

商务部发布新修订的《境外投资管理办法》 鼓励方便企业到海外进行投资

本报讯 (记者 连建明)商务部昨天发布新修订的《境外投资管理办法》，与修订前相比，修订后的《办法》进一步确立企业对外投资主体地位，提高境外投资便利化水平。

《办法》共5章39条，包括总则、备案和核准、规范和服务、法律责任、附则。主要特点有：一是确立“备案为主、核准为辅”的管理模式。《办法》规定对我企业在敏感国家和地区、敏感行业的投资实行核准管理，其余均实行备案。二是缩小核准范围、缩短核准时限。《办法》取消了对特定金额以上境外投资实行核准的

规定，并将核准时限缩短了5个工作日。三是明确备案要求和程序。企业只要如实、完整地填报《备案表》，即可在3个工作日内获得备案。四是由省级商务主管部门负责地方企业的备案工作，便利企业就地办理业务。《办法》规定，省级商务主管部门负责地方企业境外投资开办企业的备案管理，自行印制并颁发《企业境外投资证书》。五是政府提供公共服务，加强对企业的指导和规范。《办法》在明确政府将继续为企业提供服务的同时，加大了对企业境外投资行为进行指导和规范的力量。

据商务部对外投资和经济合作司负责人介绍，2009年3月，商务部颁布了《境外投资管理办法》(商务部令2009年第5号，以下简称5号令)。5号令对提高境外投资便利化水平，规范和促进境外投资发挥了重要作用。

但是，我境外投资在快速发展的同时，也面临着新形势和新挑战，出现了一些新情况和新问题，迫切需要对现行管理体制进行调整和优化，为企业更好地“走出去”提供制度保障。2013年12月，国务院发布的《政府核准的投资项目目录(2013

年本)》(以下简称《核准目录》)规定：“国内企业在境外投资开办企业(金融企业除外)事项，涉及敏感国家和地区、敏感行业的，由商务部核准；其他情形的，中央管理企业报商务部备案，地方企业报省级政府备案”。为此，商务部立即启动了5号令的修订工作，在广泛征求意见的基础上，遵循深化改革、简政放权，落实企业对外投资主体地位的思路，对现有管理体制进行了大胆改革，并结合我企业“走出去”过程中出现的问题，加强了对企业境外投资行为的指导和规范，最终形成了

新修订的《办法》。

修订后的《办法》，进一步明确了我国境外投资的管理规范，是对现行境外投资管理体系的改革和完善，对于建立管理科学、监管高效、服务到位、保障有力的境外投资综合管理体制将起到积极的推动作用。《办法》进一步确立了企业对外投资的主体地位，有利于落实企业投资决策自主权，推进境外投资便利化进程；同时，也体现了国家鼓励和支持有比较优势的各种所有制企业开展境外投资的导向，有利于促进我境外投资的快速发展。

上海农商银行运用自贸区政策 办理跨境人民币借款业务

本报讯 (记者 谈璿)上海农商银行自贸区分行近日成功办理了首笔国内农村中小金融机构在自贸区内的跨境人民币借款业务——与境外金融机构合作，为上海自贸区联合发展有限公司提供了2亿元跨

境人民币授信额度，并办理了5000万元跨境人民币借款。

入驻自贸区以来，上海农商银行为开展自贸区各类金融创新业务积极准备。截至今年7月末，分行已经探索、尝试了包括自贸区内

小额外币存款利率上限放开、融资租赁行业多层次合作、外保内贷、境外贷款、商业保理业务合作、贵金属租赁业务合作等在内的一系列金融创新业务。

跨境人民币借款业务的成功办

理是上海农商银行运用自贸区政策，推进产业发展、功能创新，也是国内农村中小金融机构参与人民币国际化进程的一大突破。目前，该行正紧锣密鼓地进行自贸区分账核算业务风险审慎合格评估验收的准备工作，一旦经央行验收通过，即具备了经营自贸区FT账户相关业务的资格，可进一步深入开展自贸区各类核心金融创新业务，更好地服务实体经济和自贸区建设。

国泰君安举办大类资产配置研讨会

本报讯 (记者 连建明)国泰君安近日举办大类资产配置研讨会，并在资产类别上实现了权益资产、固定收益资产、不动产、美元和黄金资产的“综合化”和“大覆盖”。作为国内券商首次独立举办的以大类资产配置为主题的研讨会，本次会议也受到了近200位机构投资者和高净值客户的捧场。

大类资产配置是从聚焦单一投资品种牛熊周期的视角上跳出来，转而从宏观经济的周期性波动和各个行业的变化中实现盈利，其核心问题是资产配置决策。

研讨会上，由国泰君安首席经济学家林采宜博士领衔的大类资产配置研究团队，围绕全球及国内宏观经济形势、全球房地产周期波动的影响因素及发展趋势、债券、美元、黄金等市场的投资机会等专题进行了深入的解读和剖析。国泰君安认为，目前战略资产的配置比例正在进入调整期。伴随利率市场化的进程，银行存款向理财转换的速度加快。战术上对股票市场可持乐观态度，市场机会从对高弹性板块的关注逐步转移到对高增长板块的关注。

据悉，国泰君安证券大类资产配置研究团队成立于2013年，目前已规划了涵盖权益类、固定收益类理财产品、现金类理财产品、房地产、贵金属等完整的大类资产配置研究框架，并投入了丰富的研究资源。

