绿城玉兰花园·御园
定义法式大宅鼎级之作
上海高端楼市进入“法式时代”

三年锤炼,1088天悉心营造,绿城玉兰花园·御园终于面世,受到市场异乎寻常的热烈追捧。时隔半月,绿城玉兰花园·御园的席位已面临告急,留给高端购房者的机会越来越少。

一时之间,项目引发全城热议!为何绿城玉兰花园·御园如此珍稀?为何城市精英不约而同地选择了她?为什么御园能够为法式大宅实现再度超越?

也许,错过绿城玉兰花园·御园,就错过了最值得拥有的法式大宅!

如果只选择一处法式大宅 那就选绿城玉兰花园·御园

中国只有一个绿城,上海只有一个御园。绿城玉兰花园·御园在高端购房者心目中拥有独一无二的尊崇地位。

与市场上的其它法式作品相比,绿城集团集大成的人文主义设计理念,将法式奢华概念推向极致。“秉承以人为尺度的高贵比例,以及以对称手法彰显的仪式感,将希腊建筑的神性、罗马建筑的人性融冶于东方的灵性之中”,这令御园呈现出优雅而庄重的经典法式风尚。

东方家庭的传世之选 上海东国宾300㎡以上法式大宅

细数绿城玉兰花园·御园的点滴精彩,恢弘的建筑外形、尊崇的园林景观与美轮美奂的内室精装,都为高端客群呈现出300㎡法式大宅特有的奢华感。

对于御园而言,仅有一个“法式”的风格标签是远远不够的,用材和工艺的不惜成本才凸显其最大价值。仅挑选石材一项,御园选用的是德国莱姆石,经切割损耗、色差甄别等八道苛刻工艺,方才成就立面的尊贵姿态,石材淘汰率高达80%。如此矜贵,方能成就东方家庭的传世之选!

绿城玉兰花园·御园代言城市终极梦想
再多的法式大宅,都不是御园!

上海东国宾荣耀领地

上海素有“一江一山两国宾”的豪宅界定。其中,东国宾在上海高端版图里有着不可替代的关键地位。她距迪士尼仅6公里,南邻张江微电子产业带,北靠金桥碧云国际社区,东连浦东国际机场、西邻陆家嘴,她不仅是浦东未来政经新核心,更是积聚发展大势与自然资源的居住宝地。

低密度法式平层官邸

绿城玉兰花园·御园为城市精英打造五层低密度法式平层官邸,容积率仅0.8-1.2,可媲美别墅体验。这样的居住尺度极为少见,落在上海东国宾更显珍贵。项目还邀请美国LSI景观事务所创始人Don Brinkerhoff亲自设计打造项目高达65%的绿化覆盖率的景观,给予业主一个如皇家般尊贵的美丽庭院。

300㎡以上纯正大宅

所谓城市绝版大宅,尺度是关键。绿城玉兰花园·御园的户型面积都在300㎡以上,赋予东方家庭奢适的生活空间。户型庄重奢适,极具尊崇,成为流芳百世的帕拉迪奥建筑忠实传承者。

绿城御园系鼎级巨作

熟悉绿城品牌的购房者都知道,御园是该品牌最为鼎尖的系列,在长三角各地享誉盛名,如北京御园——故宫脚下的法式传奇,又如杭州留庄——隐匿西溪湿地的宫殿群……鼎尖的区位潜质、鼎尖的空间营造、鼎尖的园林布局、鼎尖的技法造诣深深地影响了当代居者对于人居的理解、需求和选择。

罕贵原石,珍稀铸就

绿城玉兰花园·御园以五层超低密度法式平层建筑尽显官邸气度,外立面甄选欧洲宫廷御用德国米黄莱姆石,色泽温润典雅、纹理低调而华贵,与御园的宫殿建筑之高贵、大气、恢弘自然合一。这种材质极为珍稀,仅打造一个阳台的花费就达数万元。

奢侈家私,生活营造

绿城玉兰花园·御园引入中外鼎级宅邸专用品牌,不乏有德国吉徕开关面板、嘉格纳冰箱、铂浪高水槽等知名奢侈品牌。其中,被誉为“皇家制造商”的唯宝卫浴,在全球卫浴瓷器一直保持领先地位,广受皇室贵族或上流社会的青睐。

背后故事

上海东国宾迎来爆发式升级

“十二五”期间,上海东国宾——唐镇将成为浦东重点打造的8个地区商业中心之一。唐镇作为浦东未来的核心商务区,将全面发展配套产业,打造适合居住、休闲、娱乐的国际化居住区,其中涵盖有23万平方米的地铁上盖商业,30万平方米的城市综合体、市民广场。同时作为导入板块人群最有价值的教育资源成为各板块发展争抢的焦点,而深受关注的宋庆龄基金幼儿园、上海浦东新区福山唐城外国语小学也正式落户于唐镇。此外,板块的爆发式升级也吸引了众多知名房企的目光,绿城、仁恒、保利、浦发等业界翘楚也成功将自身品牌效应与产品价值融入板块,未来将带来良好的远期规划前景。

VIP LINE | 58966888 50906666 上海市浦东新区齐爱路99弄(近高科东路)

开发商:绿城集团,上海绿顺房地产开发有限公司 浦东新区房管(2012)预字0105号 本广告仅供参考,广告中具体内容可作为购房合同附件。以上均为建面