

2014, 海外投资、移民, 我们去哪儿?

美国篇

每年高考来临之际, 朱女士都不由的联想到自己孩子即将在2年后面临着同样的考验。2013年, 朱女士的儿子在读高一, 孩子每天徘徊在各种考试、辅导班之间, 儿子在国内的学习成绩属于中上水平, 通过高考希望能进入一所国内一流学府对孩子来说可能勉为其难。但儿子除了学习以外, 自身具有很多其他的优点, 比如热衷于参加学校组织的各项活动, 有很强的参与性, 并且吹得一口好萨克斯风。朱女士认为培养孩子的全面能力更胜于孩子在死读书上下功夫, 国际化的教育体系更重视学生综合能力的培养, 出国留学对自己的儿子来说可能是一个更好的选择。

经过反复考虑, 朱女士最终决定为了孩子的教育与发展, 通过美国EB-5投资移民实现全家移居美国的计划。美国投资移民要求投资人在美国投资至少50万美金于一个项目中, 通过投资人的投资行为, 为当地带来经济与就业的提升。市场上可供选择的美国投资移民项目纷繁复杂, 让人眼花缭乱, 大多是投资房地产领域的项目。朱女士本身是一家国内知名房地产企业的高级项目经理人, 有着近二十年丰富的房地产经验。朱女士知晓一个房产项目, 如酒店项目从筹备、启动、出售到最后可能带来盈利是需要相当长周期的运作, 如果对于海外投资人来说可预期的投资返款将有很多不确定因素。

朱女士对美国投资移民项目的

背景和要求做了详尽的了解, 甚至请远在美国的朋友为其出谋划策, 经过调研朱女士决定将自己的投资项目圈定在美国民生行业中, 无论一个国家的经济如何变化, 民生需求总是有着良好的市场需求。最终, 朱女士选择了投资美国的特许学校产业。2014年2月, 朱女士获得美国移民局I-526的审批函, 这也意味着朱女士即将在不久的将来可以登陆美国, 给儿子提供一个更广阔的发展平台。

加拿大篇

2014年伊始, 当数万申请人沉浸在加拿大联邦投资移民一刀切的消息中时, 沈先生暗自庆幸自己当初没有随大流的选择申请人纷拥而至的“联邦投资移民”计划。早在2012年时, 沈先生将自己的女儿送到加拿大温哥华就读公立高中, 希望让孩子在加拿大接受完整的高中教育, 以便日后为申请到一所好大学有更多的先机 and 把握。

初抵加拿大时, 女儿像大多数年幼的留学生一样经历起彷徨, 孤独, 思乡的阶段。由于相隔两岸, 父母无法及时了解女儿的生活与学习情况, 每周老师要求的家长见面日也无法参加, 沈先生与太太反复思量, 最终决定由太太前往加拿大进行陪读。

沈先生是一位顾家的好先生, 因为太太与女儿都在加拿大生活, 沈先生也成了“空中飞人”, 经常往返于上海和温哥华之间; 为了照顾家人的便利, 沈先生甚至在温哥华购置了一处房产。在加拿大的生

活, 最终让沈先生和家人对于移民加拿大产生了兴趣。2013年1月, 在经过慎重考虑后, 沈先生决定申请BC省提名计划, 一来出于女儿的读书考虑, 二来温哥华的确是一个令人向往的地方, 三来按照BC省的要求移民来这里需要申请人在当地进行投资, 沈先生希望通过这个方式既可以进行自身的海外资产配置, 同时也可以完成移民申请。

沈先生有着雷厉风行的做事风格, 在选定为自己提供移民服务的公司后, 立即着手考察项目, 最终沈先生选择了一家位于BC省大温地区以外奈那蒙市的一座加油站, 加油站的原主人已经67岁了, 希望将加油站出售后过起安逸的退休生活。沈先生最终接手了这家加油站。2013年9月沈先生顺利通过了BC省移民局的面试。目前沈先生已经在BC省做起了加油站的老板, 也与妻女共同生活在一起。虽然比起国内五光十色的生活来说, 加拿大的生活更显得单调, 但对于沈先生一家来说, 他们找回了长久以来迷失在国内车水马龙忙碌生活中的那份宁静和安稳。

