

老人擅改约定另立遗嘱无效

宝山法院判决相关继承人败诉

上午庭审

本报讯(记者 江跃中 通讯员 欣慰)一老人因未履行“约定”的条款而又立遗嘱,致使继承人在按遗嘱继承时遭到尴尬,今天上午,宝山区法院判决该继承人败诉。

早年,老吴单位分了一套泗塘三村的福利房,夫妇俩和3个儿子均挤在这50多平方米的房子中。1991年,其中一个儿子和老伴相继因病去世。

随着两个儿子各自成家,小儿子另外买了房子居住,老吴与大儿

子还是共同居住在老房子中,但两代人生活总不能合拍。为了让父亲有个安享的晚年,2006年6月,大儿子与父亲订立协议,约定当年6月20日前,父亲保证将小儿子的户口从老房子内迁出,大儿子保证在8月20日前另外为父亲购买产权房一套,并将钥匙交到父亲手中,但该房产的产权登记为父亲与大儿子共同所有,父亲于9月20日前连同户口一起迁入上述新居,老房子归大儿子所有。另外约定,父亲在新居中所应享有的权利份额在去世以后作为遗产全部由大儿子继承。如将来父亲另立遗嘱将新居权利份额

给予他人继承,父亲应当支付当时该房屋市场价的一半给大儿子作为补偿款。

协议订立后,大儿子出资购买宝山区泗塘四村203室房屋,约50多平方米,产权人登记为大儿子及父亲。自此,大家分开居住,相安无事。

今年初,父亲因病住院。4月6日,父亲立下遗嘱,其中涉及房屋内容为:“我在患病期间由小儿子全力照顾,我与大儿子共同共有产权房泗塘四村203室房屋。我过世后,我房屋的产权由小儿子继承。”5月1日,老吴去世。

7月底,小儿子向宝山法院递

交诉状,要求按照父亲的遗嘱继承泗塘四村203房屋的一半权益。法庭上被告大儿子提出,如果原告要继承,也应该按照房屋现价的一半支付。

法院认为,根据约定,其父将系争房屋中的份额给予他人的前提必须是由被继承人支付被告补偿款,而被继承人并未给予被告补偿款。

虽然其父于2013年4月又另立遗嘱,确定其在系争房屋中的份额由原告继承,但其行为与2006年6月的协议相矛盾,故系争房屋仍应按照2006年6月的约定处理,即系争房屋归被告所有。

六七人围殴只因停车引发纠纷 巡逻保安制止斗殴案件

本报讯(记者 潘高峰)昨天凌晨,上海保安服务总公司电力保安队队员在普陀区雪松路巡逻期间发现并配合民警制止一起斗殴案件,将受害人送往医院就医。

5日凌晨4时20分许,电力保安队普陀分队巡逻至雪松路桃浦七村门口时,发现六七人围住一名男子殴打。边上出租车司机跑到车边求救:“快去救救那个人,要不然被他们打死了。”队长朱斌见状在拨打110报警的同时,指挥7名保安队员上前喝止违法行为。

此时被害人已倒在血泊中。见到保安队员携犬上前,正在行凶的歹徒立即分头逃窜。保安队员即上前救援被打男子,保护现场。普陀公安分局白丽派出所民警接警后迅速赶到现场,将一辆犯罪嫌疑车驾驶的桑塔那轿车查扣。公安民警、保安队员配合随后赶来的120救护车将被害男子送往医院救治。

经初步调查,此案系因停车纠纷引发。目前,被害人神志清醒、伤情稳定。普陀公安分局正对案件作进一步调查,并全力抓捕犯罪嫌疑人。

谎称「经纪人」强迫女孩签约三陪 抢劫手机拍摄裸照

本报讯(通讯员 顾颖 记者 宋宁华)“85后”男子奚有鸣在QQ上谎称自己是经纪人,将年轻女孩骗至其事先开好的酒店房间内,强迫对方签订卖淫协议,女孩不从,奚有鸣便抢走手机,并拍摄裸照。上海一中院日前对此案作出了终审裁定,被告人奚有鸣犯抢劫罪,判处有期徒刑3年6个月,并处罚金人民币3000元。

2013年1月份,奚有鸣在QQ上谎称自己是经纪人,能安排商务活动,骗得了年轻女孩小丁的信任。随后,奚有鸣将小丁骗到一家酒店,让小丁签协议。小丁一看协议内容,根本不是正规的商务活动,而是吃饭、娱乐、发生性关系等所谓的“三陪”。遭拒绝后,奚有鸣又以强奸相威胁,将小丁价值近4000元的“苹果”手机抢走,并对着小丁拍摄裸照。小丁从酒店逃离后,立即报了警。

一审法院以抢劫罪判决被告人奚有鸣有期徒刑3年6个月,并处罚金人民币3000元。

奚有鸣不服,提起上诉。上海一中院审理后认为,奚有鸣以言语威胁以及拍摄裸照等胁迫手段,达到使被害人不敢反抗的目的,从而当场劫取被害人手机。一审判决认定事实清楚,证据充分,并无不当之处,奚有鸣的上诉理由与查证的事实不符,因此作出维持原判的终审裁定。(文中人物均为化名)

