

现房
空降

选对首套别墅 选对优质生活

在限购、限墅时代,买房者更为珍惜手中的买房权,别墅置业更需要百里挑一。价格与限购的双重压力,迫使别墅置业者开始寻觅更具性价比的别墅社区。

美兰湖向北数公里之遥,太仓浏河的价值在近几年持续上扬。位于其核心位置的城市别墅,更是一房难求……正是这样的稀缺与品质,银河湾令置业者纷至沓来!

三期臻墅,现房呈现,免去了对于未来规划的不确定,实景的呈现拥有期房无法企及的“性价比”,不限购无房产税的优势,更是开启了大上海周边的居住门槛!

{区域价值}

美兰湖下一站,成长空间大

人们在选择生活地时,都会考虑到一个理想的距离:既远离城市的喧嚣,又不脱离整个城市。从上海市中心到太仓浏河别墅区,与美兰湖相距数公里,就是这个最恰当的距离,成为上海资深购房者居住的首选地之一。纵观大上海周边,与花桥、淀山湖等地相比,浏河与人民广场的直线距离最近,45分钟(约38公里)即可到达。银河湾,正是地处大上海周边最具有发展潜力的核心别墅区!

显然,这样的前景,让人们不禁联想到不相上下的美兰湖,相同类型的别墅,总价相差近300多万。作为是大上海楼市难得一见的“处女

地”,同样奠定了银河湾未来的成长空间。可以想象,“浏河的明天,就是美兰湖的今天”!

{内外兼修}

全球品质公认,置业者首选

作为全球“国际花园社区”获得者,银河湾名副其实。“北有星河湾,南有银河湾”,系出同门的渊源让银河湾更舍得,更用心。

银河湾耗时3年斥资3.6亿,只为打造顶尖皇家园林——1280株百年珍惜全冠醇树,2140吨名贵黄蜡石、3000多次的反复调试、不少于60种以上的定制线条……出于对土地、对环境、对艺术文化的尊重——银河湾,俨然已经留下一个无可取代的艺术宫殿。

此外,作为太仓浏河罕有的城市别墅,不仅仅是一个个居住领地,还是一个高端圈层荟萃的平台,在7000平方米的奢华会所,为业主提供私家生活的同时,也成为业主的上佳交流地。

{高性价比}

实用性和使用性强,附赠面积多

在大上海,银河湾用精雕细刻,用性价比撼动整个楼市。或许,正是源于这种偏执于建筑本身的理念,征服了买家。在探样样板间后,其联排别墅,有着超出一般城市别墅的空间享受。

在400平方米空间里,为了呈献给别墅居者不一样的居住感觉,将室内景色与室外景观有机结合。一至三层的空间里,居者可透过附赠的景观阳台,看书、养花甚至是欣赏社区中庭的美景,随心所欲……同时,每户还附赠大面积阳光地下室,大尺度采光,使地下室能够360度享受阳光的滋润,满足更多的私家乐趣,高性价比由此展开!

预售许可证号:太(2011)预准字第065号 280万房号为(30#01号)
本广告仅供参考,广告中具体内容可作为购房合同附件。以上均为建面

249 美兰湖下一站 刚需价格史无前例!
万起 银河湾三期 12月21日盛大开盘
(价格有效期一周) —— 仅18席 / 准实景现房 / 400平方米联排 / 不限购无房产税

银河湾花园

Vip hotline
021-3640 0998

实景图

仅104席低密上层生活

约112~160m²全景公寓 全城火爆认筹

12月7日,星光域全景公寓产品推介会,即将盛大启幕

坐拥千万级别墅区低密静谧

18层轻奢全景公寓,尊享俯瞰CBD的珍稀权限

CBD资源
俯瞰上海繁华中心

繁华地标
自上海地标级城市综合体

城心低密
城市低密稀缺藏品

臻藏建筑
前海派建筑风格

私享景观
看巨幕“景观美学设计”

实力资本
中国房地产实力品牌



贵宾专线
021-6216 2999

接待中心
上海市普陀区潮州路199弄

发展商:上海星耀房地产发展有限公司
预售许可证:2013第0000546号