

杨浦区延吉街道开办四个睦邻中心

“百姓会所”一年吸引120多万人次

一号课题

创新实践案例 18

一个平常的冬日上午,位于控江路645弄的延吉社区第四睦邻中心已经热闹非凡了。“乐活舞台”里,20多位上海大妈正随着音乐跳着广场舞,动作舒展;百姓健身房内,两位老爷爷在乒乓球桌前你推我挡,打得热火朝天;那边的宝宝屋里,几个小宝宝正坐在垫子上玩塑料积木,外婆、奶奶在旁边聊着育儿经。健康促进馆里更是人头攒动,居民排队等候社区医生量血压、测血糖,一旁还有几位居民正在电脑前做心理测试……1000平方米的场地,同时有序开展这么多活动和服务,并非由街道或居委会直接管理,而是交给了2名社工。

在以售后公房为主的杨浦区延吉新村街道,像这样的睦邻中心共有4个,每天总共9万人口的社区,每年前来活动的居民竟达20余万人次!这个被誉为“百姓会所”的睦邻中心,究竟有什么魔力呢?

让阿姨爷叔有了活动场地

延吉新村街道是上世纪七八十年代建成的居住区,仅2.04平方公里,常住人口中60岁以上老人比例超过34%,高于全市平均数值。街

道负责人发现,不少阿姨爷叔感到缺乏活动场所和交流空间,他们常常怀念以前在石库门弄堂里的生活,开门都是邻居、熟人。如果能够有一个地方,让大家聚在一起,看看电影,唱唱跳跳,哪怕聊聊天,该多好啊?

于是,“睦邻中心”应运而生。2010年,街道在延吉四村腾出了1000多平方米的场地,建成了第一睦邻中心,内有居委会、用餐中心、党员服务中心、星空剧院、亲子园、馨香书苑、艺趣园、信息苑……延吉街道以政府购买服务方式,委托知行社工事务所整体托管。这家社会组织还开发引进了老来客会馆、“同心圆”、乐龄大学堂等特色项目,大大丰富了睦邻中心的活动。

从2010年到2013年,第二、第三、第四睦邻中心相继建成投用,街道又先后引进多家社会组织参与管理和运营。曾参与第一睦邻中心筹划的王秋月,后来创办了延泽社工事务所,托管第三睦邻中心。

80后的余慧颖是来自新途社区健康促进社的社工,曾经学医的她,因为喜爱社会工作而干上了这一行,现在负责第四睦邻中心的工作。因此,第四睦邻中心也以健康服务为特色,推出了“延吉社区家庭医生与公益健康服务项目”,签约居民只要一个电话,即可连线健康顾问,咨询健康医疗问题,如果涉及专业

问题,还可转到家庭医生那里。另外还有一个智慧社区平台,居民孩子打疫苗时还可通过APP预约,不用排队。

如今,各个睦邻中心人气爆棚,场地紧张,各团队严格按照排片表轮流进场活动。居民们说:“睦邻中心开出来后,阿拉的幸福指数上去了!”

“社区能人”成了馆长和管理员

睦邻中心虽然由社会组织管理,但投入的人力很少,街道开支的人力成本也不多,其奥秘是发挥了居民的自治作用。负责管理第三睦邻中心的社工王秋月说,社会组织不可能、也不应该成为“自说自话”的管理者,而需要和居民一起工作。第四睦邻中心在开张伊始,就贴招聘海报,招聘“馆长”。居民自己报名,街道也推荐人选,最后候选人参加面试,一批“社区能人”成了馆长和管理员。

家住控江路645弄的罗惠莉今年67岁,她每天一早起来把家务抓紧做完,8点45分雷打不动到睦邻中心开门。一年365天,天天如此。罗惠莉是第四睦邻中心自治理事会的理事长,要和其他馆长一起安排各个场馆的活动并维持秩序。她曾在企业工会工作,退休在家闲得发慌,现在有了用武之地,浑身是劲。

“社区有很多人选,他们一般是企事业单位退休人员,有一定的管理经验。睦邻中心这样的公共活动空间能吸引他们,这里管理权限大,有发挥空间。”余慧颖介绍说。

现在,位于延吉四村的第一睦邻中心也成立了居民自治理事会,共有理事19人,分为爱心互助、综合治理、文体娱乐、睦邻议事、绿化环境和共建家园共6个委员会。除了睦邻中心的工作,延吉四村的大事小事也都管得井井有条。

