三周总客流突破30万，上海梅花节迎来最后一周

晚花品种正当期 赏花且向七道湾

本报讯（记者 张钰芸）“优倍”首届上海梅花节开幕三周，超过30万人次的游客前来赏花踏青。如今，申城“早春第一花市”进入最后一周，园内晚花品种正当期。

刚刚过去的这个周末申城阳光明媚。上海海湾国家森林公园的梅园内人头攒动，不少游客举家前来赏梅踏青。记者获悉，周六、周日两天的总客流达到7.17万人次，截至昨天下午4时半，梅花节总客流量达31.63万人次，日均客流量超过1.3万人，而在去年同期，这里的日均客流仅为一两千人。

梅花节将于3月23日闭幕，目前早花品种已渐凋谢，但不少晚花品种正处于盛花期，园方建议游客将游览重点转向七道湾。

进入梅园，两条支路摆在游客面前：向右是拥有“梅王”、“梅后”、“唐梅”和“宋梅“的春归岭，向左则是七道湾。已经盛开了近一个月的“梅王”“梅后”已然花落，“唐梅”“宋梅”则仍有花儿绽放。而在七道湾的春后湾、洒金湾，不少晚花品种集中开放，游客可重点游览。

春后湾主要种植杏梅种群，一眼望去，雪白一片。这里藏有贵妃、八重杨羽、北京丰后等品种；而在洒金湾，游客可以看到春日野、筋入茶萼、晚跳枝、复瓣跳枝、都锦、鬼桂花等洒金梅品种。其特点是自花开到花落，花色会有所改变，游客可别错过这梅中的“精灵”。

水畔红梅

亭台楼阁，假山流水，赏梅人群……熙熙攘攘中，一树红梅仍是绝对的主角，苍老枝干上绽放出一派生机，带来了春的气息。 李预端 摄 张钰芸 文

印象梅花 来稿邮箱：xmsyb@wxjt.com.cn

“上海之春”房展会今落幕

有人气没“财气” 吸金还望“假日”

本报讯（记者 杨冬）是走进公园享受春光，还是一头“扎”进房展会，为自己的“小窝”苦苦寻觅？刚结束的这个双休日，许多人选择了后者，但今天闭幕的申城马年首个大型房展会“上海之春”虽然再度赚到人气，却未能聚拢足够的“财气”。

“可挑选的新盘不多。”一位拥有10年新盘销售经验的房地产资深人士连续两天走进“上海之春”现场“打样”，不为卖楼，只为研读参展楼盘和到场观众的“成色”。在他看来，此次房展虽然现场成交的案例不多，却是探摸购房者心理、业内交流定价策略的一个绝佳机会。从展会传递出的信息来看，不同于杭州等二线城市，上海本地的开发商回笼资金的需求并不十分迫切，主动降价跑量的楼盘几乎没有。

“开发商备战重点或已转移到第二季度。”对于本次房展，21世纪不动产某部副总监黄河滔作如是点评。知情人士就此解释，“上海之春”的“吸金指数”历来就不能与五一、十一等“假日楼市”相提并论，今年“招保万金”等品牌开发商的集体缺席更证实了这一点。

对购房者而言，此次房展可看、可挑的楼盘不多。记者在采访中还意外了解到，由于当前二手房税率较高，成交周期也更长，不少首套房客户都将目光转向了一手新楼盘。

《新民晚报》分类广告总代理 上海立鑫广告有限公司 广告投放热线 62775877 62779998

财务咨询
专业代理记账 十余年专业经验，软件记账有许可证，熟悉各税务所流程，可代购发票，申请一般纳税人资格。T:51718878 南京东路浙江中路398号702室
招商咨询 金山经济区 特办医疗器械 特办一般纳税人 64696698

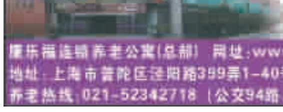
上海闸北彭浦经济城 优惠招商 回馈新老客户 服务项目：★一条龙注册服务 ★商务房租借 ★法律信息咨询 公司地址：沪太路1059号 公司网址：Http://ppec.com.cn 24小时招商热线：4008881059 56611539 56951583

贷款理财
个人企业房产抵押咨询 64277539 18917991533
个人企业贷款投资咨询 36537851 33627119
房产贷款 个人企业咨询 协助解决疑难贷款，快捷办理 66053787 18621513999

北京二锅头散酒坊 正宗国营 中华老字号 400-006-1163 www.egtjf.com
旺铺招租 静安区悦达889广场旁边1、2层，共470平，执照可餐饮 13818938129
厂房出租 宝山顾村工业园富桥路233号2楼 1200㎡（有货梯）13901633780
旺铺招租 四川北路多伦路沿街商铺1—4层 4600㎡ 可分割 13641884267
市中心商铺招租 童装 服饰 每间8㎡左右 月租1200元 65857188 65414791

甲级综合商业楼出售 上海市整幢甲级综合商业楼盘：建筑面积六千多平方米；距虹桥机场、虹桥火车站约20公里，步行至地铁11号线安亭站约300米；带年租金约人民币800万租约。T:021-69502728转602 13301688166姚先生
南翔厂房出租 独门独院3000㎡ 另有厂房1500㎡ 13816614420施
旺铺出租 杭州解放路（官巷口）临街旺铺，500㎡ 13336101222顾
会展工厂整体转让 工厂位于北青公路嘉松中路，服务于世界500强企业，客户稳定，团队精干，设备齐全。会展行业二级资质。面积：4000㎡，年营业额2000万元左右，转让费：380万元。13003254123 18918536652钱
8千米深海鱼诚邀合作 独门生意 厂家免费铺货 投资无忧 |纯进口.纯野生.欧盟生产加工厂.全国招商| 400-072-9188 http://www.8kms.com

