

闵行上午拆除一别墅区11户违建

党员干部带头拆 违建业主被震慑主动要求自拆

出台快速机制 合力查处违建

别墅区里的11户违法搭建,被全部集中拆除,其中党员干部带头自拆,违建业主被震慑后主动写承诺书要求自拆……今天上午,位于闵行区瑞丽路中景水岸小区内进行大规模集中拆违,约500平方米违建被拆,这也是上海发布《关于进一步加强本市违法建筑治理工作的实施意见》后首次开展大规模拆除别墅违建行动。

三台挖掘机同时开工

上午8时45分,约100多名来自闵行区镇拆违办、房管、公安、物业等的工作人员在瑞丽路768弄中景水岸集结,三台挖掘机也准备到位。9时许,三台挖掘机同时“轰隆隆”开工,对多栋联排别墅的违法搭建部分进行挖凿。挖掘机所过之处,碎石瓦砾纷纷掉落,墙体被凿开大洞,阳光房的钢结构支架也被整个掀掉。随后,施工人员爬上屋顶,抡起榔头,对一些墙体咬合部位进行细拆。

而在今天开工前,小区内一户业主已自行拆除了违法搭建的阳



■ 挖掘机在拆除违法搭建

光房。据悉,该业主为区里某部门的党员,经过多部门联合上门,多次约谈,推心置腹地进行政策宣讲,这位业主终于认识到违法搭建的危害及政府进行整治拆除的决心,最终决定自拆。

业主主动要求拆违建

随着挖掘机的强悍推进,违法搭建不一会儿被拆得只剩断壁残垣。此时,业主顾先生突然找到拆违人员,主动要求自己拆除违法搭建。随后,他当场趴在车盖上写下了承诺书,承诺7月30日前自行拆除,并交付了保证金2000元,如

逾期不拆,保证金将用作强拆资金。顾先生说,自己在金山开厂,家里其实够住,但左邻右舍搭了之后,影响了自己的采光通风,所以也跟风搭建。“物业和拆违人员找我做了思想工作,我想,反正肯定要拆的,机械拆的没有人拆的仔细,还不如找施工队自己拆。明天就去找施工队,花再多钱也要拆!”他说。

新规出台后首次行动

记者了解到,上午被拆除的共有11户,其中10户为助拆,1户自拆,面积共约500平方米。中景水

岸小区的联排别墅共有124户,2012年竣工。2013年2月,房管部门对涉及违章搭建的21户进行了立案查处并登记限制交易。2013年5月,房管部门又对其余6家进行了登记。区拆违部门多次上门做工作,明确“拆除是唯一的整治标准”,颛桥镇拆违办主任乔峰更花费大量时间和精力,最终决定今天集中拆除。

现场总指挥、闵行区拆违办副主任王建国表示,别墅区是拆违工作中的难点,此次共11户人家同时拆除,在闵行区甚至全市范围内可能都属首例。同时,《关于进一步加强本市违法建筑治理工作的实施意见》出台,给予了拆违工作强有力的法律支撑,大大缩短了走流程的时间。以前从立案查处到落实强拆,要186天。而新法实施后缩短为8天,在建违法建筑立案后24小时内发出限期拆除通知,并给予7天催告期,逾期即可强制拆除。自两周前韩正书记指示加快推进违法建筑整治工作、要求“党员干部带头拆”之后,闵行区各级领导高度重视,立即召开拆违培训大会,学习精神,并在《实施意见》出台后迅速组织了这次行动。

本报记者 金旻旻

武警战士拾金不昧 20万现金完璧归赵

本报讯(通讯员 刘天 王小磊 记者 江跃中)前天,武警上海总队九支队收到福建省莆田市公安局东庄镇派出所来函,称该支队反劫机中队战士陈剑奇捡到22.4万元现金后交给当地派出所,并最终物归原主,感谢部队培养出了拾金不昧的好战士。

5月10日上午,在福建莆田某红木家具公司上班的林先生到客户处收取货款,共计现金22.4万元,转账支票30万元,而后乘公交车返回,将包遗忘在公交车上。林先生急忙报警求助。2个小时过去了,依然一无所获。正当他陷入绝望之际,突然传来好消息:有人捡到皮包交给派出所了!一番核对之后,钱物一样不少。林先生当即拿出2万元现金表示感谢,被小伙子婉言谢绝。在他的恳求下,小伙子才说出他叫陈剑奇,在上海当兵。

在派出所民警的帮助下,几经辗转,林先生终于找到了陈剑奇的家。不过,陈剑奇已经离家返回部队了。

6月底,林先生专门向公司请了假,千里迢迢来到上海,向陈剑奇所在的九支队赠送锦旗,感谢部队培养出了拾金不昧的好战士。

“白娘子”刚现身 “小青”又出游

本报讯(记者 陈浩)昨天,本报A10版报道了金山廊下镇一苗圃内惊现“白娘子”——一条三四米长的硕大白蛇。有趣的是,昨天下午,青浦朱家角镇紧接着发现了“小青”——一条1米长的青蛇。一时成为网络热议话题。