满足居民情感和社交需求

“百姓会所”“邻里客厅”“魔盒”,这是人们对睦邻中心的称呼。事实上,“睦邻中心”这个称呼,提炼了社区的共同价值观——敦亲睦邻,守望相助。

有的延吉社区的居民说,睦邻中心和上世纪70年代的“向阳院”有得一拼。时代不同了,现在的睦邻中心,与当年的向阳院不可同日而语,不仅环境宽敞漂亮上档次,活动也更加丰富多彩有趣味,为各类人群的服务也更加专业、周到。“每个来睦邻中心的居民,都有情感的、社交的需求。在睦邻中心,居民们不只是唱唱跳跳,还重建和强化了各自的社会关系,这是公共生活的意义之所在。”延吉新村街道党工委副书记邱红表示。 本报记者 邵宁

【点评】

市人大代表、杨浦区民政局局长明依:

睦邻中心的最大好处是形成了一个自治的空间,形成了一种和谐的社区氛围。原本习惯了独门独户的人们,总是关在家里,互不往来。现在有了睦邻中心,里面设置的功能都是老百姓非常欢迎的,于是,大家打开家门,走进公共空间,既丰富了精神文化生活,满足了相互交往的需求,同时社区事务也可以在这里民主协商。

其次,睦邻中心委托社会组织管理,是政府转变职能的一种体现,也培育了社会组织,体现出用更专业的力量来做社区的事,用公共资源更精准地为群众服务。

为落实“一号课题”的精神,今后杨浦区还将出台一系列措施,将政府资源更多地、更精准地用于公共服务。比如以前街道用于出租的房子要求全部收回,为广大老百姓提供各种就近、便利和满意的社区服务。睦邻中心为这项工作提供了一个很好的样本和范例。

“水点桃花”餐具,完美再现7501风采,享受上乘生活艺术 56头水点桃花餐具,上厅堂,王者风范,下厨房,一应俱全

大购为您打造艺术生活 不止是艺术餐具,更是有故事的餐具

——她讲述了7501瓷被世人奉为珍宝的传奇

56头水点桃花餐具,上厅堂,王者风范,下厨房,一应俱全

不止是艺术餐具,更是有故事的餐具——她讲述了7501瓷被世人奉为珍宝的秘密

她是千年瓷都的艺术瑰宝,她是1975年的新程工程,她是备受敬仰的馆藏珍宝,1975年春,在江西景德镇,一批陶瓷专家正聚集在一起完成一项艰巨任务,烧制一套神秘的生活专用瓷,被称为“7501瓷”。其中“水点桃花”是“7501瓷”中的华彩乐章,现在被存放在博物馆,备受世人敬仰。如此高品质的生活瓷器,却由于历史原因,40年来封存不动,从未再动工!为完美再现7501瓷生活瓷器的风采,由景德镇高级工艺美术师,江西省国防文化陶瓷艺术院院士周伟亲自创作,纯手工限量打造“水点桃花”餐具,再现7501瓷的风采神韵!如今人们终于有机会能亲自拥有“她”!

不止是有故事的餐具,更是名师打造的餐具——她的精湛工艺让宾客赞叹不已

景德镇高级工艺美术师选取稀缺名贵的高岭土作为原料,56头每一件都倾注了巧夺天工的技艺,水点桃花一枝一叶栩栩如生,超凡脱俗,瓷质莹润通透,用餐的宾客朋友一定能感受到它精工细作的卓越品质!

不止是名师创作的餐具,更是巨人风采的餐具——她的国色天香寓意鸿运当头

40年来“水点桃花”终于登上百姓餐桌,“水点桃花”全家福餐具,美轮美奂天然而成的桃花图案,让人爱不释



手,桃花盛艳繁茂,一派繁荣之景,让厅堂充满生机与活力,寓意节节高



升,鸿运当头,送“水点桃花”全家福餐具,恭祝喜气临门家和业兴!



瓷质清醇透亮,温润如玉,桃花盛艳繁茂,一派繁荣之景。水点桃花餐具,全家用餐、招待宾朋、馈赠亲友,处处皆宜。

温馨提示:
56头水点桃花餐具由景德镇高级工艺师、陶瓷书画师周伟老师原创,每套水点桃花餐具均由景德镇高级工艺师周伟老师创作并书及其亲笔签名,请放心购买!

- 家庭用餐:** 56头水点桃花餐具一应俱全安全环保
- 招待宾客:** 景德镇名瓷,一笔一画手绘彰显非凡品味
- 居家装饰:** 家里处处洋溢着桃花盛开的繁盛景象
- 孝敬父母:** 让父母一日三餐都能感受子女暖心窝的体贴
- 寿诞好礼:** 国色天香,祝愿福运亨通吉祥喜庆的实用好礼
- 乔迁好礼:** 红桃寓意大展宏图,更为新居锦上添花

市场价:4980元/套
大购价:2988元/套

新民晚报 | 大购网
XINMIN EVENING NEWS | DAGOUWANG
每天8:00-20:00
订购热线 52927777

另可登录www.xinmindagou.com
大购网在线订购。(团购订单请来电话咨询)



扫一扫关注
大购网微信