

# 勾勒2040年上海城市发展蓝图

## 本市将启动新一轮城市总体规划编制 欢迎公众全程参与

本报讯 (记者 杨冬)记者昨天从上海市规土局获悉,上海新一轮城市总体规划编制即将启动。新一轮城市总体规划的期限可确定为2040年,将指导未来二十年的城市发展、建设和管理。工作将分为前期准备、战略研究、成果制定、规划报批四个阶段,计划在2015年年底完成各项审批程序。

市规土局表示,新一轮城市总体规划编制工作将全方位听取不同利益群体的建议,特别是强调全过程的公众参与。

### 第5批优秀历史建筑 今年年底上报市政府

本报讯 (记者 杨冬)上海市规土局昨天透露,第五批优秀历史建筑申报目前已进入现场调研、技术鉴定阶段,今年6月完成专家论证,力争年底上报市政府。

目前上海已批准公布632处、2138幢,总面积约400万平方米的优秀历史建筑。距2005年

第四批优秀历史建筑公布已近十年,一些尚未列入保护名单但历史风貌较好、保留价值较高的历史建筑陆续被拆除或正在面临被拆除的危险。第五批优秀历史建筑申报工作去年即启动。经汇总整理,目前已收到来自各方推荐的200余处优秀历史建筑备选名单。

### 工人新村有望纳入 历史文化风貌保护

本报讯 (记者 杨冬)包括石库门里弄、工人新村、大专院校、工业遗产、公园街坊等在内极具海派韵味的“老上海”风情街坊,有望纳入上海的风貌保护体系,市规土局昨天透露了上述信息。

经过深入调查研究,规划部门研究提出近百个风貌保护街坊

推荐名单。包括石库门里弄、工人新村、大专院校、工业遗产、公园街坊等各种类型,其中石库门里弄和工业遗产占较大比重。

研究还提出近二十条风貌保护道路推荐名单。包括金陵路、外马路、南京路步行街、昆山路、康定路、花溪路、苏家屯路等。

《上海市地下空间规划建设条例》(以下简称《条例》),已于今年4月1日起施行。昨天,上海市规土局有关负责人对这一国内首部地下空间地方性法规进行了详细解读。

《条例》提出:先行建设的地下建设项目必须按照规划要求预留连通位置;后续建设的地下建设项目必须与先建的项目实施连通。

## 地下空间建设不钻“死胡同”

《上海市地下空间规划建设条例》要求后建项目须与先建项目连通

#### 整体设计地下空间

地下空间开发具有不可逆性的特点,地下工程一旦完工后,不

仅难以通过重建来弥补既有缺陷,而且局部工程的设计失误可能致使整个区域相关地下空间的互连互通难以实现。在总结以

往经验和教训的基础上,《条例》倡导集中开发区域的管理机构可以对地下空间实施整体设计、统一建设。

#### 跟踪测量地下管线

上海城市道路下埋设有给水、排水、燃气、电力、信息通信、热力、航油管道等7大类23种管线,但是管网信息不全、数据失准的问题较为严重。为此,《条例》要求建设单位必须在地下管线工程覆土前,通知测绘单位实施跟踪测量。

本报记者 杨冬

## 用新媒体传播法治“好声音”

### 上海召开法制宣教联席会议全会

本报讯 昨天,本市召开市法制宣传教育联席会议全体成员(扩大)会议。市委常委、宣传部长徐麟,市委常委、政法委书记姜平出席会议并讲话。

徐麟指出,法制宣传教育要主动服务上海改革发展稳定大局,自觉融入核心价值观的倡导和践行之中。要创新表达方式,挖掘来自

基层的生动事例、典型人物。要主动用好互联网、微博、微信等新媒体,让法治的“好声音”传播覆盖各类人群,特别是年轻人群。

姜平强调,要以实际行动让老百姓相信法不容情、法不阿贵。要用足用好本市法治实践中丰富的案例资源,教育引导群众遇事找法、解决问题靠法。

梁慧丽事迹在申城引起强烈反响,基层干部向她取回“十二字经”

## 驴子腿 菩萨心 婆婆嘴 宰相肚

本报讯 (记者 徐轶汝 宋宁华 邵宁)昨天,本报用多个版的篇幅,报道了普陀区桃浦镇莲花公寓居民区党总支书记梁慧丽的故事,上海基层干部中引起强烈反响。他们纷纷表示,梁慧丽的事迹感人至深,平凡之中见伟大。新民晚报大篇幅报道这样一个党的基层干部形象,传递了很强的正能量。梁慧丽的敢作敢当精神和敢于碰硬的勇气值得广大干部学习。