上海徐行经济城 G2B 企业通·天下 客户服务热线：021-69991111 www.B2G2B.com.cn 上海市嘉定区环城路200号 上海市恒丰路600号机电大厦6楼

养老就到康乐福 养心、养生、养老——超越家的享受
董事长钟德才，毕业于温州医学院，专业从事神经内科20多年，特惠开设100张康复护理床位，收住中风后遗症及车祸后需作康复护理的病人。康复内容：卧床病人直立运动训练、艾灸、电疗、针灸、生物电理疗、中药蜡疗、偏瘫肢体专项康复训练、推拿等，每周5天，每天2小时，每次2-3个项目。入住时只需缴纳三年居住保证金，护理（三级）+康复理疗，每月仅需缴1200元。详情来人来电咨询：021-52342718
特推出回馈社会的优惠套餐（每月）：三级护理费400元 康复理疗费800元（原价3400元）；二级护理费700元 康复理疗费800元（原价3700元）；一级护理费1000元 康复理疗费800元（原价4100元）；专护（面议）康复理疗费800元（原价5300元）
星级服务，星级享受 付费方式灵活——给您带来更多优惠！ 康乐福宝山海剑养老院（连锁机构）
方式1：一年付费，尽享8折优惠！
方式2：一次性缴纳养老预付金10万，每月从预付金中扣除床位费+伙食费仅需700元/月，中途离院的，余额退还。
收费标准：3人房（南）2人房（北）；三级护理 2000元/月 1900元/月；二级护理 2300元/月 2200元/月；一级护理 2600元/月 2500元/月；注：上述收费包括床位费、伙食费、护理费

康乐福连锁养老公寓（总部） 网址：www.klfylgy.com 地址：上海市普陀区泾阳路399弄1-40号（香樟路口） 养老热线：021-52342718（公交94路、67路终点站）
康乐福上海宝山海剑养老院（连锁机构一） 电话：021-33795030 地址：上海市宝山区泰和路1155号（地铁3号线至淞滨路或地铁1号线至共富新村下，均可乘719到三汀沟路下）

遗失声明 上海天银房地产开发有限公司遗失公章一枚，声明作废。
遗失声明 上海可颂食品有限公司遗失发票，号码04166901-04167000，作废。
寻物启事 本人在3月11日晚上乘蓝色出租车，6点20分从金杨路上车到浦电路潍坊路下车时间6点38分，当时在后排遗忘了一只黑色包，包内有房产证、身份证、结婚证及其它物品望拾到者与我联系重金酬谢18721963625邵先生
告示 邓建华的法定继承人：邓建华已死亡，生前立有编号为（2014）沪浦证字第779号公证遗嘱，现遗嘱受益人邱伟荣已向上海市浦东公证处申请办理遗嘱继承公证，你们如有异议，自此登报后60日内可与上海市浦东公证处联系。联系人：冯老师。电话：58396060。

知名合欢 长宁路988号花园大厦4楼C座 父母为儿女相亲热线 52738637 中老年寻缘热线 52724090 白领成功人士热线 13162760140
征婚 女68岁离未育街道退党员宽房贫富不计 13564264193
绿洲婚介 女65岁丧偶未育独居发电厂退5300寻缘 18221834757
招聘信息
聘 经理助理 招聘专员 年龄不限 2仟/月 静安上班 15801797621
聘 区域服务员 24-55岁 高中以上 薪3千以上 13641653601
聘 会务接待办公文员 薪2800 13901951916
招 售后服务 13391299273 20名薪6千 13482696650
聘 社区联络员 10名3千 15800793513
聘 陆金所售后服务 20名 13601933123
急招待业者 培训后从事IT工作 62132790

寻缘征婚特别推荐
女53岁丧偶无孩贤惠独居有房寻缘份无房可 13564264193
女74岁未婚街道干部退休龙柏有宽房觅伴老 15901613537
女59岁未婚貌好英文老师宽房寻缘年龄不限 13564264193
男47岁离无孩精达自营2家公司有车房另有商铺 64689479
女66岁未婚税务所退薪丰宽房寻完婚上门可 15000578041
女72岁丧偶工程师退觅有劳保男无房上门可 15216632945
女58岁丧偶海归投资商有实体觅惜管理上门可 64689479
女48岁未婚貌佳肤白独居有房寻年长男上门可 32271263
闸北婚介 中老年介绍到称心 56703988
绿洲婚介 女68岁丧偶造币厂退独居复式房觅健康上门可 62668385
常缘 街道部门主办 真实诚信 58355965 58354585
征婚 男60岁丧偶通用汽车集团副总徐汇3/2觅健康女 61524448
欣欣婚介 无一婚托 无一投诉 真实 可靠 65877919
征婚 男58岁丧偶未育航空公司干部1.76复式房觅贤 61524448
征婚 女75岁丧偶无孩心内科医生温柔有宽房 13564264193

上海中佑肛肠医院 联系电话 65863999 接诊时间：08:00—21:00 诊疗科目：肛肠科 消化内科 地址：上海市康定路359号