



城) 人物简介

贾康,全国政协委员,财政部财政科学研究所所长,中国财政学会副会长兼秘书长,中国税务学会、中国城市金融学会、中国改革研究会常务理事。孙冶方奖获得者。北京大学、国家行政学院等多所大学特聘教授。北京市、上海市人民政府特聘专家。

贾康出生于湖北武汉,下过乡、当过兵、进过工厂,是“文革”后首批大学生,本科就读于北京经济学院(现首都经济贸易大学)。后在财政部财政科学研究所研究生部取得硕士、博士学位。2002年以来,他先后受朱镕基、温家宝、胡锦涛和李克强等国家领导人之邀座谈经济工作。

城) 个人观点

关于养老金统筹

养老金进入全国统筹是大势所趋、有利无弊。首先,会使基本养老体系的筹资能力、供给能力提高一个层次,原来有些省有结余,有些省有亏空,无法互相调节,现在总共还是这么多资源,但是调节能力会明显提升。有利于消除原来低层统筹时形成的壁垒,使劳动力能跨区域自由流动,从而形成一个十分值得重视的能激发活力与创新创业潜力的机制。

关于收入分配不公

提高两个比重——居民收入占整个国民收入的比重、居民收入里面劳动者报酬所占的比重,已不足以应对中国现实经济和社会生活里面矛盾凸显所需要回应的问题。对于居民收入里面结构方面的优化,以及扭转收入分配秩序的紊乱与不公,是应进一步探讨的重点问题。

“贾康老师是极佳的采访对象,本人温文尔雅,回答问题耐心细致。面对记者侃侃而谈,前因后果娓娓道来,“他说出的观点都非常在行和靠谱”——这是不少新闻界同行对贾康的评价。

记者对此感同身受,无论是在全国政协大会休息间隙找他,还是请他第一时间在电话中解读国家统计局的最新数据,抑或此次《金融城》周刊的专访,他都尽可能满足采访请求,回答问题观点鲜明简捷。

房产税应只调节高端住户

希望有关部门尽快明确政策要点,给百姓一颗“定心丸”

贾康是官方财税研究机构的著名专家,但他的名字为普通民众所熟悉,却主要因为他对开征房产税的坚定支持和积极推动。近年来,面对房地产商和一些经济学家对房产税的激烈批评,贾康毫不隐晦自己的主张。他在各种场合反复阐释:房产税是建立现代国家、现代社会、现代税制不能回避的改革方向,房价合理化与房产税制度建设等应通盘考虑。

贾康称自己是“力主推进房产税改革而挨了不少骂的人”。他说,在中国经济转轨过程中,中

国直接税比重过低的问题已不容轻视,而房产税改革是渐进提升直接税比重和配套改革的一部分,可以优化中国税制结构和现代化发展进程。房产税的目的并不只是唯一地为了打压房价,它实质上是以房产保有环节征税形成规范的经济调节杠杆,来形成多种正面效应,包括对地方政府职能转变的合理激励,以及在配套改革中改变地方政府对土地财政的过度依赖。

同时,房产税对于房地产业的发展,提供了一个使之更健康、少泡沫、长期可持续发展的配套制

度,它可以凭借经济手段减少存量房的空置率,增加中小户型比重、提高土地集约利用程度和遏制肆无忌惮的疯炒。

房产税应该只针对高端住户征收,是贾康一直强调的观点。他设想,保障房和首套房不征收,二套房可用低税率、三套房以标准税率征收。他希望有关部门尽快明确政策要点,给广大普通百姓一颗“定心丸”。

贾康提出,继上海、重庆之后,应逐步将个人住房房产税改革的试点向其他城市区域铺开,并在总结经验的基础上,最终形成一个不动产税法或者房地产税法。他多次表示,房产税的全面铺开需较长时间,因为反对的力量太强了。

用资源税促进节能降耗

促使产业链上的市场主体出于经济利益而“内生地”千方百计节能降耗

在三十年的学术生涯中,贾康的研究重心一直放在我国宏观经济和财税改革上,他的目光始终聚焦我国经济发展的战略目标和经济运行中存在的重大问题。

贾康是1994年我国财税体制从“分灶吃饭(地方包干)”改为分税制的亲历者和有力推动者之一,并因分税制的进一步研究获得2003年我国经济学界最高奖——孙冶方经济学奖。分税制实行20年后,一些问题逐渐显露,引发了一些人对分税制改革的质疑。但贾康坚持认为,分税制改革对我国财政经济的正面影响毋庸置疑是里程碑式的,问题出在分税制在省以下的贯彻落实受阻,而不是分税制本身。

