

小到一扇窗一个壁炉均有明确要求 杭州历史建筑保护有规矩

40处建筑不少是名宅

细细翻看下首批获得“量身定制使用导则”的40处历史建筑，其中不乏名宅。比如锅子弄34号，雅称“寿山堂”，原为杭州名医何九香堂名。

据说清末民初，何九香在杭垣石牌楼（今清泰街与建国中路交叉口）淳佑桥东购地筑屋，以“石牌楼何式女科”挂牌开诊，颇负盛名，祖孙四代皆为名医。1935年，诊所业务扩大，在院中建造了一座三进深三层的青砖楼房，即“寿山堂”主体建筑。如今，只留下“寿山堂”主楼和附房。在2005年，这幢宅子被杭州市人民政府公布为杭州市第二批历史建筑。

还有西湖边的逸云寄庐。这幢五开间三层楼中西合璧式花园别墅，飞檐翘角，琉璃黄瓦。庭院内有假山鱼池，石笋秀丽，花木扶疏。20世纪30年代，著名学者、国立浙江大学校长蒋梦麟曾居于此，一时间，学者教授云集，几成“浙大会馆”。而现在则是老干部活动中心活动室。

杭州市历保办工作人员表示，

杭城的历史建筑散落在大街小巷，它们凭借着独有的建筑风貌以及特色构件，一次次地吸引着人们好奇的目光。但这些历史的痕迹，不可避免地要被“雨打风吹去”——如何更好地保护这些有故事的老房子？杭州市历史建筑保护中心决定为每一幢老房子量身定制它们专属的“使用手册”：《历史建筑保护使用导则》。

近日，首批40处历史建筑的使用导则新鲜出炉。老房子怎么保护、历史建筑如何使用，都有规矩可查了。

这两处老宅经过修缮现在整体保存都相对完好，需要重点保护的部位也比较多。比如锅子弄主楼外墙面青砖上刻有的“倪增茂”和“倪荣记”字样，独具特色，据说单单是建筑用青砖就花了二万多银元。房子内部的中式木楼梯、西式吊顶，都带有中国传统建筑形式在外来文化影响下所具有的独特性。这些部位都是使用导则里标注的重点保护部位。

量身定制保护要求

许多人会好奇，何谓“使用手册”？不过看到了其中一份“浙江省电话局旧址历史建筑保护使用导则”后，很多问号就打开了——

位于杭州惠兴路10号的浙江省电话局旧址建于二十世纪三十年代，由英国建筑设计师设计，建筑立面带有浓重的新古典主义风格。

翻开这本电话局旧址使用导则，最先亮相的就是这处建筑的“身份证”——除了建筑风貌、历史沿革，还附上了该建筑的立面图、平面图，更重要的是，图文并茂明确了该建筑需要保护的详细部位、空间以及保护要求。

比如电话局旧址里，混凝土结构的的楼梯、铸铁栏杆，镶嵌有精美马赛克的门厅、走道，这些部位在保护导则里都被标明为重点保护部位，不仅搭配有细部的图片，同时还

配上了该部位的详细说明。

像这些地方，就要求必须保持其原有状态和风貌，如果有残损，也必须遵循原真性原则，按照原风貌特征进行修复。而对于一般保护部位，则要求保护其风貌，如有改变，也必须遵循可识别性原则与历史建筑风貌相协调。

保护标准小到一扇窗

“历保办”工作人员说，《导则》的编制就是为了规范历史建筑的保护利用和后续管理，也是为历史建筑保护修缮量身定做的一份技术指导“说明书”。

“在此之前，规划部门对历史建筑已经有一份保护规划图则，但保护标准比较宽泛，《导则》则是在这个标准下对每幢历史建筑的保护内容进行细化，小到建筑里的一扇窗、一个壁炉。”

“说的通俗点，以后历史建筑要修缮，装修施工队就可以对照使用导则，哪些部位不能动，哪些部位可以稍微修改，一清二楚。”工作人员说。

王丽 房轩中

苏州虎丘景区恢复孙武祠

本报讯（记者 张智颖）苏州著名景区虎丘将恢复花神庙、孙武祠两处历史景区。届时，虎丘将重现当年“山塘映清溪，人家种花树”的盛况。

花神庙、孙武祠位于虎丘山西北部。其中孙武祠用地1.16公顷，花神庙及花卉观赏园用地5.56公顷。

根据规划，花神庙景区的薜场弄将进行整治，重点营造水乡景观特色，并恢复西山庙、花神庙等景点；而孙武祠景区西接花神庙，那里将新建孙武祠和孙武阁。

阖闾城遗址博物馆迎客

本报讯（记者 张智颖）无锡阖闾城遗址博物馆日前布展就绪开馆迎客。

根据规划，阖闾城遗址公园分6个功能区，包括阖闾古城城址保护区、龙山遗址保护区、博物馆区、古胥湖历史环境复原区、照天湾文化创意区以及胥山湾文化体验区。专家认为，阖闾城遗址将成为环太湖文化旅游的一处新地标。

扬州落成首家全天自助图书馆

本报讯（记者 张智颖）扬州首家24小时自助图书馆日前落户广陵新城。据了解，24小时自助图书馆是扬州市图书馆智能化建设的一部分，具备自助借书、自助还书、预借服务、查询服务等图书馆的基本服务功能，存有400余册图书以供外借。