自动扶梯缺陷夹伤幼童左手

商场未尽安全保障义务赔偿一万余元

本报讯(通讯员 陈建东 记者 袁玮)一名3岁幼童跟着母亲在商场购物时,左手在自动扶梯上被夹在扶梯与墙壁之间受伤。日前,虹口区法院判决被告某商场赔偿原告杨某(幼童)医疗费等1万余元。

今年年初,3岁幼童杨某在母亲带领下到某商场购物,在从二楼乘自动扶梯下一楼时,左手被夹在扶梯与墙壁之间,导致杨某肌腱损伤、血管和神经挤压伤。杨某母亲认为,儿子受伤是在商场经营管理的场所中发生,商场管理的自动扶梯不安全是导致原告受伤的直接原因,商场未尽到安全保障义务,便以杨某的名义诉至法院,要求商场赔偿医疗费等相关费用。

商场称,事发当天商场自动扶梯是合格并运营正常的,自动扶梯口两边也都贴有文字及图形标志等注意事项,商场已做到了提醒及



绍波 图

警示义务。

法院经审理后认为,根据相关规定,自动扶梯的梯级与围裙板之间的间隙是有一定标准的。本案中,运转的自动扶梯梯级与围裙板之间的缝隙不符合该标准

规定,从而导致原告左手嵌入并受伤。被告即使已经张贴提示,也不能认为被告已完全尽到了安全保障义务。被告显然对此次事件的发生存有有过错,应当承担相应的民事赔偿责任。

遥控骰子一夜骗钱3万元

犯罪嫌疑人被奉贤检察机关提起公诉

在场的除了王林还有几个陌生人。王林把位子让给密小保,密小保神色犹豫地说自己没钱,王林就给了密小保1万元,让密小保放手去玩,说输了算他的。见此情景,密小保也不好再推脱,坐上赌桌没一会儿,密小保就输了1万元。密小

保便把银行卡交给王林让他去取钱。王林取了2万元。很快,这2万元又不见了踪影。为了让密小保“转手气”,几个人开始改打麻将。过了半夜12点,王林又拿着密小保的银行卡去取了1万元,但这1万元也没有保住。密小保的钱彻底输光

之后,大家就散了场。几个月后,密小保得知王林在那桌子安装了遥控设备,他们用这个手段已经骗了几个人。密小保立刻去派出所报案。民警很快就将王林逮捕了。到案后,王林如实供述了犯罪事实。(涉案人均化名)

讣告

杨政女士,原上海贝斯特电器制造有限公司董事长、总经理。因病抢救无效,于2013年9月4日上午10时40分不幸逝世,享年62岁。

遵其遗嘱,丧事从简。兹定于2013年9月8日9时30分,在宝兴殡仪馆举行告别仪式。特此讣告。

患病期间,得到众多亲朋好友及同学的关心与问候,在此一并致以诚挚的感谢!

杨政女士治丧委员会 泣告
2013年9月6日

冰毒绑在皮带内欲乘火车

马某试图蒙混过关被上海铁路警方查获

本报讯(通讯员 张艳 记者 徐轶汝)江苏籍男子马某自以为将冰毒绑在皮带内侧就可以侥幸过关,谁知刚进车站就被铁路民警一眼洞穿,落入法网,目前,犯罪嫌疑人马某已被刑事拘留。

9月3日晚上8时许,铁路上海站派出所值勤民警宗长喜在候车室主通道巡视时,发现前方电梯上来一名约50岁的男子,背着一个黑色小包,手提两个塑料袋,看到民警时,眼神愣了一下,脚下的步伐顿了一下。宗长喜觉得该男子有可疑,遂将其拦下,进行重点盘查。

该男子自称乘火车回徐州,并出

示一张当日K8356次上海至徐州的车票。在回答民警询问时,该男子说话哆嗦、额头冒汗。宗警官将男子请进民警值班室,在对其进行人身检查后,从其上衣左上侧口袋内查获一袋用透明塑料袋包装的红色圆形药片麻古40粒,随后更是从其腹部查获固定在皮带内侧用透明塑料袋包装的白色晶体状物品3袋,系毒品“冰毒”,重299.21克。

经审查,该男子交代,几日前在QQ上认识了上海的一个网友,其称手中有好货,两人约定在上海交易,并约定了交易暗号,马某当日一早从徐州

乘火车到上海,在中山公园附近花了4.5万余元从网友那里购得冰毒299余克、麻古40粒,打算带回徐州用以自己吸食,为了躲避民警盘查,马某将冰毒分成3小包放置在内裤腰部,用皮带扎紧,一路来到车站打算乘坐火车返回徐州。

自暑运以来,铁路上海站派出所民警已经破获各类涉毒案件28起,缴获毒品900余克,其中绝大部分都是吸毒人员带毒案件,这些毒品往往用塑料袋包成绿豆大小的颗粒,放置在方便取出的口袋、包内,试图蒙混过关,然而这些“把戏”根本逃不过民警的眼睛。