

280 万的思考 寻找别墅置业绩优方案



实景图

银河湾花园二期 限量 49 席

不经意间,“刚需年”成为2012年上海房地产业的“流行语”,随之围绕“高房价”的提案开始成为一个聚焦的问题,而后便是沪版国五条细则公布。但让人意外的是高端置业者需求并未遭遇意料中的“一刀切”,相反,催生了人们的“终极置业”需求。

2013年,上海别墅在沉寂许久之后终于爆发了,房地产界正迎来一场“别墅盛宴”。受地王、刚需、国家政策等因素影响,高房价的出现已经是一种趋势。“别墅年”的出现就是经济发展的一个规律,也是住宅市场发展的一个规律,具有其必然性。那么,到底选择怎样的别墅居所才能满足品质居住与资产成长?

置业优选 方案1 寻找不限购型别墅 不限购,别墅置业者的春天

频频出台的房地产政策,对于准备购房的人们来说,冲击不小,高端需求冻结,住宅市场观望,纵观目前楼市,资金不缺、信心仍在、需求依旧,唯独缺少那一张房票,限购令始终把不少别墅置业者挡在了门外。

对于困扰当下大部分别墅买家的限购问题,在银河湾花园迎刃而解。距离宝山2公里的浏河,银河湾花园,为上海的别墅迷们带来了春天的消息,这里的别墅“不限购”,并且只有280万起。

置业优选 方案2 寻找价格洼地型别墅 太仓,上海楼市的潜在蓝筹板块

对于银河湾来说,区域的发展潜力不容小觑。太仓浏河板块沪太路直达,美兰湖向北约17公里即可快速连接。相比之下,与淀山湖、启东、嘉兴等地区相比,浏河与人民广场的

直线距离(38公里)则更进一步。

作为历史人文古镇,浏河的自然资源更是得天独厚,被规划为历史文化名镇、上海都市圈旅游休闲基地、滨江风貌集中展示区。可以想象,未来浏河的发展必然实现价值腾飞。对于置业者来说,银河湾既是房产,也是资产。

置业优选 方案3 寻找极高性价比别墅 280万,公寓价别墅买到即得到

谈及别墅,不少置业者脑中首先呈现出来的便是动辄千万的价格,银河湾此次不仅以最低280万的置业成本问世,在赠送面积上可谓超值,196-325平方米的户型中,每户均附送超大空中花园、全明地下室,最大附送面积多达约200平方米。

同时,银河湾在专注产品品质的同时,更专注于业主全方位的生活体验与需求,7000平方米的奢华会所、高大名贵的树木、黄蜡石、中央水景……在银河湾,处处都有奢侈品的影子。另外,银河湾二期东面近1万平方米的园林,不惜牺牲建筑面积,只为营造大面积约45%的绿化率,供业主私家奢享。

置业优选 方案4 寻找极具品牌价值别墅 银河湾,上海别墅迎来梦幻级巨星

华光地产,在无限追求完美的“精细地产”理念感召下,打造出居住艺术品“银河湾”,凭借超越众人期待的优质居住品质,书写着令人赞叹的地产业名篇。

此次银河湾花园二期49席别墅仅以280万元总价出现,无疑给准备出手置业的买家提供了机会。项目凭借华光地产二十年磨一剑的理念,以独步业界的别墅营造手法与实景呈现的景观样板区,震撼每一位到场客户,重新定义“北上海别墅价值标杆”。

贵宾专线

4006358880-998

地址:太仓市浏河镇紫薇路与听海路交汇处

预售许可证号:太(2011)预准字第065号 280万房号为(30#01号)
本广告仅供参考,广告中具体内容可作为购房合同附件,以上均为建面

富力地产 香港联合交易所上市编号:2777

富力湾
海山湾国际旅游度假区

无限仰望淀山湖
有限人籍富力湾

一期独栋热销房源分秒递减

313 224-256m²
E区27号
尊享系 丹麦风情独栋

468 376-434m²
B区145号
奢享系 西班牙独栋

VIP LINE: 400 8877 090

项目地址:昆山市淀山湖万园路88号

开发商:昆山锦恒置业有限公司 销售处:太仓市浏河镇紫薇路111号 售楼处:太仓市浏河镇紫薇路111号 营销中心:太仓市浏河镇紫薇路111号 以上均为建面

2013
到海南看富力

红树湾

高尔夫红树林双景 洋房60万/套起 别墅213万/套起
0898 - 3667 2777

富力湾

全海景洋房88万/套起 半山观海别墅238万/套起
0898 - 8333 3777