

交通价格真放开票价难虚高

秦淮川

今日论语

1月4日,国家发改委价格司网站一下子贴出了6条价格改革通知,其中有3条涉及交通领域,既涉及铁路运输,也涉及民航运输。1月5日,民航局网站也发布了与国家发改委联合印发的《关于进一步完善民航国内航空运输价格政策有关问题的通知》。

交通价格要放开了,不少网友却开始担忧了:坐火车、乘飞机,会不会多掏钱?网友的忧惧,基于沉重的生活体验,比如为了减少私家车出行,要提高油价;为了减少市民浪费水,要调高水价;为了鼓励人们减少用电,要提高电价……

具体到交通价格放开,涨价有

可能,一些航空运输企业早就盘算着上涨票价,有了发改委的“尚方宝剑”,就更加名正言顺。近期一些航线的全价票已经悄然上调约10%。但是,飙升绝无可能。既然是企业,就不可能完全抛开市场,抛弃消费者,置最起码的市场法则于不顾。票价一口气飙涨,乘客必然掉头而去,高铁正在虎视眈眈,暗中较劲,除非航空想自杀式竞争。同样的逻辑适用于高铁。正是因为高铁的存在,一些机票价格打折明显,意在通过降价招徕乘客,分享或保留住现有的市场蛋糕。

还应看到一个基本现实,发改委此次放开的交通价格,大都属于竞争已经较为充分的交通领域。实际上,早在去年,相关部门已取消实行政府指导价航线的机票价格下

限,并向市场放开31条与高铁等存在竞争的航线定价权,从实施状况看,并未出现票价大涨的情况。只要竞争充分了,票价过山车式变动的空间就小了。既然放开交通价格,让企业在市场大潮中翻滚,票价涨一点、跌一点都再正常不过。

我们从计划经济时代走过,正在健步走在市场经济的大道上,尊重市场,应该成为每个国民的基本“情商”。“甘蔗没有两头甜”,既渴望价格市场化,就应有承担价格变动的预期。应该意识到,什么事都让政府管,政府管得太多、太死,绝不是好事,有时恰因门槛降低了,管制松动了,竞争充分了,国民才是最大的受益者。

十八届三中全会明确提出,完善主要由市场决定价格的机

制,“凡是能由市场形成价格的都交给市场,政府不进行不当干预。推进水、石油、天然气、电力、交通、电信等领域价格改革,放开竞争性环节价格。政府定价范围主要限定在重要公用事业、公益性服务、网络型自然垄断环节,提高透明度,接受社会监督。”从中可看出,像交通、电力、电信的价格改革,还将有大动作。

当然,这并不代表政府就可当甩手掌柜。一方面,政府应该建立公平开放透明的市场规则,另一方面还发挥监督作用,反对垄断和不正当竞争等等。而身为乘客,同样也可以迸发公民意识,碰到企业有违法违规行为,果断举报。多方发力,市场公平,消费者就会享受到更为舒适的服务。

新民随笔

物业经理的烦恼

邵宁

上月末,上海第三次对售后公房的物业费进行调整。从现在起,售后公房管理费、保洁费和保安费不再像以前那样按套计算,而是按建筑面积计费,以一套54平方米住房为例,新的收费标准为每月43.2元,比原来增加10元左右。

得到这个消息,我打电话给一位相熟的物业公司总经理,他的物业公司是原来的房管所改制而来,管着大量老公房。原以为物业费上调他会很高兴,不料他却道出不少烦恼。首先,此次物业费调整是政府出台文件的,可是落实到每一个小区,还需要业委会盖章才能生效,他们公司管辖的40多个老公房小区中,竟然还有2家业委会不同意!

另外一个比较大的麻烦是,即将从今年9月起实施的新规定:物业对小区的维修不能动用街坊基金(相当于维修基金)了,老公房必须重新筹集维修基金。而维修基金的筹集方式,则是先行测算好,分摊到物业费里面,按月一同收取。维修基金不是一笔小数目,分摊到物业费里,也要经过业委会召开业主大会,新的物业费标准需经三分之二业主同意后才能通过。这位老总根据自己管理老公房几十年的经验,断定大部分业主是不会同意多缴钱的。所以,他担心到时候连物业费也收不到了。

老公房虽然是老房子,但清洗水箱、通下水道、绿化养护、公共部位维修,一样也不能少,样样都要花钱。如果街坊基金不能动用,维修基金又无法再次筹集,物业公司真的“难为无米之炊”了。据统计,上海售后公房小区有11000多个,涉及180多万户居民,建筑面积约占全市住宅面积的六分之一。

这位物业经理的烦恼,其实也反映出一个“两难”的问题:在现有条件下,管理老公房的物业公司如何有序运转?住在老公房里的居民,大多是工薪阶层,有许多并不富裕,怎样才能让他们住得安心、放心?新年伊始,上海刚刚发布了“一号课题”1+6文件。创新社会治理、加强基层建设成为市委市政府工作的“重中之重”,对许多难点问题开出了“药方”。老公房物业管理问题与数百万市民切身利益有关,也应当由街道、居委会以及社区各方摆到议事日程上来。

新民新语

偷尸闹剧

易蓉

在粤桂交界的村子里,多年蔓延着一种跨越阴阳的不安。活着的怕遭贼,死了竟然还会被贼偷。这可不是什么盗墓笔记,贼手的方向也不是什么稀罕古物。说来又恐怖又怪诞,还有一点说不清的啼笑皆非,那贼偷的,是人,死人。

