

## 世界最大展馆国家会展中心(上海)今日初露真容

## “四叶草”助力上海国际会展之都



本报记者 胡晓晶

## 国家会展中心(上海)区位交通图



新民图表

制图 戴佳嘉

A、B馆  
今秋首秀

世界最大的中国博览会综合体——国家会展中心(上海)初露真容。由上海建工集团承建的会展中心A、B馆,历经470多天连续奋战,于今天竣工交付使用。这两个馆总建筑面积32万平方米,展览面积约16万平方米。今年10月,首个占地10万平方米的中国国际汽车商品交易会将在A、B馆拉开帷幕。

## 室内展厅“无柱化”

国家会展中心(上海)位于上海青浦徐泾地区,地处虹桥综合交通枢纽西侧,占地面积86万平方米,工程总建筑面积约147万平方米,是上海第一高楼——上海中心建筑面积的2.5倍。建成以后,将拥有40万平方米的室内展览面积和10万平方米的室外展览面积。

整个国家会展中心(上海)外形犹如一株蓬勃绽放的四叶草,共有13个展厅,单个展厅的占地面积就相当于4个标准足球场。其中,上海建工集团承建三个“叶片”、一个“花芯”及相关配套设施,中建八局主要承建一个“叶片”及相关配套设施。该工程首次实现了室内大面积展厅“无柱化”办展效果。其中最大的1个“无柱展厅”达到2.8万平方米,高32米。

## 最大节能电梯示范区

记者了解到,国家会展中心(上海)到处闪烁着绿色和科技的光芒。比如该中心是一个全部采用分布式能源系统供能的建筑。在实际运营中,展馆将采用天然气内燃机组,实现冷、热、电的“三联供”,其中供电多余部分还将并网发电,大大缓解大型展馆的用能压力。

此外,国家会展中心(上海)也是业内首个采用全LED照明的场馆;场馆内的200多部电梯也将采用超级电容节能技术,成为世界上规模最大的超级电容节能电梯集中示范区。而且,通过会展固体废物综合处置实现垃圾资源化。国家会展中心(上海)首次采用了密闭式垂直管道垃圾收集系统,不仅有助于会展垃圾的回收利用,还大大改善了会展场地周边环境。

整个工程将在2014年底实现全面竣工。2015年,国家会展中心(上海)已签展览面积达300多万平方米,多个超大型展览如上海国际汽车工业展览会、中国国际纺织面料及辅料(春夏)博览会、上海国际印刷包装纸业展览会等将在这里举办。 本报记者 陈杰

## 浦西浦东“哑铃式”发展

经过漫长的市场培育期,上海正成为中国乃至世界的会展中心。据上海市会展行业协会最新统计:2013年上海继续在全国各城市中处于领先。当年上海共举办各类展会793个,展览总面积达到1200万平方米,同比增长8.2%,展均规模1.5万平方米;其中国际展占比72.5%,展出面积870万平方米,同比增长7%,展均规模3.2万平方米。

不过,令人尴尬的是,这几年来上海的会展龙头效应却往往受制于场地,逢到大型展会不得不都一窝蜂地集中于浦东的上海新国际博览中心,一方面免不了经常性发生“撞会”,导致很多展会排不上档;另一方面也让像顾俊这样的参展商们大大增加了参展成本,让上海与周边乃至香港、新加坡的竞争中处于不利地位。“浦东有上海新国际博览中心,可是浦西却没有一个大型会展馆”,这一度成为不少国内外展商来沪参展的一大吐槽点。

“离虹桥交通枢纽只有1.2公里,轨交2号线可直达展馆地下……”中国对外贸易中心党委书记、上海博览会有限责任公司董事长兼党委书记王志平表示,作为世界上面积最大的会展综合体项目,上海虹桥国家会展中心将极大地优化上海乃至中国展览布局 and 结构,彻底缓解上海和长三角地区大型展馆严重不足的局面。而沪上会展业专家普遍认为,国家会展中心(上海)将让未来大虹桥区域的交通枢纽地位被充分利用,使得浦东、浦西的“哑铃式”区域发展结构真正得以成形,大虹桥将获得巨大发展引擎,并将成为中国公共会展的平台。

## 比肩自贸区提升产业价值

去年底,英国第二大会展企业ITE在沪以3亿元人民币高价并购了中国国际涂料展

览会;今年初,美国派出国际展览项目协会(IAEE)和独立展商协会(SISO)两大会展组织主席兼CEO领衔的强大阵容参加了会展企业家代表团参会“上海2020——建设国际会展之都”国际会展业CEO专题研讨会……这些都说明上海的会展业,正吸引着全球眼光。在市会展业促进中心历时1个月对全球近80位会展业CEO所做的问卷调研中,结果显示:在受访的境外CEO中,75%选择上海作为未来拓展业务的城市;69.6%的境内企业家和72%的境外企业家认为,目前上海会展业发展的总体环境非常好,但是还期待更多软硬件上的配套服务。

