



【超高性价比 冠领新江湾】



3.5万元起 享德系精装 景观豪宅!
(政青路599弄37号202室 有效期一个月)

◆ 珍藏8席大平层，格调品质准现房呈现 ◆

- **量身定制:** 约203—266m² 气质户型，观景大宅，最大18米朝南面宽阔卓尺度。
- **厚板结构:** 新江湾独有，空间DIY，按需自由分割。
- **德系精装:** 奢华精装，优选德国名品及欧洲一线家装品牌。
- **科技住家:** 大金多功能VRV系统、家居智能化、同层排水、家庭净水、旭格门窗、外遮阳卷帘等科技应用，营造绿色、低碳、环保健康生活。



◆ 限量臻罕双拼、独栋别墅，恭迎鉴赏 ◆



铂金地段
新江湾城市副中心



人文高地
上海中央学区



珍稀环境
市区原生态湿地



立体交通
地铁交通双轨双线



成熟配套
五角场醇熟生活圈



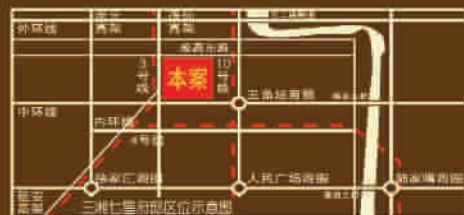
三湘股份
股票代码: 000863

恭迎阁下 **021-6558 9888**

接待中心: 杨浦区新江湾城民府路905号 (10号线三门路站旁)

投资商: 三湘股份有限公司 开发商: 上海湘宸置业发展有限公司

项目地址: 杨浦区新江湾城政青路、殷高东路口



特别提示: 以上均为建面、效果图。示意图与文字表述如与实物或实景不一致, 应以买卖双方合同约定为准。本广告仅供参考。广告中具体确定的内容可作为购房合同附件。杨浦区 (2012) 规字0000271号