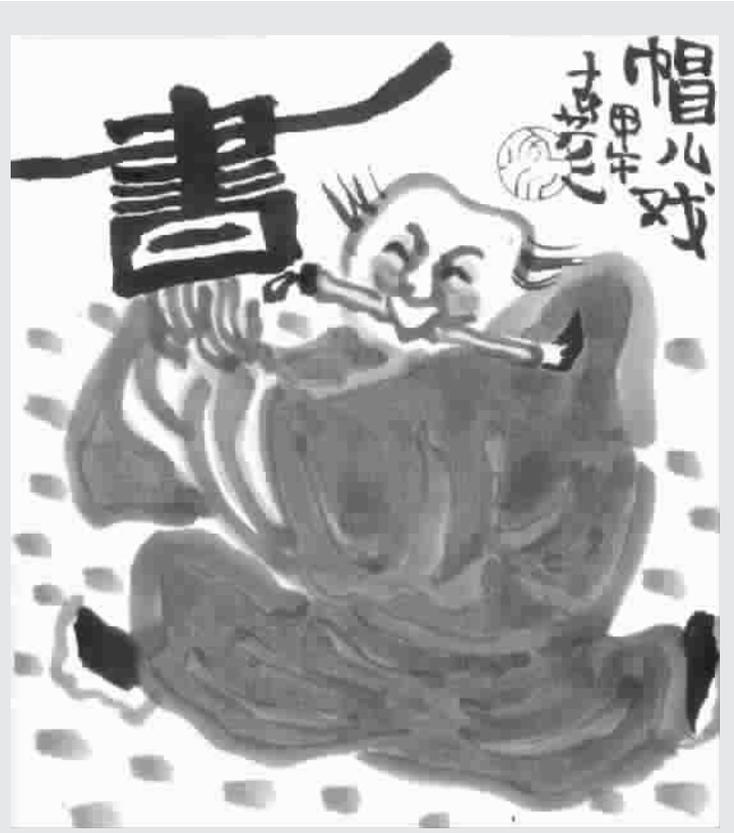
广西北流市六靖镇村民顾家国的尸体还是被盗了,就在他儿子花了2万元请人守尸,守了3个多月之后,还是惨遭贼手。儿子发动了几百号人帮忙寻尸,终于寻回了父亲的尸体。乡里乡亲的那些关系算下来,小偷还是亲戚,在村子里就以白事为生。警方一查,小偷近两年已经干了20多票。《南风窗》上这篇调查报告看得我简直觉得是戏,前半场的情节加上脑中浮现的画面再配上点唢呐什么的,说不定还真能有点姜文一贯的戏谑味道。

这死人偷去做什么?答案倒没多么惊悚,偷去的死人还是去当死人的——卖给不是很远的两个镇上的综治办主任,拿去火化了完成指标。案件水落石出,牵出一条盗尸产业链,没有“销赃”买家也难有偷盗。而这买家竟是殡葬管理部门的当家,顶不住严格的火葬考核,才“出此下策”,向执行力度没那么大的邻省想了个“馊主意”。

在这样的故事里,其实并没有十恶不赦的大反派。村民理得快,执法队就得跟去挖,当事人故意指错坟害执法队挨打的事儿也没少,背指标的管理者也不好当。谴责这群人实在在法制观念淡薄之余,也的确能够体会这段故事的“情节合理”。

偷尸的事不会到处有,但是为了对付考核“想方设法”的例子却很多很多。有时候不知道制定规则、标准的人究竟是否了解基层情况,不征求意见拍脑袋就出台的规定并不少,实际实施遇到问题各有不同,机制上却难以逆向反馈影响整体,也偶有主观能动的调整空间。这样一来,唯上的习惯下,只得作假,“铤而走险”。

行政管理,应熟悉和尊重现实,从老百姓的角度想一想,多一些智慧,才会少一些闹剧和悲剧。



帽儿戏
谢春彦

脱也是你脱,戴也是你戴。书官帽儿戏,何必当初哉。昨日跳加官,今朝又下来。书帽好风雅,上下总是嗨!近闻陕西书协正副主席纷纷辞官,亦妙,戏写之。
甲午春彦

北京银行
BANK OF BEIJING
上海分行

真诚 所以信赖

储蓄利率一浮到顶, 不惧降息, 无起点要求, 定期储蓄执行基准利率上浮 **20%**

北京银行理财产品火热销售

存期	起点金额	央行基准利率 (%)	北京银行上浮利率 (%)	每10万元比基准增加收益 (元)
6个月	无起点要求	2.55	3.06	255
1年		2.75	3.3	550
2年		3.35	4.02	1340
3年		4.0	4.8	2400

另有一款每三个月开放一次, 稳健投资, 灵活支取的产品, **10万起售, 业绩基准5.6%**, 详询网点客户经理!

产品名称	预期年化收益	起购金额	特点	备注
181天保本银行间	5.10%	5万	保本保收益	即日起于网点柜面全面热销
273天保本银行间	5.20%	5万		
天天盈 (重点推荐)	4.7%/5.0%	5万/100万	天天计息随时支取	即日起全面热销, 已签约理财客户可直接选择柜面、网银, 手机银行任一渠道直接购买
275天组合投资	5.8%	5万	专业运作收益稳健	

分行营业部 20612864
黄浦支行 63361005
宝山支行 61812583
浦东支行 61065292
山东支行 64606033
闵行支行 39517882
嘉定支行 62832820
长宁支行 67663388
普陀支行 32512930
南汇支行 68008519
徐汇支行 33686648
奉贤支行 57429622
杨浦支行 55785030
虹口支行 55896010
青浦支行 39225666

理财非存款, 产品有风险, 测算收益不等于实际收益。一切产品说明以协议书条款为准。预期收益率测算依据参见合同文本。本理财产品是高风险投资产品, 您的本金可能会因市场变动而蒙受重大损失, 您应充分认识投资风险, 谨慎投资。