量。

100万元:7公里海岸线 坐拥天然无敌海景

海南西部隐秘的美,不同于海南东部的旅游化,整体规划更偏向于格调高雅的度假布局,为海南保留了一片纯净的沙滩。国信龙沐湾就是贴着这条纯净海岸线而生的建筑,在34.16平方公里的超大规划区内,有着绵延7公里的沙滩海岸。这片海滩还收藏着中国最美日落之一,壮丽辉煌宛如神迹。

100万元:北纬18° 天赋的山海相望

背山面海从来就是建筑的最高境界,稀少而珍贵,造物主就赐予了中国这样一片地貌形态——国信龙沐湾,在海南国际旅游岛的西部,以海洋建筑之艺术品的形态逐渐成形,与中国现存面积极大、保存极完整的热带原始森林区尖峰岭咫尺相望。在这里同时呈现了“云海”、“雾海”、“林海”的三大自然生态景观,与“大海”遥相呼应并称为“四海奇观”。即使是同样位于黄金度假带北纬18°的夏威夷群岛,也没有如此神奇的天赋景色。

100万元:13公里海水运河 人造的神迹

国信龙沐湾创造了全球罕见海上运河的奇迹:宽15~19米的河道深2米,突破性的实现了引海入室,在国信龙沐湾的区域内蜿蜒7公里。未来可乘坐威尼斯式的贡多拉在运河上交错而

过,与万亩人造岛屿景观共观落日星空。相较那些单纯沿海岸线建起的高楼酒店,国信龙沐湾犹如为海洋而生的艺术品,它用建筑硬朗的肌理与结构诠释了海洋的万种形态。

100万元:10家超五星酒店 体验世界级服务

凯宾斯基全球旗舰店签约国信龙沐湾,首次落户中国;国信龙沐湾携手世界知名管理品牌美国凯撒酒店管理集团;投资60亿元的八爪鱼酒店投入规划,温德姆酒店集团旗下的至尊豪庭酒店,在龙沐湾绽放……拥有多家全球鼎级酒店的国信龙沐湾,毫无疑问地成为整个海南、乃至中国、乃至世界的海洋新地标。国信龙沐湾的超五星级酒店群落,未来将在最纯净的海南西岸,用高科技、以人为本的酒店设计和无微不至的服务打造出一个鼎级的度假天堂。

100万元:49℃温泉 专属Spa放松身心

温泉是国信龙沐湾的另一条水系资源,天然温泉所含有多种无放射性的微量元素,对人体有极好的滋润疗养作用。龙沐湾温泉特有的ZK02井,泉水中拥有2.2mg/L氟离子,达到了“医疗价值热矿水”的命名标准。温泉口出水温度49℃,略高于34℃-42℃的沐浴温度,对于平时压力重大的高端人士而言,却是更适宜纾解情绪、放松身体的温度。

100万元:6大国际团队 建筑行业颠覆盛会

从规划到设计,从园林到管理,国信龙沐湾汇聚了当今世界鼎尖的团队。DT戴德梁行土地运营策划顾问公司,迪拜帆船酒店、迪拜塔的原班设计人马的美国SWA公司,设计过2008年北京奥运会国家游泳中心“水立方”的澳大利亚PTW规划设计公司,规划苏州新城中央区的新加坡邦城规划SCP公司,上海新天地、北京国贸中心的设计单位日建设计,第一太平戴维斯物业管理公司……世界鼎级团队共同规划这一片34.16 km²的海边热土,与其说这是一场地产项目,不如说这是一场建筑盛宴。

100万:世界级奢侈品

国信龙沐湾温泉海景公寓未来无终点

新年将近,国信龙沐湾温泉海景公寓也即将走入人们翘首以盼的视线:采用地中海式西班牙风格,设计采取与人亲近、与自然和谐的原则,充满阳光气息的享受型豪宅,有着灵动的Y字形与一字型空间格局,3.2米层高,户户面朝大海,又坐享亲水SPA。

无论对于开发商、业主、媒体还是其他地产界同行来说,都不可能将这一公寓独立看待,大家都清楚地意识到,国信龙沐湾绝不仅仅等同于100万元价格的温泉海景公寓,而是一个创世纪的海洋建筑作品,一个真正的世界级奢侈品,它的出现足以点燃全中国乃至世界对海洋建筑的热情。

2012已经到头,龙沐湾温泉海景公寓的未来价值不会有终点。

海南热线 0898 88889999

南京热线 025 86690123

开发商:国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司

销售许可证:乐琼准证字(2011)013号 本广告仅供参考,广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。以上均为画面,价格有效期为二个月,图片为效果图。