## 本市室内装修新版合同示范文本今颁布施行

# "包工包料"要全部保修

本报讯 (记者 胡晓晶) 今天 是"3·15",由市工商局备案、市室内 装饰行业协会制定的 2015 版《上海 市室内装饰施工合同示范文本》正 式颁布施行。 市室内装饰行业协会 秘书长何天华指出,新《示范文本》 对工程发包人和承包人的权益增加 了新的制约条款,并对容易混淆扯

皮的关键节点作出了具体规定,将 有利于明晰双方的职责, 更有利于 履约的可操作性。

据悉,新《示范文本》增加的"五 项明示",既是一种消费警示,也是 对合同双方权益与义务定下明细规 则,一旦经过双方签定后具有法律 效应: 一是明示设计不能"短斤缺 两", 即装饰公司必须认真执行新 《示范文本》,按合同要求向客户提 供完整、清晰的设计图纸。二是明示 不同承包工程的保修责任,"包工包 料"工程应对整个工程实行保修; "部分包工包料"工程应对相关部分 实行保修;"清包工"工程仅对施工 质量实行保修;"局部室内装饰翻新

工程",甲、乙双方应根据施工项目 的实际情况对相关部分实行保修。 三是明示签订合同后应开具税务统 一的发票,甲、乙双方在工程项目施 丁期间发生经济来往的, 均需开具 甲、乙双方认可的"收据凭证",以作 该工程竣工决算时的依据: 工程竣 工验收后甲方向乙方付清竣工款以

及最后尾款时, 乙方在收到甲方款 项后必须向甲方开具税务统一的发 票。四是明示安全生产和消防的责 甲方提供的施工图纸或施工说 明及施工场地应符合防火、防事故 的要求,主要保证电气线路、燃气管 道、给排水和其他管道畅通、合格; 此外,还特别强调禁止损坏承重结 构及共用管线、设施。五是明示须增 强装饰监理"自我保护"意识,甲方 如需工程质量第三方监理的, 可请 市室内装饰行业协会室内装饰监理 专业委员会下属监理企业提供质量、 讲度等方面的权威服务 费用由甲方 承担; 甲方如需工程质量检测检验 的,可委托市室内装饰质量监督检测 检验站监督检验,费用由甲方承担。

2015年3月15日

### 新民网法院频道 庭审直播预告

时间:2015年3月17日14:00 地点:浦东新区人民法院 **案由**·借记卡纠纷案

案情概述: 原告吴某系被告某 银行上海市东昌支行借记卡持有 人。2014年12月5日.吴某在上海 收到银行短信通知,告知该卡四笔消 息记录,累计消费80万元,而涉案借 记卡一直在原告身边。原告当即致电 银行冻结卡内余额,并报案。经查,涉 案四笔消费地点在江苏徐州。原告认 为被告未尽保障客户存款安全的义 务,要求被告先行返还存款,但被告 不予理会。故原告诉至法院,要求被 告赔偿80万元及利息

欢迎届时登录 http://fayuan. xinmin.cn,观看庭审直播。具体播出 内容和时间以网站相关信息为准。

#### 体彩公告

排列 3 第 15066 期

中奖号码:208

直洗 6420 注 7037 注 组选六 173 元

排列 5 第 15066 期

中奖号码:20827

27 注 100000 元

超级大乐透第 15028 期 中奖号码:03 09 28 32 33 + 09 10

一等奖 4注 7727358元 二等奖 107注 55009 元 二等奖 1453 注 1630 元 40159 注 200 元 四等奖

一等奖基金积累数为:

1125436730.18 元



### 大宁邀你 "拥抱郁金香"

今天上午9时,"相约大宁· 拥抱郁金香"——2015 新湖花博 会在大宁灵石公园拉开帷幕。近 百万株品种各异的郁金香从荷兰 空运而来,由荷兰国宝级园艺师 定制栽培的全新品种一 之花"也与游客见面。花展将持续 到 3 月 22 日。

主办方精心布置了 12 片大 型花海,游客在犹如置身"库肯霍 夫花园"的同时,还可体验颇具荷 兰风情的爵士舞及民族舞表演. 欧洲市集等活动。

> 本报记者 张龙 江跃中 摄影报道

### 第十届市民观鸟大赛开始报名

本报讯 (记者 金旻矣)记者 从市绿化市容管理局获悉,上海 市第十届市民观鸟大赛将于4月 18日在上海植物园举行,即日起 接受市民报名。

市民观鸟大赛是上海市"爱

鸟周"的品牌活动之一,由上海野 鸟会联合各大公园开展, 自 2006 年起已成功举办9届。参赛队伍在 规定时间内,用望远镜观察比赛地 点所在区域的野生鸟类,通过观察 来判断并记录鸟种,按标准记录鸟

即日起至4月3日,市民可 发邮件至 hudong@shwbs.org 组队 报名。每队参赛队员 4-6 人,其中 一名领队, 由组委会配一名技术 指导兼观察员。

市工程质量管 理协会专家提醒

### 封闭外阳台 影响房屋质量

阳台也可能影响房屋固有结构,影 响房屋质量。今天是消费者权益日, 由上海市建设工程安全质量监督总 站、上海市工程建设质量管理协会 等单位承办的大型咨询会在奉贤区 民旺苑三期举行。

