

# 高层顶楼修亭台楼阁搭阳光房

## 记者采访杨浦区江湾翰林小区违建遭门卫拦物业躲

杨浦区五角场街道的江湾翰林小区去年刚交房,不到一年的时间里,小区违法搭建的高层楼顶阳光房比比皆是,有业主甚至在五六百米高空搭建了楼梯、凉亭,不仅破坏了小区整体格局,还存在安全隐患。近日,小区多名业主致电本报反映此事,“新建小区若不遏制违法建筑,变成第二个‘祥和名邸’就来不及了!”

### 现场:楼顶违法建筑猖獗

伟成路上的江湾翰林小区占地面积不大,有高层和联排别墅两种房型。昨天,记者先来到被业主投诉多次的188弄5号302室。工人正在将建筑材料打包运下楼。据居民反映,该别墅业主擅自封顶,搭建了约50平方米的违法建筑,然而,面对记者的询问,装修工人均表示“不知道”。

记者在小区内走了一圈,发现约九成的高层顶楼都搭建了阳光房,其中199弄7号和1号17楼的阳光房大小相当,钢结构的骨架加上透明玻璃十分显眼。而88弄5号楼顶楼更夸张,不仅在顶楼搭建了一台旋转楼梯,更修建一间造型别致的凉亭。记者粗略数了数,高层住宅数量不多,但顶楼两侧几乎都有造型不同、大小不一的阳光房。

### 调查:物业拒绝接受采访

下午2时,记者来到小区内的丰诚物业,一名秦姓主管接待了记者。对于小区内有多少违法建筑,物业如何处置,他表示,一旦发现违法建筑,就会报上去,但其他信息“无可奉告”,并称“公司下午会有专人打电话给你”。



■ 顶层阳光房十分显眼  
左妍 摄

表示,一旦发现违法建筑,就会报上去,但其他信息“无可奉告”,并称“公司下午会有专人打电话给你”。

随后,秦主管一路尾随记者出大门。然而,当记者想再次进入小区,却被门卫粗暴阻拦,而其对运输建筑材料、送快递的闲杂人等进门却视而不见。记者多次拨打物业电话,要求找秦主管,接线员先称“他在打电话”,又称“他不在”“找不到他”。而截至记者发稿时,也未接到来自该公司的电话。

### 回应:成立专项整治小组

上周,记者曾因此事致电杨浦区拆违办,拆违办本周三提供了书面答复:9月22日,由五角场街道牵头,会同相关部门已将伟成路188弄5号302室违法建筑拆除;针对199弄1号、7号的顶楼阳光房,目前正在处置中。

昨晚,记者再次接到杨浦区拆违办的电话,相关负责人表示,经多次召开协调会,区相关部门于今天正式成立专项整治行动小组,排摸该小区内的违法建筑,并约谈违建当事人,要求其自拆。同时,将在该小区加强宣传,并参照《关于进一步加强本市违法建筑治理工作的实施意见》等条例实施快速处置,坚决遏制违建势头。 本报记者 左妍

### 记者手记

物业“一发现就上报”的违法建筑,最终都在相关部门的处置之前封了顶、完了工。究竟是物业监管不力,还是相关部门执法不严?我们不得而知。采访中,门卫拦、物业躲,这种处置办法让人看不懂。试想,若对于违建者和施工队,也能有这样的阻挠力度,或许小区里的违法建筑就没那么好搭了吧?

西藏那曲直銷品 每盒100元起  
**冬虫夏草**  
贵州西路211号山姆会员店虹口店 | 浦东食品城一樓  
虹桥金橋大廈(友成商場南門東) | 南京東路七聖天堂樓609  
T:021-50456127 www.22222.cn

## “任意显”软件 乔装警方骗钱

### 公安:不会在电话中要求“转账”

接到“警方”来电,要求将钱款转入“安全账户”,不料对方竟是骗子,钱财被骗一空……记者近日从警方获悉,9月以来,骗子使用“任意显”软件冒充警方进行电信诈骗的案件急剧增加,被骗的大多为中老年人。

