

白金瀚宫:285幢里205幢违搭 金象华庭:72户中70户“长大”

网诉直通

本栏目由市文明办、市建设交通委指导

- 接线员:浦东新区拆违办副主任 周利民
- 举报人:唐先生 宫女士

市民来电举报

■ 浦东新区龙东大道 4288 弄 白金瀚宫

别墅区内共有 285 幢别墅,其中竟有 205 幢别墅存在违法搭建现象,有一幢别墅从 2011 年底至今,以装修之名“疯狂长胖”,违法扩建面积达 184 平方米。

■ 浦东新区华夏三路 金象华庭

小区业主违法搭建成风,72 户人家中竟有 70 户搭违。有三四层的复式业主在楼上加盖出 2 层楼,还有的私自在露台上搭建出近 40 平方米的砖墙结构房屋。住在一二层的部分业主发现,自家墙体已经开裂,房屋结构存在隐患。

记者现场探访

■ 白金瀚宫:别墅两侧长出三层楼

昨天下午 3 时许,记者赶到位于龙东大道 4288 弄的白金瀚宫别墅区。“这里违法搭建的现象太多了!”唐镇城管中队队长秦秀红一边摇头,一边带领我们前去“参观”别墅区内几幢典型的违法建筑。

101 号特别扎眼,整幢别墅被蓝色塑料“围墙”密密包裹。秦队长和物业公司的董主任指着别墅两侧的三层楼告诉记者:“这些就是他们违法搭建出来的,面积将近 200 平方米。”

昨天,新民晚报、新民网“网诉直通——城市”专题开启“拆违办主任接热线”行动后,截至昨天下午 4 时 30 分,12319 市城建热线共接市民电话 1117 个,正式受理违法建筑举报 296 件。今天上午 9 时至 11 时,共接入 403 个市民电话,正式受理 122 件。



■ 金象华庭小区里乱搭建成风 曹文清 摄

业主胆子为啥那么大?违法搭建为何管不住?董主任无奈地说,业主都称自己是正常装修,他们很难 24 小时全天候监督。有一次,一业主为搭违竟“调用”水泥搅拌车入场,物业组织人力在小区门口堵截,不料业主强行推开工作人员,搅拌车大摇大摆入场作业。

此外,155 号别墅和 80 号别墅也存在非法搭建阳光房或砖墙房的现象。秦队长表示,他们曾会同物业等部门不下十次向搭违业主发出告知单,却很难联系上,要么称在国外,要么讲在开会。目前,他们已对这 3 家业主的房屋作了交易冻结。

秦队长说,别墅区的业主非富

即贵,搭违不惜工本。“他们搭违成本高,我们拆违成本也高。”秦队长说,去年他们镇拆除了一别墅区的 3 幢违法建筑,花费 20 多万元。

■ 金象华庭:一单位负责人也搭违

记者随后又赶到位于华夏三路上的金象华庭别墅区,该小区分为独栋别墅和复式住宅两部分,东面几排 4 层楼高的复式住宅成了违法搭建的“重灾区”。

小区 85 号 302 室是一户两层复式房屋,朝北面的 4 楼位置本该是一片阳光露台,然而业主竟然扩大近 40 平方米的室内面积,运来砖块、水泥,加盖两间房。记者看

到,红色砖块已将露台封得严严实实,水泥也已砌好大半。川沙新镇拆违办工作人员介绍,这户乱搭乱建的业主还是镇上单位主要负责人,物业发现后曾开具告知书,但业主却我行我素。5 月 8 日,川沙新镇拆违办再次上门督促这名业主自拆,然而 5 月 12 日限期已过,虽然工程已暂时停工,却丝毫不见拆违行动。

小区 62 号楼更离谱。上个月,本报社会新闻版曾报道该幢 3 楼一户业主擅自将 4 层楼房加盖至 6 层,致使楼下居民家墙体开裂,无法生活。记者再次来到现场,发现违法搭建部分仍未拆除。目前,该违法搭建已进入执法流程。

拆违办:刹住搭违之风

浦东新区拆违办副主任周利民表示,对于别墅区违法搭建行为,市、区两级拆违办都很重视,他们将和相关街镇领导共同研究对策,坚决依法拆除。今年,浦东新区拆违办对搭违现象特别严重的两个小区将加大执法力度,“把所有该用的措施都用上”,一定要刹住别墅区的这股搭违之风。

本报记者 李玮 曹文清

明日热线预告

- 09:00—11:30 闵行区拆违办 办严俊
- 14:00—16:30 徐汇区拆违办 办张杰

“城市”互动平台

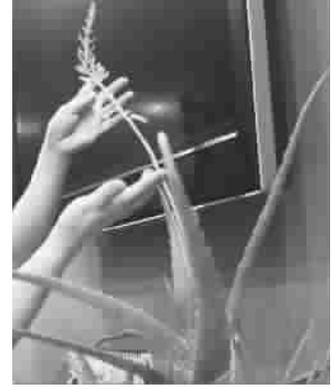
- 登录新民网上海微博: t.xinmin.cn
 - 私信新浪微博“@新民晚报”
 - 私信新浪微博“@新民晚报社会新闻”
- 值守电话:962288

突发新闻

新鲜事

热线:962288

微博爆料: t.xinmin.cn/baoliao
短信爆料:02152928686
线索一旦采用即付酬金



种了十三年一朝「惊艳」

这两天,家住嘉定区安亭镇紫金里小区的戴女士突然发现,自家一株种植了 13 年的芦荟竟然开花了,“我从来不知道原来芦荟是会开花的!”上海植物园园林专家表示,芦荟开花对养分、光照和温度均有较高要求,常常“万事俱备只欠东风”,所以给人造成不会开花的印象。