“上海自贸区服务贸易的发展需要很多区域的活力来共同推动,而虹桥国家会展中心必将扮演重要角色。”上海建工集团总裁杭迎伟透露,2015年国家会展中心(上海)已签展览面积达300多万平方米,多个超大型展览如上海国际汽车工业展览会、中国国际纺织面料及辅料(春夏)博览会、上海国际印刷包装纸业展览会等将在这里举办。复旦大学经济学院副院长孙立坚认为,会展中心将来和自贸区内的服务行业形成一体化,只有

一体化的垂直产业链才能够提升中国服务贸易的核心价值,“现在要做会展中心,制造业的发展一定要跟上来。”

## 会展之都还须资源整合

有数据显示,伴随明年国家会展中心(上海)的投用,未来上海会展业将拥有室内展能超80万平方米,年展出面积超1500万平方米,直接收入超400亿元的展馆。并且由此带动加工、制造以及商贸、旅游、文化、餐饮、宾馆、印刷、装潢、广告、物流、零售、通信、金融、保险等多个服务业,预计拉动GDP过3200亿元。对此,上海会展研究院执行院长、上海大学博导张敏指出,会展业作为现代服务业,其核心能力是市场资源整合力。而在市商务委牵头编制的《上海市会展业发展“十二五”规划》中明确提出,到2015年上海将初步建设成为国际会展中心城市。市商务委副主任钟晓敏表示,上海下一步会尽快修订出台《上海市展览业管理办法》,进一步完善上海会展产业发展环境,同时积极推动本市实现会展商旅文联动发展,实施“大会展”战略。

## 轨交2号线可直达展馆中心

上海国家会展中心位于大虹桥的西侧,地下有轨交2号线东西方向穿越,其中AB两馆位于2号线北侧,CD两馆位于2号线南侧。距离会展中心最近的徐泾东站,共有10余个出入口,目前只开放2个出入口,另外12个处于仍在施工的国展中心范围内,暂时封闭。待工程全部竣工后,其他出入口将开放,乘坐2号线将可直达会展中心。

会展中心紧邻虹桥交通枢纽,除了有轨交

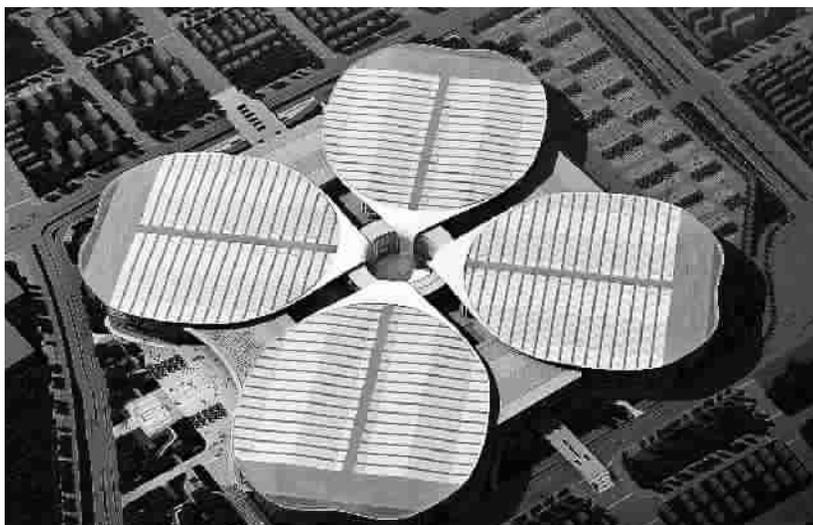
2号线连接市中心地区,还可以利用虹桥枢纽的区位优势,让通过虹桥机场和虹桥火车站前来的参观者方便地到达会展中心,避免了进入市中心的舟车劳顿。

同时,整个展馆结构紧凑,分布均匀,可以缩短参观者在各展馆之间的参观距离,并考虑电瓶车等代步工具,为参观者节省体力。对于参展商来说,各个展馆更趋同质,凸显展馆的标准化和便利化。

## 数据解读

展览厅:13个  
占地面积:86万平方米  
工程总建筑面积:约147万平方米  
最大的“无柱展厅”:2.8万平方米 高32米

室内展览面积:40万平方米  
室外展览面积:10万平方米  
全面竣工:2014年底  
签展面积:2015年已达300多万平方米



国家会展中心效果图(俯瞰)