#### 梁慧丽有“三情”

浦东新区潍坊街道党工委书记李国弟表示,昨天认真读了“小巷总理”梁慧丽的报道,深受感动,对基层干部尤其有启发,要向梁慧丽学习基层工作的热忱和方法。他认为,梁慧丽之所以能取得老百姓的认可,主要因为有三情:对人民群众有深厚的感情,对工作有夏天般的热情,解决群众棘手的问题有激情。长期基层工作的经验,让李国弟深深感到,要做好社区干部,需要有“妈妈的心、婆婆的嘴、大姐的样”,既要有群众服务的热心,也要以身作则,做好榜样。

随着第二批党的群众路线教育实践活动展开,这次在群众“家门口”开展的活动,更要以解决群众棘手问题为重点。“讲得再好,不解决问题,也不能让群众满意。党在群众心目中威信如何,关键要看基层干部为民服务如何!”

#### 年轻干部好榜样

桃浦镇绿春苑居民区党总支书记、居委会主任袁建平认识梁慧丽已有13年了。他说,绿春苑有不少动迁居民,过去居住在梁慧丽当居委干部的潭子湾,他们常提及梁慧丽的好,袁建平便慕名去取经。梁慧丽给出了“十二字经”:驴子腿、菩萨心、婆婆嘴、宰相肚。

袁建平解释说,驴子腿,就是要多跑,到居民家中问疾苦,为百姓生活谋福祉;菩萨心,就是要有爱心、耐心,把居民都当成自家人;婆婆嘴,就是要多和居民交流,一张嘴从上班到下班都不停,对不良的现象要勇于指出,还要充当居民家中的和事老;宰相肚,就是要气量大,居民能朝你发火,你不能跟居民生气、记仇。袁建平说,和梁慧丽共事这些年,他最大的感受就是,基层社区干部要充分认识到社区工作的复杂性、长期性,扎扎实实做好平凡琐事,这需要极大的耐心和真诚。

“作为一个居委干部,梁慧丽最难得的是敢作敢当的精神、敢于碰硬的勇气,这是现在很多年轻干部所缺乏的。”普陀区团委副书记盛煜昱说,居民带着怨气来到居委会,居委干部就要带着笑脸迎上去,老百姓来找你是信任你。“晚报上有一张梁慧丽一边健身一边和居民拉家常的照片,我看了很有感触。”盛煜昱说,基层干部只有多和群众沟通交流,像朋友一样聊天,才能知道

对方的需求。

#### 百姓心中有杆秤

梁慧丽身上汇聚着平凡中的伟大,体现了一名共产党员对群众的赤诚情感,对本职工作的强烈责任心,还有永远比常人多一瞬间的坚持。普陀区教育局宣传科陈琦说,“梁慧丽的事迹自然感人,带给我新感动、新认识、新思维。”她整天面对的无非邻里不和、夫妻吵架、道路积水、噪声扰民等日常矛盾,而梁慧丽总是带着微笑、带着感情,日复一日,不厌其烦,把社区当作自己的家,把社区居民当作自己的亲人,从做好每一件小事入手,为群众排忧解难。面对种种矛盾和压力,她组织调动一切积极力量参与社区建设与管理,实现了小区党组织的自我管理、自我服务、自我教育,使居民对小区有了归属感和“家”的感觉。

曾在虹口区担任街道党工委书记多年、有着丰富社区工作经验的陈金鹏说,梁慧丽给人的印象非常亲切,她是群众路线学习教育活动中涌现出的典型,这个报道传递的正能量非常强。报道中最突出的一点,一个干部怎么样、工作做得好不好,都由群众来评价。梁慧丽的事迹再次证明了这样一个道理:百姓心中有一杆秤。我们身边还有一大批梁慧丽式的基层干部,扎扎实实为群众办实事,希望看到更多的优秀基层干部的报道。



## 春风得意马蹄疾

近日,“万马奔腾中国梦——2014微彩绘新艺术实验展”亮相上海陆家嘴中心绿地公园。108位

知名艺术家、设计师及数十家艺术机构联合推出108匹装置艺术马作品,全新呈现了“微彩绘”这一最新艺术表现形式和“彩绘码”等移动互联网技术。

本报记者 陈意俊 摄影报道