欧洲篇

刘先生是一家贸易公司的老板, 客户主要集中在欧洲, 每年都要往返于中国与欧洲各国之间, 由于每次办理申根签证都需要重新递交一遍申请, 成为了令刘先生头痛的一件事情, 刘先生一直希望能够有一张长期通行欧洲的签证而且日后也有送子女去欧洲留学的打算。

由于欧洲金融危机的影响, 欧洲各国陆续开放了各自的投资移民大门, 刘先生主要从事欧洲的进出口生意, 对这些国家的投资政策一直十分关心。面对欧洲多国开放的投资居留计划, 2014年1月, 刘先生经过多重对比之后, 选择了葡萄牙“黄金居留计划”, 投资50万欧元在葡萄牙首都里斯本购置了一套公寓, 周围有着葡萄牙最好的公立学校、各种超市、医院、交通方便, 配套齐全。更重要的是刘先生经过2个月左右的申请, 顺利获得了葡萄牙的居留签证, 自此不需要再为欧洲签证头疼。刘先生通过投资欧洲房产快速获得了欧洲26国的通行证, 也令子女今后就读欧洲的名校更为便利。

2014是一个充满机会的一年, 是一个面临不同选择的一年, 有人

坚定不移的选择北美投资也有人愿意开拓新的领域, 选择敞开大门吸引投资者的欧洲。无论是海外置业、教育、移民都是一种投资, 在这个充满机会的年代, 供我们选择的投资渠道与机会不断涌现, 如何合理的进行海外投资和资产配置? 如何购置一处满意的海外房产, 投资海外房产需要哪些手续和注意事项? 如何了解海外教育, 移民那些年, 那些人, 那些事? 敬请参与6月28日, 下午2点, 于上海长乐路161号“新锦江大酒店”4楼举办的“海外投资房产教育移民嘉年华。”

**投资移民专家 值得信赖**
移民热线: 021-51692318
移民官网: www.kbledn.com
官方微信: KBLGROUP
上海市长寿路587号沙田大厦1701室

**海外投资房产教育移民嘉年华**
6月28日(周六) 下午14:00-17:00
上海市新锦江大酒店4楼白玉兰厅
(长乐路161号)
预约热线: 400-661-5217 / 021-51692318

沪公境准字[2011]0003号

海外投资房产教育移民嘉年华

立即预约: 51692318
主办方: KBL加凯顾问集团(上海加凯投资咨询有限公司)
www.kbledn.com

时间: 6月28日(周六) 14:00 - 17:00
地址: 上海新锦江大酒店4楼白玉兰厅
(长乐路161号)



海外房产

汇聚知名地产商——
现场签约, 即赠送iPad mini: 欧洲成功购房, 更赠送来回机票

- 海淘全美一流学区房:** San Dieguito 联合学区、Rancho Santa Fe 学区、Poway 联合学区, 永久产权精装修公寓、别墅。
- 独家房源温哥华一号公馆:** 首付25%, 中国预售限时优惠, 前100套现场认购即享5%房价优惠。
- 欧洲精品房产:** 欧洲知名律师楼代表解析如何置业定居!



海外教育

感恩回馈——
现场签约, 支付500元定金即抵3000元服务费

- “中欧”校友分享——**20年海外投资教育心得。
- 上海市金牌留学顾问——**现场解析中国留学生现状。
- 美国教育学院排名Top8名校毕业生——**现场指导如何赢得入读名校机会。



海外移民

移民置业一站式服务——
现场签约, 支付1000元定金即抵10000元服务费

- 美国投资移民:** 无需创业, 来去自由, 50万美金投资“佛罗里达特许学校”, “加州奥斯纳丽晶安养中心”, 带给您全家终生的受益, 尽享世界一流教育、医疗福利。
- 加拿大投资移民:** BC省提名计划, 相约温哥华! PEI省提名计划, 快速移民加拿大! 魁北克投资移民, 抓紧最后一次22万加币投资机会!
- 欧洲置业安居:** 欧洲置业送居留, 26国免签, 畅行欧洲!



公司地址: 上海市长寿路587号沙田大厦1701室
活动最终解释权归加凯顾问集团所有

咨询热线: 400-661-5217
24h 热线: 13816085210