

A18
江苏新建小区
须配养老服务用房
A18
杭州提高低收入
家庭收入认定标准

本报长三角新闻中心主编 | 第 412 期 | 2014 年 5 月 5 日 星期一 责编:张智颖 视觉:竹建英 编辑邮箱: xmcsj@xmwb.com.cn

长三角

A19
大丰“五一”接待游客近 40 万
A19
千岛湖大力整治“野导游”

全省每 12 人中有一个当老板
浙江民营企业活力激荡

本报讯 (通讯员 沈雁 记者 梅璎迪) 记者从浙江省工商局获悉,随着市场准入门槛的降低,创业投资的意愿和热情进一步激发,今年一季度新设企业 4.5 万户,同比增长 47%,平均每天诞生新企业近 500 家。
在全球经济增速放缓的背景下,浙江省经济主体在市场需求下滑和结构调整双重压力下谋求发展。据浙江省工商局统计,今年一季度,浙江

省共有各类市场主体 377.9 万户,同比增长 9.25%;新设企业 4.5 万户,同比增长 47%。如今,在浙江这片土地上,平均每 12.6 个浙江人中就有一个老板;平均 43.6 个人就有一家企业创设;平均人口的市场主体和企业的拥有量均超过江苏和广东。
平台有多大,创业的天地就有多宽阔。浙江的老板们活跃在社会经济发展的方方面面。从工商部门

公布的最新统计数据显示,浙江新设的企业户数前五位分别是批发零售业、制造业、租赁与商业服务业、科研与技术服务业、建筑业。第三产业占比明显超过第一、第二产业。从增幅来看,信息传输、软件和信息技

术服务业、科学研究和技术服务业、租赁和商务服务业新登记企业同比增幅分别为 128%、99%和 76%,增幅远高于企业平均增速。“敢为天下先”的浙江老板们已不满足于传统行业,科技类新兴产业正成为越来越多浙企抢夺的阵地。
“2003 年,浙江省私营企业的户均注册资本是 115 万元;到 2013 年,私营企业的户均注册资本达到 308.5 万元,体量增长了 3 倍。浙江的私营企业正成为浙江经济发展中举足轻重的力量。”浙江省工商局相关负责人说。

常熟乡镇路灯
实施LED化改造
每年可节电 3500
万千瓦时

本报讯 (通讯员 顾晓磊 记者 张智颖)江苏常熟市将对全市镇级道路 4.5 万盏路灯实施 LED 化改造,至 2015 年改造完成后,每年可节约3500 万度电。以每少用一度电可减少标准煤 0.33 公斤,减少排放二氧化碳 0.825 公斤,二氧化硫 0.009 公斤,氮氧化物 0.002 公斤计算,节能减排效果十分明显。
目前,该市辛庄镇已率先推行了 LED 化路灯改造。通过合同能源管理模式,该市已对辛庄镇 3277 盏传统低钠路灯换成 LED 灯,使用下来省电率高达 74.5%。按照每盏路灯每年照明时间 365 天、每天 11.5 小时计算,3277 盏路灯每年可节电 195.5 万度,节约电费 1724 万元。同时每年可节约标准煤 646.8 吨,减排二氧化碳 1617 吨,二氧化硫 17.6 吨,氮氧化物 4 吨,悬浮颗粒物 6.6 吨。
常熟此次实施的公共设施节能改造,采用的是国家支持和鼓励的合同能源管理模式。该模式走的是市场化道路,即由专业能源管理服务公司通过合同方式,为需要进行节能改造的耗能项目提供项目投资、设计、安装及质量保证等服务,再利用节能效益回收这些投入。如辛庄镇路灯 LED 化改造,政府不需掏钱,由专业节能服务企业投入资金和设备,合同期满后,全套 LED 灯具将无偿转让给当地政府。常熟所采用的 LED 化改造模式,在最近举行的“中国节能服务万里行——常熟行”上,受到与会人士一致称赞。

农民工兄弟
无偿献血

5 月 2 日,杭州吴山广场省血液中心的流动献血车前,30 多名衣着朴素的农民工兄弟排起了长队。原来,趁着小长假,农民工兄弟打算无偿献血,贡献一份爱心。中建三局的胡永胜当天献了 300 毫升,他说:“平时工作很辛苦,小长假大家一块出游,顺便贡献爱心,算是了却一桩心愿。”

图为农民工兄弟在流动献血车前留念
倪雁强 摄影报道



杭州实施一年即“叫停” 南京示范点也不了了之
错时停车为何叫好不叫座

“错时停车”作为缓解停车难的重要举措,近年来在长三角多个城市开始实施。然而记者采访发现,有些地方实施不久就悄然“叫停”,有的则公然反对或不了了之。错时停车究竟为何叫好不叫座。

