

招商佘山珑原·花海间新品发布会举行

招商携手万科打造稀缺纯别墅产品

□地产评论员 陆叶

上周日,招商佘山珑原·花海间新品发布会举行,该项目是招商与万科携手打造的佘山稀缺纯别墅作品,背靠佘山南,仅208席别墅钜作,以“山、海、墅”的盛境,重新定义佘山居住理想!

佘山别墅第一居所

佘山珑原·花海间项目,地处南佘山板块,毗邻松江新城板块,尽享松江大学城的人文底蕴、松江新城的成熟商业配套。另外,板块内多条高速干道和轨交9号线带来的便利交通,都令南佘山成为上海人居板块热点。

丰富的自然资源、完善的高端配套以及深厚的人文底蕴、便捷的立体交通,令

“花海间”的自主性和居住性更强,可谓重新定义佘山板块之于别墅的价值。

一山三园近在咫尺

除了南佘山板块的优越生活配套,项目还临近三大园林,拥有景观优势。其中,北享约45万平方米樱花园与约200万平方米辰山植物园,南依约60万平方米广富林公园,每日与3万多种花草带来的梦幻“花海”相伴,可谓墅如其名。

另外,项目临近的广富林板块,面积约1600亩,处于佘山“15分钟生活圈”内,素来是品牌房企必争之地。且广富林板块以国际化优居规划,令佘山珑原·花海间尽享近在咫尺的世界级生活配套,使“第一居所”未

来所享生活更为舒适与惬意。

魔墅空间凸显性价比

“花海间”的魔墅空间,凸显佘山罕见超高性价比:联排·山海院墅,以145平方米面积创享惊人的251平方米4大套房,中庭灵动空间,可巧妙变身餐厅,上空还可以变身为二层书房,超大面宽与挑高的宽阔客厅上空,也可变身二层空间的大套房;上叠·天际独屋,拥享超大约13.6米面宽,114平方米可创享约211平方米。多变灵动空间,极大提升别墅性附赠面积。

据悉,佘山珑原“花海间”项目二期样板间现已公开,最后50席珍稀房源,预约可享3万抵15万优惠。

中国铁建青秀城
样板房盛大公开

上周末,中国铁建青秀城样板房公开暨青护照启动活动盛大举行。众多媒体与客户,共同领略了中国铁建地产为宝山生态人居精心创造的“青生活”,见证了自然与城市共融共生的完美建筑大作。

顾村公园是上海最大的生态公园,拥有435万平方米自然美景,被誉为“上海超级绿肺”,而中国铁建青秀城正是位居顾村公园板块,稀缺性凸显。

据悉,项目集多层、高层公寓、花园洋房及社区风情商业街为一体,是低密度花园社区。

交通便捷是项目一大亮点,临近轨交1、7号线,可直接抵达人民广场商圈及静安寺商圈。并且,项目周边有宝山1路、宝山3路、淞安专线等公交线路,换乘方便。另外,社区生活配套成熟、完善,一站式教育配套、医疗资源、繁华商业等环伺周边。

此外,项目绿化率高,提升了生活健康指数;户型布局合理,一梯两户,南北通透。目前,80平方米舒适两房,90平方米功能三房正火爆预约中。

(王敏)

首个欧洲商品中国直销中心落户松江



日前,首个欧洲商品中国直销中心——华东国际商品展销中心(项目名为

欧洲城)落户上海松江,距徐家汇商区20公里。

据悉,项目占地面积117408平方米,总建筑面积约21万平方米,建成后的欧洲城主要由5栋大楼,6个展馆及部分商铺组成。其中规划建造的6个欧洲商品展馆是本项目的一大亮点,届时将引进约1000个欧洲前沿品牌生产厂家,形成欧洲商品中国会展与直销中心。

项目开业后,预计每年定期举办两次欧洲商品展销会,为欧洲商品在中国创建一个

展示交易的平台。另外,此项目成功运转,将拉动上海松江国际贸易额增长,对区域经济发展做出重要贡献,进而带动区域物业升值。

另外,欧洲城还配套建设有国际商务会客厅、欧陆风情商业街区及爱·尚公馆,涵盖会展、商务、居住、商贸、购物、娱乐、休闲、餐饮八大功能,形成了一站式欧陆风尚生活中心。

目前,欧洲城正1万抵2万认筹中,据项目负责人介绍,项目将于10月19日开盘,此次推出的房源为84至95平方米公馆及20至50平方米钻石旺铺。

(黄芷苑)

保利·西塘越

2013年上半年长三角度假养生热销社区

ENJOYING THE LUXURIOUS LIFE BRIDGE THE THOUSANDS OF YEARS

欢乐楼盘·购房有礼

限时惊喜不可失

上海人的第三房

70年产权 不限购 可贷款
准现房热销中

首付18万 90-130m²电梯多层
(7幢1单元702室)

首付45万 150-300m²别墅 (附赠面积约65-135m²)
(31幢6号)

西塘古镇

西塘古镇

西塘古镇

45分钟离上海最近古镇

大上海首个国家准5A古镇

超千万人热选短途旅游地

仅1.0低密度岛居社区

高端精品酒店会所

全能国际护理中心

自驾莅临现场品鉴赠100元加油卡 (请提前预约)

自驾路线: 申嘉湖高速(嘉兴方向)至西塘出口下→右转入善西公路→至西塘景区→过景区牌坊右转入宏福路→保利西塘越

看房班车 (预约热线) 0573-84559999 / 400-926-8222

地址: 中国·嘉善县西塘镇宏福路 开发商: 保利地产 / 股票代码: 600048 / 网址: www.polycn.com / 全程代理: 盛世伟业

保利地产

本广告仅供参考,广告中具体楼盘的内容可作为购房参考,以上信息仅供参考。45分钟是指从上海到西塘约40公里的市郊时间,不同路况下属于参考数据,不作为承诺。文中数据仅供参考,有效期至2013年10月31日。 取销证: 青管字(112)第010号