

破冰之行，独树一帜

进念设计·佳园装潢：一家有良知有责任的装潢标杆企业

咨询热线 800-988-1937
4008-203-213
021-61300112

进念设计·佳园装潢
健康生活·幸福家园

【热点追踪】

文序：进念设计·佳园装潢总经理陈军：“因为老百姓需要一家正规的装潢企业来帮他们做翻新，所以我们就做了”。

翻新服务行业现状：

- 1 上海二手房平均月成交量近2万套；
- 2 房屋老化是不可避免的发展趋势；
- 3 业内尚无关于房屋翻新装潢的规范格式合同；
- 4 老房翻新业务多被马路游击队等无资质队伍所包揽；
- 5 现有专业翻新服务人员无法满足庞大的市场刚性需求；
- 6 局部翻新装修服务多为正规装潢企业的服务范畴之外；

更多……

佳园定位：老房翻新是刚性需求

衣食住行是老百姓生活的基本需求，大量房屋的老龄化催生了老房翻新业务。老房翻新和毛坯房装修存在着明显的区别，老房翻新的施工难度和技术要求相对于毛坯房装修有过之而无不及，相对于毛坯房装修，最明显的就是多出了一项“拆除”环节，是否会破坏承重墙和隐藏管线等安全隐患问题都是其考虑的方面，尤其是针对一些房龄较长的老宅，需要注意的事项更为复杂精细，对现场勘测评估人员和施工设计人员的技术经验要求更为苛刻。

佳园装潢从2008年开始专攻“老房翻新”服务至今，从最初“员工因经验不足对翻新服务造成的额外损失由企业承担”到现在“人人都是火眼金睛，潜在隐患一扫而空”的转变过程中，企业、勘测师、设计师、施工人员做出的改变和努力是巨大的。

佳园服务：翻新是一场无止境的改革

为满足翻新服务的百姓特

东方购物首播

佳园·屋 装修套餐

佳园·屋报价清单让您拿把尺就能给自己做报价。

套餐基价

杜绝一切新增款项

卧室、厅及厨房墙地砖铺贴 特别套餐

¥268元/m²

厨卫墙地砖铺贴 特别套餐

¥1288元/m²

阳台装修 特别套餐

¥288元/m²

按实际室内使用面积

总价包含管理费及材料费

主材全部由市场优惠价

殊诉求，佳园装潢创造了“厨房翻新十天”和“卫浴翻新九天”的短期招牌服务，且所有翻新业务均采用闭口合同，所有用材明码标价，真正做到了装潢预算全透明，拿把尺就能给自己做报价。针对社会上普遍存在的“空巢老人”现象，提升独居老人的生活质量和安全系数，佳园装潢倾力打造老人“安全住宅”，率先研发“老人房10项安全措施”，实实在在为老年人的生活带来了安全、舒适、贴心和便捷。另外，佳园联合著名水漆品牌晨阳水漆推出“全屋刷新”服务，提供了即刷即住的零甲醛环保居家环境体验。

老房翻新服务除去技术和施工上的挑战，还面临着许多其他问题，如扰民问题。由于翻新房屋多在居民区中，所以，对“异味、噪音、垃圾”等的把控尤为重要，稍有忽视即会对邻里造成影响，佳园对施工时间实行严格控制，对施工垃圾做到积极妥善处置，环保材料的采用避免了空气污染的人体的伤害；还有对翻新业主家中家具电器用品的保护，如需寄放，无需业主动手，“佳园仓”提供专门的专门的搬移、寄放服务，如只需挪移无需寄放，佳园的家具搬移和现场专业保护同样让您无后顾之忧。另外，一边居住一边装修的局部翻新业主因为生活起居均在施工房屋中，多少会对生活用品及财务的安全问题有点焦虑，而佳园装潢自2008年开始翻新服务至今，从未接受过一起关于失窃行为的投诉，员工素质可见一斑，消费者亦无需多虑。

进念设计 佳园·屋

别墅翻新专家

防漏堵漏四项特惠套餐

智能化改造特惠套餐

外墙面翻新特惠套餐

阳光房搭建特惠套餐

园林、景观五大系统改造套餐

沪上翻新装潢著名品牌

佳园·屋

推出多项翻新装潢套餐服务

全屋刷新 专家

别墅翻新 专家

厨房翻新 十天

卫浴翻新 九天

老人房翻新 十项

面面刷新 即刷即住

园林景观系统改造

三款超低价套餐

五大类专项施工

安全环保措施

企业风采

为行业培养人才

为社会育人才

勇挑社会责任

进念设计·佳园装潢

上海进念建筑装饰有限公司

上海思博职业技术学院

第二期“进念冠名班”开班仪式

思博职业技术学院第二届“进念冠名班”正式开班，同时，进念设计·佳园装潢为莘莘学子特设的奖学金也正式启动，让在校学生今后步入社会铺垫更扎实的基石。

家有三

FM97.7 第一财经广播

和主持人亲密互动，为听众朋友解答各类家装方面的问题（每周四下午1:30-2:00欢迎收听）

咨询热线 800-988-1937
4008-203-213
021-61300112

不论选择谁家做装修 有任何疑问请扫一扫 微信公众号陈军谈装修

新年·新家·新生活

房屋设计装修及翻新改造

2015年2月22日—2月24日（初四—初六）

长宁区华阳路20号（近万航渡路）佳园装潢旗舰店服务中心店

地铁二、三、四号线中山公园站，地铁班车短驳接送

短驳车联系人 赵小姐 13764972650；陈先生 13761015076

特惠

免费勘测

免费设计

免费报价

专享特惠套餐

来自东方购物客户的感谢信

周为东先生来信实物

旗舰店服务中心 华阳路20号（近万航渡路口）

浦东服务中心 永泰路1588号（近杨高南路路口）

北区服务中心 锦西路92-94号（近打虎山路）

西区服务中心 吴中路2368号（近航西路口）

沪太中心店 沪太路1315号