世界单船载重吨位最大的重吊船下水

本报讯 (记者 张欣平)昨天下午，上海中波船管公司新造的36000吨重吊船下水。该船是中波船管向江苏新扬子造船有限公司订造4艘36000吨重吊船的首制船，是目前最新一代节能、环保、高效重吊船，也是目前世界重吊船舶中单船载重吨位最大的船舶。

首制船计划于2015年初交付营运，到2015年底，4艘新船将全部投入营运。该型船全长187.99米，型宽27.40米，型深16.00米，结构吃水11.20米。甲板安装3台电动液压式克令吊，其中2台为260吨重吊，可进行联吊操作，最大起吊能力可达520吨。舱内配有两层高度可调节的吊离式活动甲板，适货能力强，适宜装运超长、超大、超重型货物以及成套机械设备等。

平安银行推出“黄金银行” 黄金存“储蓄账户”能生息

本报讯 (记者 谈璿)存黄金能“生息”？平安银行昨天上市“黄金银行”系列业务，在业内首次针对黄金的货币属性推出集黄金交易、支付、融资、理财等功能于一体的网上黄金管理平台。

“黄金银行”以黄金账户为载体，客户与平安银行签订黄金账户协议后，可将所持有的黄金资

产以黄金份额的形式存入黄金账户，并通过网上平台对黄金账户进行统一管理，黄金交易、存储、购买、兑换、提取等业务均能在这一账户内实现。同时，首推以黄金份额直接购买理财产品进行黄金投资。

同人民币储蓄账户类似，客户可利用黄金活期或定存功能，

到期后获得对应收益。平安金份额在黄金账户中，活期收益率0.5%，3个月、6个月、1年的定存年收益率分别为1%、1.5%及2%。

此外，平安银行同步推出“黄金提货凭证”，以不记名凭证的形式存储黄金，持卡人可直接至平安银行指定网点提取卡内的实物黄金，方便携带。

eBay携手宜信为卖家提供互联网金融服务

本报讯 (记者 连建明)全球最大的在线交易平台eBay近日与宜信公司签署战略合作协议。在此项合作中，宜信公司旗下的商通贷(shangdai.yixin.com)将利用大数据技术为eBay卖家提供融

资信息服务。

通过和eBay的合作，商通贷在得到申请者的授权后，就能获取到卖家在eBay平台上的交易数据。通过对交易数据和第三方数据的分析，结合自己独特的信

用风险评估模型，商通贷可以在30秒内完成对申请者的授信，并很快作出付款判断。

此次跨界合作开创了互联网金融的新模式，充分体现出未来信用数据化和数据资产化的大趋势。

首届威尼斯焰火狂欢节盛大开启 数千业主共度中秋佳节

威尼斯为业主提供的服务和关怀远不止此：开通都市直通车，接驳徐家汇、人民广场、浦东新区，方便业主往来；开通城际班车直达启东市区，方便业主生活；开通海鲜购直通车，满足业主对海鲜的需要；新鲜果蔬免费送达给人人般的温暖。

物业提供了卓越的交通勾连上海，便捷班车连接启东。为了让每一位威尼斯业主都能够享受到“出则拥揽上海一线繁华，入则尽享滨海惬意人生”的滨海生

活，威尼斯开通了上海人民广场、徐家汇、洲海路欧尚超市至恒大海上威尼斯免费班车，三点一线无缝覆盖上海核心商圈，实现了业主早晨去上班享受一线繁华，晚上返回威尼斯看想滨海惬意人生；而多条威尼斯至吕四、启东的免费班车，更是方便了业主的居家生活，到启东市中心购物、到中国第四大海港吕四挑选肥硕海鲜、畅游黄金海岸和国家4A风景区圆陀角。

恒大旗下具备中国一级物业

资质的金碧物业全权负责威尼斯安保后勤服务，24小时全方位常态呵护。保安24小时执勤，确保无忧海居；新鲜时令果蔬免费送上门，给您家人般的温暖。除此外，近期金碧物业还推出了“新鲜时令果蔬免费送上门”的温馨服务。为了方便业主的生活，在周五、周六每天18:00至20:00期间，金碧物业都会免费把从农场采购的无公害新鲜果蔬送上门，把健康营养送到家！业主如有特殊情况，还可预先拨打服务电



话，自由约定20点以后的其他上门服务时间！

碧海银沙，浪漫烟花极尽绽放；温馨服务，万千业主如一家；恒大海上威尼斯给您家一般的温暖。

匡文斌摄

“海上生明月，天涯共此时。”中秋佳节前夕，为回馈新老客户，恒大集团于9月5日晚在恒大海上威尼斯七星级酒店东广场举办了首届焰火狂欢节，与数千业主一同感受这盛大时刻。整场晚会以蓝海氛围打造，让客户切身感受滨海生活，此举也为已入住的老业主提供中秋节娱乐活动，丰富滨海度假生活。

首届威尼斯中秋焰火狂欢节，歌舞、美食、抽奖、烟花，碧海银沙下的释放极致狂欢，也为完美海居生活增添生活的乐趣。然而，这些节目其实只是威尼斯为业主提供的小小中秋福利而已，真正的关怀其实在日常，这会是每次威尼斯举办活动，都会吸引数千业主共聚一堂壮观场面的原因。