小区居民怨声载道

位于杭州城西的九莲社区,是当地第一个实行“错时停车”的小区。然而执行仅仅一年,这一措施就被叫停。
“主要是停车矛盾太突出了。”社区一位姓吴的负责人告诉记者,九莲是个老小区,配建的车位只有 70 多个。2008 年时社区车辆突破 100 辆,为了缓解业主停车难,社区主动和周边单位达成协议,错时停车,在当时一度成为杭州解决停车难的典范。
然而一年间,外来车辆越来越多,给小区带来的困惑和压力也在日益增加。不仅合作单位的车要停,许多去附近电脑城办事的外来车辆也把车停了进来,“那里每小时要 5 元,我们小区 2 小时内不收费。”
过多的外来车辆严重影响了白天居民的活动空间,老人孩子想散散步、晒晒被子都没有地方。同时由于小区业主的车辆也在猛增,错时停车的合作单位也无法容纳那么多车

辆,因此矛盾还是回到了小区本身。70 个车位几百辆车在争,业主们很快意识到如果白天离开后,就很难保证回来后还有位子停。“矛盾最突出的时候,车刚开走,家里的老人就去‘占领’。”这位负责人说,由于居民反对声音太多,九莲社区不得不于 2009 年 5 月“叫停”了错时停车。

写字楼积极性也不高

2008 年起,杭州“错时停车”作为缓解“停车难”的一项重要举措,开始在多个小区推进,每年都新增一定数量的“错时停车”泊位。不过像九莲社区一样,开展早、叫停早的也有不少。
“主要矛盾还是集中在小区业主停车难上。”一位做了近 6 年的社区干部这样告诉记者,居民小区尤其是老小区的停车难问题一直很突出,尽管错时停车限定了外来车辆的停放时间,但总有部分车辆会延时,这直接影响了小区业主的正常停车。“情

况严重时,物业人员不得不通知拖车公司将外来车辆脱离小区。”
另一个问题是,过多的外来车辆增加了管理成本。“根据物价局规定,夜间停车价格是每小时 0.5 元,12 小时才 6 块钱。但是大厦却要因此增加管理成本、控制风险,作为企业来讲无利可图。”南京雄狮大厦物业公司综合管理部主任李进说,大厦开放错时停车主要是出于公益性目的。而南京首批 8 所高校停车场向社会错时开放一经公布,东南大学就公开反对开放校园停车场,河海大学也提出安全顾虑,最终不了了之。

好事如何进行下去

“我们希望政府能多拿点政策,缓解小区的停车难,继而盘活小区停车资源,让社会共享。”杭州锦绣社区书记黄建华说,杭州大多数老旧小区都存在停车难,周边的写字楼建设时间也较早,本身也有停车问题。现在包括锦绣社区在内的多

个社区正在探索大社区管理,小区门卫外移至街巷出入口,将小区周边道路纳入到社区管理中。“这样我们就可以整合原来小区外的道路停车资源,错时开放也能有更大的容量。”
除了开发小区停车位外,社会停车资源对错时停车也相当重要。南京市城管局停车设施管理中心曾对当地停车位状况做过调查,如果企事业单位都加入到错时停车中,那么除去晚上自用、备用的车位外,至少还能拿出两三万个,这对于缓解南京老小区停车难将有积极作用。
但是,怎样才能让这上万个车位没有顾虑地拿出来呢?在南京市城市治理委员会办公室副主任顾大松看来,政府层面应该出台更为细致的解决办法。比如过时不走的“僵尸车”,就可以通过列入黑名单或者累积更高的金额,用价格杠杆来调整。“如果我们在这方面有更细致的停车管理立法,设置一些管理措施,将更好地推进错时停车。”
本报记者 梅璎迪

丹麦乐高集团
在嘉兴建厂

本报讯 (记者 江跃中 通讯员 李贤宝)丹麦一本《安徒生童话》闻名环宇。世界十大玩具制造商丹麦乐高集团在嘉兴经济技术开发区、国际商务区建立首家亚洲工厂,日前,乐高嘉兴工厂项目举行开工奠基庆典。正在中国访问的丹麦女王玛格丽特二世亲临嘉兴,为工厂奠基揭幕。
乐高集团选择在嘉兴建厂,系看中了嘉兴的区位和交通优势。嘉兴工厂距离国际大都市上海仅一百公里,它为日后在上海设立乐高亚洲分销中心极为有利。选址在嘉兴,对于今后招聘生产、工作人员也极为便捷。嘉兴四通八达的高速、高铁交通网络和乍浦港口的快速通行,可以极快地把产品运送到日本、韩国和东南亚市场。
乐高集团嘉兴工厂预计 2017 年建成投产。