对于下一步的财税改革,贾康提出,当前有三方面的重点事项不可回避,必须紧紧抓住。首先是要加快省以下分税分级体制改革,构建地方税体系,以促进政府职能转变,消解产生地方基

层财政困难、巨量隐性负债和“土地财政”短期行为等的制度性原因。

其次,要加快资源税及相关配套改革,促进节能降耗和可持续发展。贾康说,我国经济发展受资源、环境“瓶颈”的制约日趋收紧,但节能降耗、加快经济发展方式转变的进展远不能令人满意,一大重要原因,是基础能源产品和初级产品的比价关系与价格形成机制仍严重扭曲。他主张,把握时机扩大资源税征收范围,提高资源税税负水平,促使全产业链上千千万万的市场主体出于经济利益而“内生地”千方百计节能降耗和开发有利于节能降耗的工艺、技术与产品。对环保企业可将所得税减按15%税率征收,同时对污水处理、垃圾处理等污染治理企业的生产经营性用房及所占土地的房产税和城镇土地使用税实行免征,形成以经济手段促进节能降耗、低碳发展的长效机制。

第三,要酌情加快我国直接税制建设步伐,

缓解收入分配领域的矛盾凸显和负面影响。他认为,必须正视我国税制中直接税比重偏低的问题,逐步提升直接税比重。在他看来,直接税制建设情况复杂,既得利益群体阻力明显,但属于不能回避的制度性任务,必须下决心攻坚克难、渐进求成。

对社会上“提高个人所得税起征点”的呼声,贾康有自己的不同看法:社会公众的呼应很高是因为对税收的专业知识了解较少,“个税‘起征点’调整为3500元后,大多数工薪阶层的收入已经在‘起征点’以下,不需要缴纳个税。这种情况下再提高‘起征点’,对中低收入者来说毫无意义,也得不到任何实惠。”他举例说,如果将起征点提高至月收入1万元,月薪6000元的人税负只减了100多元,而月薪几万元以上的人税负一下子就减掉好几千元,“这不是把调节方向搞反了吗?从这个意义上说,‘起征点’并非越高越好。”他认为,个税改革的方向应是走向综合后的超额累进,优化再分配“抽肥补瘦”机制,按家庭赡养负担区别对待,并可考虑有一个常规的制度设计,如每隔3年随物价调整一次。

微博上帮助转发寻人消息

在微博上挥洒自己的多方面兴趣爱好,关注世间万象

虽然行政事务纷繁,社会活动应接不暇,贾康却还常常在旅途中挤出时间,在微博上挥洒自己的多方面兴趣爱好,关注世间万象。他发出和转发的2600多条微博,让他的新浪8万多、腾讯300多万、网易200多万“粉丝”看到,这位财税专家的生活中并不只有枯燥的财税名词和数据,更有对生活小事的幽默表达,有对摄影、古典音乐和体育比赛的欣赏,有精辟的人生感悟,有对

普通人生活状况的深深关切。

四川雅安地震当天,贾康发出和转发多条微博,关注救灾进展,为灾区同胞祈福:“天地不仁!人要挺住啊”。贾康告诉记者,只要在微博上看到寻人,无论是老人走失,还是小孩儿被拐,他都要转发。农民的萝卜、蒜苗、白蕉海鲈滞销,鸡鸭卖不出去,他也为之着急,通过微博“请朋友们随手转发一起帮忙。”

“中国整体的形势是两只老虎赛跑,一只‘老虎’是改革,另外一只‘老虎’是社会问题,哪只老虎跑得更快一点,将决定中国的命运、民族的前途”“大多数人对非洲的印象不是战争和饥饿就是艾滋病,而往往忽略它的高速发展,事实上非洲已凭借其6%的经济增长速度取代亚洲成为发展最快的大陆”“旅行的长度由钱包决定;旅行的宽度由目光决定;旅行的深度由心灵决定”……透过一条条微博,让人们进一步认识了这位财税专家的为学和人,领略他丰富的内心世界。

因力主推进房产税改革而挨了不少骂,贾康仍坚称——房产税是不能回避的改革方向

本报驻京记者 杨丽琼

城) 人生妙语

●“有人以为现代文明以汽车代步,殊不知现代人要先做牛马再坐汽车”

●“世上有一种生意永远是亏本的,那就是发脾气”

●“只有不可替代你才不会被炒掉;但一直不可替代就不会被提拔”

●“没有人能预测未来,所以总有人后悔当初”

●“一个女人的气质是书籍和教养熏染出来的,灵性是音乐与艺术陶冶出来的,智慧是学习与磨练打造出来的,美丽是心灵与保养化合出来的,健康是自己和家人珍惜出来的;每一个女人都决定了你家庭中男人的最高境界和孩子的起点”