9月18日上午,60多岁的王阿婆坐着出租车,急匆匆从浦东赶到青浦公安分局,称要找“陈警官”。原来,阿婆接到了“021-59729780”的电话,说她“邮包内藏有毒品”。对方见其将信将疑,让她拨打114核实号码。阿婆一查,果然是青浦公安分局的总机。于是,深信不疑的阿婆将3万多元存款转入了“安全账户”。事后她不甘心,又来到青浦公安分局,却被告知这是骗子的诈骗电话,阿婆恍然大悟,悔恨不已。

青浦警方表示,王阿婆是近一个月里第8位受骗上门来分局咨询的市民。他们的被骗方式几乎如出一辙,均接到了“021-59729780”的电话,被告知涉嫌犯罪,要配合警方调查。随后,电话又被转至“检察院”,让受害人查看通缉令。很多老年人对此深信不疑,将存款全部转账到“安全账户”。而其实,来电显示的分局总机号码是个虚拟号码,是骗子使用“任意显”软件“乔装”的。

针对近期的集中发案情况,青浦公安立即通过微博、微信发布了“紧急预警”：“有骗子冒充青浦公安分局总机号码实施电信诈骗,已有多人上当,希望‘紧急扩散’。”警方再次提醒市民:公安部门不会在电话中要求“转账”或“汇款”,一旦接到陌生电话或短信,请勿理睬,更勿随意登录不明网站。若有疑惑,可随时拨打“110”求助。

本报记者 金旻矣 房浩 通讯员 蒋中呈

# 荷兰风情 欢乐花海——大丰好玩呢

素有“中国郁金香第一花海”、“中国最美花园”美誉的江苏大丰市荷兰花海将举办“荷兰风情 欢乐花海——大丰好玩呢”国庆活动。活动期间,扫荷兰花海官方微信和微博二维码,加关注,即可进场。

### “荷兰风情 欢乐花海——大丰好玩呢”国庆活动开幕暨荷兰花市开业活动

时间:10月1日 上午

地点:荷兰花市主现场

### 荷兰花海郁金香美食节活动启动

时间:10月1日-7日

地点:荷兰花市,草坪 party,维多利亚中餐厅,淮海路小市场商品。

### 第四届“情系郁金香 缘定爱情海”集体婚礼

时间:10月1日

地点:荷兰花市主现场

### “爱在大丰 情定花海”婚博会

时间:10月1日-7日

内容:爱车展示与婚纱婚庆展示。

### “情定花海 热恋全城”2014 荷兰花海·百合网千人相亲大会



时间:爱情长廊:10月1日-6日

专场:10月3日上午和下午、10月6日下午

地点:威汀广场南侧及荷兰花市主现场

### 首届荷兰花海和谐家庭趣味皮划艇比赛

时间:10月1日

地点:C区码头(畅意园东侧水面)

### 2014年上海中老年大型旅游文化展演系列主题活动绚丽夕阳,走进画里大丰之“秀出真我风采”歌舞表演

时间:10月7日 下午

地点:荷兰花市主现场

内容:上海各参与单位在荷兰花市主现场举办多彩的文艺表演。国庆期间,荷兰花海还将举办荷兰风情秀,彩妆模特秀,“花海宝贝”选拔赛,放风筝,摄影大赛,书画交友会,线上线下粉丝互动、抽奖,恒记甜品、面包新语、迪欧咖啡等全国连锁加盟餐饮店开业大酬宾系列活动。

上海游客自驾游线

路:G15 沈海高速大丰出口下,沿南翔西路直走至祥丰路左转弯往北,沿332省道行至新226省道,沿新226省道直走,即可到荷兰花海。

活动热线 4001616920

### 推荐 大丰精品二日游

D1:“中国郁金香第一花海”荷兰花海,感受异域风情;参观国家AAA级旅游景区大丰知青农场,体验激情燃烧的岁月;国家AAA级旅游景区大丰港动物园邀您

欣赏憨态可掬的国宝大熊猫,领略珍稀异兽的风采。入住大丰市五星级酒店半岛温泉酒店,晚餐后可赴巴厘岛温泉馆享受温泉SPA,漫步莎士比亚小镇,选购奥特莱斯名品,或漫步日月湖畔。也可晚住恒北春秋酒店,感受农家风情。

D2:国家AAA级景区大丰港海洋世界带您探秘海底神韵;赴国家AAAA级旅游景区中华麋鹿园,近距离接触神兽麋鹿。

大丰旅游热线:4008816646



订门票 订房号