

江桥拆除惠平路桥孔下陈年违建

仍未搬离的租户纷纷承诺尽快搬走



高宇辰摄

■ 江桥惠平路铁路立交桥拆除现场

本报讯（记者 左妍）尚未竣工的惠平路铁路立交桥，桥孔被人非法占用，搭建了30多个单元后层层转租，住宿、仓储、经营“三合一”，形成面积达1.1万平方米的违法建筑，威胁桥孔安全。今天上午，嘉定区江桥镇政府会同区各相关部门对违建实施拆除。

记者在现场看到，惠平路铁路立交桥主桥已基本结束施工，违法建筑顺着桥的走向搭建于桥孔内，高约5米，大多为彩钢板泡沫塑料和混凝土材质，总共被分割成30个单元。上午9时30分许，江桥镇拆违办、区建交委、区公路署、区拆违

办等组成60多人的综合执法组，来到立交下桥孔处，对此处展开综合整治。十多间已搬空的违建房被砸开大门，砸毁墙面，桥孔瞬间就露出了“真面目”。一些仍未搬离的租户见到政府如此“动真格”，纷纷承诺尽快搬离。

惠平路铁路桥立交工程自2008年起开工建设，由于总体规划和动迁等原因，至今尚未竣工。立交桥施工队在此施工时，占用了几个桥孔作为临时施工用房，桥梁主体结构施工结束后却没将临时用房拆除。受经济利益驱使，施工队将其卖给了4名社会人员。这4人看准了此

处的管理漏洞，2012年起继续沿着立交桥从南向北逐步搭建，共非法占用21个桥孔，违建面积达1.1万平方米。

这些违法搭建被分割成30来个单元，层层转租给20多家经营户。违法建筑导致惠平路铁路立交桥周边环境卫生状况越来越差。对铁路立交桥带来极大的安全隐患。

据了解，惠平路桥孔拆违是2015年嘉定江桥镇重大违法建筑拆除攻坚第一个“堡垒”。整个拆违整治工作将持续到本月底。全面恢复桥下空间原状后，这里的空地将种植绿化，供市民观赏。

本市治违建出重拳

同区域同类型违建将集中执法

2014年，全市共拆除违法建筑1007万平方米，比2013年增加了104%。违法建筑治理再出重拳。为落实去年出台的《关于进一步加强本市违法建筑治理工作的实施意见》，市建设管理委等十部门近日继续出台了《关于贯彻落实〈实施意见〉的若干意见》，细化了具体工作流程和操作规范，共有十条。记者了解到，其中今年细化的举措主要有五项。

■ 重点区域 突出拆除重点区域违法建筑。对于集中建设区外现状低效工业用地区域（“198”区域）、基本农田保护区、水源保护区的违法建筑，要综合施策、严格查处，使这些重点区域内的环境污染问题得到基本治理，违法行为得到遏制，安全隐患得以消除，生态环境明显改善。

■ 执法程序 区县拆违实施部门在实践中，在查处同一区域内相同类型的违法建筑时，查处张三时，常会提出李四要同时拆除的情况。经市人大、市高院、市政府法制办研究同意，对于同一区域同一类型的违法建筑，拆违实施部门可以集中启动执法程序，以提高执法效

率、体现执法公平。

■ 提前告知 拆违实施部门在发送《限期拆除决定书》的同时，将发送《违法建筑法律后果告知单》，告知单明确了当事人如不自行拆除违法建筑将可能承担的九类法律后果，如：纳入诚信系统、各类评优中一票否决、限制房产交易、不予办理营业执照、不予办理食品相关许可、不予办理居住证（临时居住证）、承担强拆费用、停水停电停气；如违反其他法律法规、违法犯罪的，还将移送公安部门追究刑事责任。

■ 联动联动 强化拆违实施部门与消防、公安、经信、房管等部门的联动联动，明确了联动联动的工作分工、操作办法、工作时限等，使如下工作可实施、可操作：拆除有重大消防隐患的违法建筑、将违法当事人纳入本市征信系统、将附有违法建筑的房屋限制交易，并将违法建筑治理过程中发现的涉嫌违法犯罪的线索移送公安部门。

■ 督办考核 将确定一批影响公共安全、市民反响强烈的案件进行挂牌督办，以点带面，推动工作。

本报记者 陈杰



格力

掌握核心科技



TOSOT

大松 世界的选择



KINGHOME

晶弘冰箱

美食家的冰箱

格力移动工厂底价直销惠重磅来袭

移动工厂

裸价风暴

1步到位出厂价，前所未见“0”利润

极限让利

空调价格挑战十年前

提前放价

五一差价双倍返还

格力移动工厂活动主会场

旗舰会场：闸北区共和新路4800号 电话：021-56411651

宝山会场：高境镇殷高西路700号 电话：021-60296525

大场会场：沪太路3768-3771号 电话：021-61486646

友谊路会场：牡丹江路1118号 电话：021-56582622

宝山区会场：沪太路1335号 电话：021-56830961

普陀会场：曹杨路街道曹杨路595号 电话：021-52376371

闵行会场：梅陇镇莲花南路1388弄1-85号 电话：021-61131055

闵行会场：吴中路708号-1 电话：021-64060182

浦江会场：联航路139号 电话：021-34795318

松江会场：松江区江学路788号 电话：021-57704111

松江会场：泗泾镇横港公路107号 电话：021-57638336

泗泾会场：泗松公路2511弄19-20号 电话：021-57620657

松江会场：九亭镇九杜路355号-1 电话：021-57638193

青浦会场：青浦区环城东路108号 电话：021-59738676

奉贤会场：奉贤镇南桥镇南奉公路9186号 电话：021-37567051

金山会场：朱泾镇金龙新街442-444号 电话：021-67220498

金山会场：金山区东平南路621号 电话：021-37919119

浦东会场：浦东新区张杨路3121号 电话：021-50490863

浦东会场：浦东新区上南路3098号 电话：021-68315515

浦东会场：浦东新区高桥镇大同路586号 电话：021-50694546

南汇会场：上南路3001号 电话：021-68747898

浦江会场：浦江镇闵德二路81号、82号 电话：021-34974266

南汇会场：浦东新区惠南镇城东路100号 电话：021-68002515

杨浦会场：杨浦区周家嘴路1915号 电话：021-65040874

虹口会场：曲阳路800号3楼3349-3351 电话：021-65547866

嘉定会场：江桥镇曹安公路1705号 电话：021-39540676-8008

沪宜会场：沪宜公路3188号B区102-103号 电话：021-39579203

全市各格力专卖店及国美、永乐卖场格力专柜同步开启！

服务热线 4008-365-315

格力天猫旗舰店 搜索

好空调·格力造