

谈上海高端居住？看了绿城·臻园再说！

解析！绿城·臻园三大超越经典之处

绿城又一大创新级产品——臻园 190m² 沙龙院墅，为何能引发高端客群如此火热的追捧？它所诠释的别墅生活本真，为何能令无数业内同行肃然起敬？190m² 沙龙院墅又为上海买家开创了怎样的别墅生活？要超越经典，必先颠覆经典。绿城·臻园用三大变革，为上海别墅市场创立全新风向标。



实景图

超阔绰 私人会所，媲美别墅人居尺度

家中私藏多功能会所，不再是幻想！190m² 沙龙院墅拥有 5.4 米挑高地下室，可自由分割成 2 层，打造专属个性化私人会所。私家酒窖、健身房、影音室、spa 美容室随心造，让高端生活有更多的选择。

同时，在沙龙院墅的客厅，7.6 米的面宽，让房间每一个角落都能拥有充盈的光照，从此告别昏暗窄小的居所。

看过臻园 190m² 沙龙院墅，人们会不由得感叹：原来沙龙院墅能拥有别墅人居尺度！绿城·臻园的出现，不仅满足了买家更高端的生活需求，也为上海高端楼市带来具有革新意义的别墅标准！

超豪华 精装双庭院，典藏城市第一居所

在绿城·臻园之前，高端买家不曾设想：原来生活能够如此奢享！

臻园把法式高端人居的内涵做到极致。其配备

精装交付南北双庭院，每户庭院必有水景、壁泉、廊架等经典法式庭院的元素。不仅方便业主入住，也将社区整体景观的统一性做到最好。

其前庭为业主的专属入户景观通道；后院则以高墙结合，完整地保护了业主的居住私密性。设计师通过精心布置，让庭院任何视角，都似法式宫廷画般的美景。

如此完美的生活布局，孰能媲美？城市第一居所，唯绿城·臻园所有！

超宜居 别墅生活，成就纯粹生活典范

从以建筑为本到以居住舒适为本，是绿城·臻园沙龙院墅的一大超越。

绿城·臻园仅四层的低密度居住空间，让业主拥有更舒适的生活环境和私密空间。同时，在产品上摒弃了华而不实的奢侈部分，以实用为基础，兼顾高端别墅的必要元素，保证业主的生活品质，更提高产品性价比。

不为炫耀，为生活；不求排场，求舒适——这是绿城·臻园的产品态度，也是精英圈层的生活态度。在掌控城市的快节奏之外，淡定而低调的生活才是精英人群的追求。

>> 链接

高端买家热情争购，“沙龙院墅”独树一帜

从开盘现场情况来看，买家看到沙龙院墅纷纷惊喜不已。不少买家看一次就下定，看重的就是沙龙院墅的空间多元化以及产品的气度。臻园沙龙院墅的创新形制加上绿城产品故有的高端大气，让沙龙院墅在高端市场上独树一帜。

墅的庭院里，都有一块室外休闲的硬质铺装，随时可摆放椅子；一块草坪，可供孩子玩耍、宠物嬉戏，是一个有着活动、休闲等综合功能的院墅。

“绿城品质一如既往，精装庭院气度雍容”

“住过绿城的房子，就不想再住其它的。”臻园精装修的双庭院牢牢地抓住了买家的心，“在庭院里，无论哪个角度都是一副完美的风景画，真正的 360°无死角！”沙龙院墅每一户庭院，必有水景、壁泉、廊架等法式庭院的元素。前庭为业主的专属入户景观通道；后院则以高墙结合，犹如皇家宫墙般完整地保护了业主的居住私密性。

“绿城也有院墅了，孩子们能尽情玩耍了”

“沙龙院墅终于开盘了！”来自浦东的刘小姐第一次看到沙龙院墅的样板房就对它念念不忘，9月8日更是一早就到臻园售楼处等待下定。“沙龙院墅比大平层有更多的休闲空间，孩子们能尽情的玩耍了。”在每个沙龙院



实景图

“私享空间更多了，自由打造更惬意”

“臻园实在太棒了！”在追求个性化的买家看来，臻园就是梦想居所，“地下室十分大气，如此阔绰明亮的地下空间真是少见。”190m² 沙龙院墅拥有 5.4 米挑高的地下空间，是很多买家对臻园一见钟情的原因。“真正拥有了私密空间，还能按自己的想法打造个性天地，太值了！”



190m² 创新沙龙院墅 重磅推出
超大精装庭院 双层私家会所 四层沙龙院墅

021~6892 5858 / 6892 6868

中国 上海 浦东新区 齐爱路168弄 开发商：上海葛洲坝绿融置业有限公司



绿城·玉兰花园
MAGNOLIA GARDEN

臻园

GLORIOUS GARDEN