戴女士告诉记者,这株芦荟是她 13 年前从乡下迁过来的,一直盆栽放在阳台上,每周浇一次水。13 年来,虽然从这株“老”芦荟身上移植走了数不清的“小芦荟”,但从来没见过它开过花。这两天,这株高约 80 厘米的芦荟突然开出了一串橘红色的花朵,引得隔壁邻居纷纷来看稀奇。

记者看到,这株芦荟每片叶子都有手臂那么长,从层层芦荟叶中伸出一根长约 50 厘米的茎,上面密密地长出一串麦穗状的花束(见图 杨晓倩 摄),均匀分布了 40 多个花苞,大的约 3 厘米,小的约 1 厘米。戴女士说,芦荟花期十分短暂,这些苞陆续绽放一天左右就会凋谢。

记者致电上海植物园,高级工程师王玉勤介绍,芦荟开花是自然规律,属正常,但不易看到,这是因为芦荟开花需要满足一些条件,比如营养的积累,包括光照充足、水分适宜、温度保证;花芽分化时的条件;开花后的“积温”。“如果有一个条件不满足,就会只长叶不开花。”

他表示,芦荟开花条件比较苛刻,而且通常要种植多年之后才可能开花,因此很多市民没有见过芦荟开花的芳姿。

本报记者 陈浩 通讯员 刘必华

热线速递 >>>

【无证洗车摊占道】

昨晚 11 时:读者王先生来电反映,广灵二路近新市路处三四家无证洗车摊占道经营,马路上常年污水横流,脏乱不堪。

【站牌贴上黑广告】

昨晚 9 时:读者李先生来电反映,张杨路近浦东南路处很多公交站牌都被贴上黑广告,导致乘客无法看到站名和线路。

房浩 屠仕超 整理

大树移栽惹祸 男子被砸身亡

本报讯(记者 曹文清)昨天上午 7 时 30 分,长兴岛合作路附近房屋正面临拆迁,当时工人正在移栽一棵直径 30 厘米左右的大树。准料大树突然倒下,并拉倒了旁边一根电线杆,压在一名男子身上。这名男子头部被砸,当场倒地不起,后被紧急送往医院,但经抢救无效死亡。

据了解,死者姓莫,55 岁。

出租车司机“毒驾”刀砍民警

被制服后自称出现“被跟踪追杀”幻觉

本报讯(记者 屠仕超 房浩 潘高峰)昨天下午 2 时 40 分,在武定西路万航渡路附近,一名出租车因吸毒出现“被追杀”幻觉,持刀欲驾驶出租车“逃离”。民警上前盘查时,他竟挥刀追砍,虽最终被制服,但两位民警身上已被划伤多处。

昨天下午,两位民警巡逻至武定西路万航渡路附近,发现路边一

名男子手持菜刀,精神恍惚,神色紧张,并进入路边停靠的一辆出租车欲驾车离开。巡逻民警立刻上前查看。不料,民警刚走到车前,这名男子就打开车门,挥舞刀具向民警砍去。见民警躲开,他又持刀下车追砍。双方随即展开搏斗,最终民警合力将这名男子制服。搏斗过程中,两位民警手部等多处被划伤。

经初步调查,涉事男子姓吴,上海人,今年 40 岁,为某出租车公司驾驶员。其自称,昨天下午驾驶出租车到武定西路万航渡路附近时,出现“被人跟踪追杀”的幻觉,遂将车辆停在路边,并手持菜刀下车,上演了这出“闹剧”。经尿检,其甲基苯丙胺(冰毒)呈阳性。目前,案件正在进一步审理中。

澳大利亚澳中集团房地产投资咨询会

上海电视台第一财经频道《财经下午茶》,澳中集团董事局主席金凯平与您畅聊澳洲房地产。

首播 5月18日(17:30)
重播 5月19日(18:00)

- 如何通过湿地理论来投资海外房产
- 澳中集团24年澳洲房产专业服务经验
- 专业团队一条龙服务(购房—建房—验房—出租)

席位有限,敬请预约!

举办时间:5月19日(周日)14:00
举办地点:世茂皇家艾美酒店9楼 Parlour V(会议5厅)(南京东路789号,近西藏中路)

预约电话:021-52380725 52380726
咨询网址: http://www.aust-china.com.au
http://blog.sina.com.cn/jinkaiping
主办方:澳中集团上海办事处

上海办事处:上海市延安西路1023号大众金融大厦B幢1801室

购买海外房地产项目有风险,购房前应当事先了解所在国家或地区的购房政策!

小伙喝止偷车贼 遭到报复手受伤

上海好心人 本报讯(记者 房浩 屠仕超)一周前,家住闵行郁家宅的钱进因制止小偷窃取他人电瓶车,被小偷同伙报复砍伤。昨天,记者获悉警方已将 6 名犯罪嫌疑人抓获并拘留。

5 月 8 日晚 7 时许,钱先生听到楼下电瓶车报警声响个不停,和几位邻居下楼查看,只见两名男子在偷车。钱先生上前制止,两名男子立刻丢下电瓶车逃跑,钱先生随后报警。没想到,警方离开后,那两名偷车男子又驾驶摩托车返回现场,并带来一群“同伴”。他们手持刀具和钢管,对钱先生一通“猛砍”后逃之夭夭。经检查,钱先生手臂被砍伤,需接受手术。不过他对自己的行为并不后悔:“今后再遇到小偷,我还会挺身而出!”