南通建成狼山自驾游基地

上海50辆自驾车主成首批游客

本报讯（记者 张智颖）南通市狼山自驾游基地近日正式揭牌。揭

牌当天，来自上海旅游热线联盟的50辆自驾者成为首批游客。

本报讯（记者 梅璎迪）以“足留溢彩，手摘星辰”为主题的长三角城市群心醉夜色体验之旅示范点和经典酒吧遴选成果日前揭晓：包括百年光影三江口（宁波·老外滩）在内的40个景区荣获“长三角城市群心醉夜色体验之旅示范点”称号，聆听外滩传奇（上海·和平饭店爵士酒吧Jazz Bar）等20个酒吧荣获“长三角城市群心醉夜色体验之旅经典酒吧”称号。

本次遴选经过主题理念阐述、要素题材征集、项目专家组评审，“西学东渐”的起源（上海·徐家汇源）、千年城河灯火处（泰州·凤城河/老街/三水湾）、百年光影三江口（宁波·老外滩）、湖光山色耀江城（芜湖·镜湖/赭山）等40个景区荣获“长三角城市群心醉夜色体验之旅示范点”称号，聆听外滩传奇（上

海·和平饭店爵士酒吧Jazz Bar）、静享“四季花房”（无锡·春云秋月酒吧）、隐居在东钱湖畔（宁波·柏悦酒店“红”酒吧RED）、畅享“浸泡”之乐（合肥·碧特博格啤酒吧）等20个酒吧荣获“长三角城市群心醉夜色体验之旅经典酒吧”称号。

据介绍，研发和推广长三角城市群心醉夜色体验之旅项目由上海市旅游局、江苏省旅游局、浙江省旅游局、安徽省旅游局共同主办，上海市人民政府发展研究中心、上海长

狼山自驾游基地拥有近300个停车位及22个房车位，共划分为房车体验区、露营烧烤区、汽车电影区、房车休息区、湿地荡舟区五大功能区，建有公共淋浴房、营地地台、露营帐篷、公共厕所等配套设施。

足留溢彩 手摘星辰

长三角城市群心醉夜色体验之旅示范点和经典酒吧遴选揭晓

江开发促进会、长江三角洲城市经济协调会办公室等共同合办。这是继成功推出长三角城市群世博主题体验之旅、长三角城市群茶香文化体验之旅等区域旅游产品深度合作项目后，2013年沪苏浙皖三省一市旅游部门携区域各城市共同研发和推广第三个区域旅游产品——长三角城市群心醉夜色体验之旅。此次遴选旨在以“足留溢彩，手摘星辰”为主题，最大限度地拓展城市文化旅游空间和延长城市文化旅游时间，吸引更多

本报讯 时下虽是淡季，但宁波慈溪方家河头依然游客众多，兰屿农庄等农家乐生意红火，双休日还需提前预订餐位。笔者近日从宁波市农办获悉，去年，宁波全市农家乐共接待游客2234万人次，营业收入2238亿元，带动周边采摘和农产品销售2344亿元，同比分别增长30%、30.3%和30.2%，带动6.1万农民就业。

城市经济发展和全民休闲时代的到来，农家乐成为许多市民休闲度假的首选。目前，长三角地区的人均GDP接近或超过1万美元，宁波前年人均GDP已达到12213美元。根据国际旅游组织标准，长三角地区已跨入了休闲经济需求旺盛期。“宁波已进入‘休闲旅游消费全民化’阶段，乡村休闲旅游业发展正处于增长的黄金时期。美丽幸福新家园的建设，改善了农村基础设施和环境状况，也更吸引城里人下乡。”宁波市农办主任杨胜隽说。

去年，农家乐协会联合有关部门，举办了“美丽乡村让城市更向往——农家乐休闲旅游节”系列活动，通过“游在乡村”大寻访、农家乐嘉年华、“吃在乡村”农家乐特色菜大赛、“智在乡村”农家乐精品创意大赛等活动，营造氛围，增加卖点。全市主要农事节庆活动吸引游客500多万人次，带动农产品销售6亿元。

一些原来偏远落后的乡村，通过环境整治提升实现“蝶变”。去年，慈溪市对方家河头村进行环境整治，修复后的古道、民居，与古树、古井、古溪相映衬，恍如世外桃源，农家乐生意更加火爆。奉化岩头村前年修复古建筑、整修道路之后，整个村庄变成了一个景区，游客如云。

乡村民宿成为农民家门口的“摇钱树”。宁海双林村通过网络发布信息，18家民居接待游客超15万人次；象山沙地村民宿已发展到60家，全村的空余房都利用了起来。农家客栈经营户足不出村，年收入少则六七万元，多则十余万元。余姚四明山镇农户依托青山绿水、森林氧吧和较市区低8℃的气温，发展了近50家“森林民宿”，高温季节一床难求。（朱军备 方敏）

去年『吸金』二十一亿 带动六万农民就业

宁波农家乐生意红火

游天下 板车拉母

63岁的江苏丰县退休女教师谢淑华，用一辆板车拉着90岁的老母亲许美荣，徒步万里路，看全国各处风景。谢淑华的孝行感动全国。

图为谢淑华拉着母亲在徒步游览中
吴云 摄影报道