昨天下午1时30分许,在朱家角镇祥凝浜路靠近东大门的一排门面店前,有人突然发现一条青蛇游进了一间铝合金店内。老板娘看到蛇影迅速消失于一堆铝合金材料中,非常惊恐,立即通知丈夫。两人担心蛇不知什么时候会蹿出来,如坐针毡,于是拨打报警电话求助。

记者从朱家角镇派出所一位警官处了解到,警方接报后,立即和消防队员赶到现场。该铝合金店门面宽度仅两三尺,但深度较深,店内堆满了各种各样材料。青蛇不知钻在哪个角落。民警和消防战士5个人合力,搬了45分钟,几乎将整店“清空”了,最后果然在一个角落里发现一条青蛇。消防战士用一把类似火钳的专用捉蛇工具将蛇夹住。“放入麻袋中时,青蛇好像有灵性,奋力挣扎不愿入袋。”

这位警官告诉记者,那条青蛇约1米长,4厘米粗,可能是从附近的老房子里,或者河边游来的。目前已择地放生。

短裙女高速路口求助借钱

多位网友反映:此类骗局屡有发生

本报讯(实习生 张奥多 记者 陈浩)高速路边招手求助、拦车借“加油费”“过路费”,不料竟是骗局!昨天,网友“YY_银翼”在网上发帖,讲述骗子谎称丢钱包,向好心驾驶员骗取钱财,骗了他150元,希望别人别再上当。

昨天,记者联系到家住松江地区的盛先生,也即网友“YY_银翼”。他说,6月27日,他驾车下班途中,经郊环G1501外圈转往上海市区向杭州方向匝道口,看见一中年女子站在车边招手求助。那女子约40岁,外地口音,身穿黑色连衣短裙,身旁停着一辆江苏牌照的黑色丰田锐志。盛先生出于热心,靠边停车询问。女子好像十分心急,说自己的包丢了,而她急需赶往杭州一工地去,问盛先生能否借她150元高速过路费,她愿留

下手机号,第二天赶回上海当面归还。盛先生告诉记者:“当时我想,万一人家真的需要帮助怎么办?也就150元,如果是真的,就帮了一个人。”盛先生给了她150元就驾车离开了。事后,盛先生几次拨打该女子留下的手机号,手机一直处于关机状态。昨天,记者也多次拨打,对方也一直关机。

据多位网友反映,此类在高速路口拦车求助骗钱的事屡有发生,那名女子已非第一次出现。

警方提醒,此类事件骗子多为女性,衣着靓丽,车型较好,使用外地牌照,所骗钱财不多,一般以车子没油、缺少过路费等借口向别人借钱。驾驶员如遇有人在高速路边招手求助或拦车借钱,不要轻信,更不要随意在高速公路上停车,以避免安全隐患。

老丰阁品珍轩辽参

飞入寻常百姓家

沪上名店老丰阁推出平价辽参

葱烧辽参

每位58元

商务应酬,婚宴喜庆,每人上一份辽参,这顿饭档次也算上去了,然而,辽参价格不菲,令寻常百姓敬而远之。

近日,沪上餐饮名店老丰阁品珍轩而向家庭消费者和婚宴客户推出了系列平价辽参菜肴,包括58元的葱烧辽参、小米炖辽参和68元的迷你佛跳墙等。这些原本高大上的宫廷菜品,由于用料考究、制作工艺繁复,一直都因价格高昂而让普通家庭消费者望而却步。老丰阁品珍轩董事长蔡正强告诉我们:老丰阁从位于山东半岛的自有辽参养殖基地精选品质上佳的辽参。由于自产自销,省去了中间环节,因此价格大为降低。老丰阁的辽参每日空运上海,确保原料新鲜,加之用心烹饪,使得普通消费者也能享用这一绝品美味。

海参同人参、燕窝、鱼翅齐名,是世界

八大珍品之一。海参不仅是珍贵的食品,也是名贵的药材。据《本草纲目拾遗》中记载:海参,味甘咸,补肾,益精髓,其性温补,足敌人参,故名海参。

据老丰阁品珍轩总经理徐伟杰介绍,老丰阁品珍轩葱烧辽参以上选辽参和大葱为主料,烹饪过程中加入之前爆香的葱段,通过葱来去除荤、腥、膻等油腻厚味及异味,产生特殊的香味,使得海参愈发清鲜香滑,与葱汁同食,色浓味醇,营养丰富,实乃食中珍品。

创始于1992年初的老丰阁,以其特色的本帮经典菜肴和高品质的燕鲍翅成为沪上家喻户晓的知名餐饮品牌。值得一提的是,老丰阁品珍轩装饰气派豪华、菜肴经典丰富、并且以其周到殷情的服务和全场鲜花的个性化布置,成为婚宴及高档商务宴请的上选。

老丰阁品珍轩餐饮集团旗下分店:

- 古象店:上海市九江路595号古象大酒店2楼 (021-63611711)
- 协通店:上海市北京东路398号新协通国际大酒店3楼 (021-63516177)
- 仙乐斯店:上海市南京西路388号仙乐斯广场7楼 (021-63751266)
- 远洋店:上海市东大名路1171号远洋宾馆2楼 (021-65861717)
- 银河店:上海市中山西路888号银河宾馆3楼 (021-63801677)
- 阳曲店:上海市阳曲路456号 (021-66975688)

文/刘颖 图/袁淑瑾