民肝苑是奉贤区南桥镇大型保 障房社区,一期二期三期有2500多

记者在小区内看到, 有多户居 民将外阳台封闭, 甚至在讨道安装 防盗门。对此,上海市工程质量管理 协会高级工程师智玉珍提醒道,这 些看似是微小、司空见惯的室内装 修,可能已经改变了房屋的固有结 构,会影响房屋质量。

记者获悉,上海市工程质量管 理协会开通"住宅保障热线"6年, 先后收到咨询 12118 起, 总体投诉 处结率为85%,墙体的裂缝、渗漏 水和管道问题是业主投诉的重点。

### 亚洲象"姐妹花"人驻上海野生动物园

本报讯 (诵讯员 倪丽 记者 金县矣)昨天,上海野生动物园迎 来两头亚洲象"姐妹花"。这两名重 量级新成员的加入,使野生动物园

成为华东地区最大的象群聚集地。 这两头亚洲象的年龄均在6

岁左右,活泼好动,聪明伶俐。它们 已被驯养成多才多艺的"才女",不

仅会吹口琴,还会打篮球、踢足球 姐妹俩将度过30天检疫期,预计 于 4 月 18 日正式与游客见面,庆 祝上海野生动物园开园 20 周年。

亚洲象是世界现存体型第二大 的陆地动物,仅次于非洲象,被列入 《国际濒危物种贸易公约》濒危物 种,也是我国一级野生保护动物。目 前,我国境内野生象仅存300余头。 两头亚洲象加入后,上海野生动物 园拥有的大象数量达12头。

### 中国福利彩票

#### "天天彩选3"、"天天彩选4"开奖公告

开奖日期 2015年3月14日

◆天天彩(选3)

销售期号 第 2273 期 (全国 3D 第 2015066 期)

中奖号码 6 8 8

中奖情况

中奖注数 **毎**注奖额 首洗 257 1040元 组选3 458 346元

173元

0 本期投注总额 658714 元。

#### ◆天天彩(选 4)

组选6

销售期号 第 2015066 期 中奖号码 7 1 6 7 中奖情况

类型 中奖注数 每注奖额 首洗 10000元 0 2500元 组选4 组选6 0 1600元 组选12 44 800元 组洗24 0 400元 本期投注总额 153692 元

上海市福利彩票发行中心

#### "东方6+1"开奖公告

开奖日期 2015年3月14日 销售期号 第 2015028 期 (上海地区第 0760 期) 中奖号码

基本号码 生肖码 8 3 2 2 0 6 猴

中奖情况 奖等 中奖注数

南京 小雨转阴天

扬州 阳天转多元

泰州 阴天转多云

0元 二等奖 37887元 二等奖 10000元 四等奖 84 500元

30965 本期投注总额989208元

1569

五等奖

六等奖

悉尼

10/18℃

9/19°C

9/19℃

未中高奖等奖额累计62512977.60元

上海市福利彩票发行中心

50元

17/ 23℃

1/ 12℃



今日天气 3月15日 周日

3月17日周二

阴有阵雨

10~14℃ 小雨,偏东风3-4级

空气质量指数 AQI (上海环境热线截至上午10时)

上海明日部分区县温度预报 泰坚区

10~17℃ 10~16℃ 松江区 闵行区

嘉定区 10~16℃

宝山区 青浦区 11~17℃ 10~17℃ 浦东新区 崇明县 11~17℃ 10~17℃

10/19℃ 南通 阴天转晴天 9/18% 常州 阴天转多云 9/17℃ 无锡 小雨转多云 10/17℃ 苏州 小雨转多云 10/17°C 湖州 阵雨转阴天 10/17℃ 11/16℃ 小雨转阴天 11/17℃ 绍兴 阵雨转阴天 杭州 中雨转阴天 9/16℃ 舟山 中雨转小雨 11/16℃ 宁波 中雨转阳天 12 / 18°C 台州 中雨转阴天 12/20℃ 温州 小雨转多云

长三角城市

#### 世界部分城市 小雨 5/ 9℃ 田黎 小雨 1 / 11°C 法兰克福 小雨 2/ 8℃ 小雨转中雨 10/ 16℃ 雅曲 多云转晴天 7/ 15℃ 莫斯科 阴天 -3/ 3℃ 17/ 28℃ 卡拉奇 小雨转晴天 东京 5/ 13°C 27/ 37℃ 曼谷 晴天 24/ 28℃ 新加坡 河内 晴天转小雨 21/ 25℃ 开罗 晴天 11/20℃ 14/ 20℃ 纽约 中雨转小雨 2/ 5℃

小雨

晴天

### 日照指数 (不需要防护)

3月16日周一

阴有小雨转

阴到多云

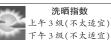


(较易感冒)

3月18日周三

阴到多云

有时有阵雨



3月19日周四

多云到阴转

阴有小雨

上午3级(不太适宜)

3月20日周五

小雨转多云





多云 (本栏气象信息由上海中心气象台今日上午8:00提供)