

微信助力“旧改” 阿姨爷叔点赞

80 后“胖胖团”为提篮桥旧改征收动足脑筋

位于虹口区提篮桥街道的 67、71 街坊旧改基地再传喜讯，二轮征询预签约率到今天已突破 96%。离乔迁新居又近了一步，不少居民笑颜开，而看着预签约率一步步地增长，旧改基地“胖胖团”成员们开心之余有了更大的动力：“为旧改出一份力，是最有成就感的事情。”

每天穿梭旧改基地

小丁、小唐和小孙，这几位“胖胖团”成员都是 80 后，他们是旧改征收的志愿者。每天穿梭在旧改基地，有的为居民介绍房源信息，有的主动配合人民调解员为居民调解家庭矛盾，有的则与社区干部一起“串门”宣传旧改阳光政策。几位成员因为体形“丰满”，被居民们昵称为“胖胖团”。

虽然体形“稳重”有余，但“胖胖团”个个思路“轻盈”。随着“微时代”的来临，刷微信成为不少人的习惯，“胖胖团”也运营起“提篮旧改征收”公众微信号。为了发布微信他们动足脑筋，图的就是“及时发布老百姓最关心的事”。

微信日均“涨粉”破百

扛着相机挎着包，“一个镜头”跑基地。旧改征收工作的每个瞬间，都进入“胖胖团”摄影师小孙的镜头。居民最为关心的房源清单一经公布，为了免去人户分离居民的舟车劳顿，也为了避免现场查看房源人多拥挤的情况。小孙独家拍摄，由“神笔马良”小唐对图片和文字处理，一经“提篮桥旧改征收”公众微信号“首发”，居民们赞誉有加：“在家通过手机就能看，既方便又清楚！”

小丁是“智多星”，拥有外向的个性和强大的沟通能力，负责与征收事务所、居委会、志愿者们以及社区居民沟通，确保微信内容是老百姓们爱看、想看的。“对旧改政策我是‘外行’，如果我理解了，居民就能理解。”本着这一原则，她几乎翻烂各种征收材料、问遍专业人士，再打破书面语言的枷锁，将微信推送文字“翻译”成老百姓的语言。三人配合默契，“提篮旧改征收”微信号一

经推出，日均“涨粉”破百，如今已有 3000 多名“粉丝”。

瞅准居民心头所系

微信虽姓“微”，工作量可不少。微信必须每天更新，又要保证数据直观准确，“胖胖团”成员的“步伐”要走在居民前面，了解他们目前最关心什么。

“之前我们以为居民最关心房源位置，但和居民一起看房后，我们发现并非如此。”小丁告诉记者，“居民最关心医疗、学校、交通等配套设施。当介绍某房源周边将建一个三甲医院时，一些中老年居民特别高兴。”

了解这一情况后，胖胖团制作了一条图文推送，着重介绍房源周

边配套设施情况，并搭配照片或视频。新鲜的旧改图文推送至居民手中后，错过现场看房的李阿姨高兴地点赞并留言：“胖胖团真是我们的智囊团。”

“想看什么随手一翻就能查到。”居民王伯伯告诉记者，胖胖团发的微信内容权威，但口吻十分亲切接地气，“就像一名消息灵通的隔壁邻居一样。”

胖胖团的成员们表示，虽然有些辛苦，但是居民“点赞”是对他们最好的鼓励。如今，“胖胖团”开始把关注的目光投向剩余的 10%。他们主动放弃周末休息时间，每天加班到晚上 9、10 点。

通讯员 沈春琛 本报记者 袁玮

“白富美”路边求助 好心人上当受骗

二季度上海已发生 40 多起“借钱加油”骗局

海路申江路口时，被路边一名站在宝马轿车边的妙龄女子拦下。女子指了指车内的男子，苦笑着说：“我们是南京一家金融公司的，出差到上海。这是我们老总，我是财务，刚才粗心把钱包丢了，现在车子没油了，能不能借我点钱？回南京了肯定还你。”坐在宝马车里的男子则不停

地打电话向朋友“诉苦”：“车子开到一半没油了，钱包又掉了，真倒霉，只能在路上试试看能不能遇到好心人了。”林小姐见对方开着名车、穿着讲究，谈吐有礼，有些心软。

为了让林小姐相信，对方又主动留下自己的手机号码，并索要林小姐的银行账号，表示到南京后一定马上归还。林小姐拨打手机确认号码无误后，便相信了他们，乘上宝马车回家取来银行卡，在仅有的 6000 元余额中取出 4500 元交给他们。三天后，说好的欠款迟迟未到账，对方的电话也成了空号，林小姐这才发觉被骗。

浦东警方很快锁定嫌疑车辆，并在其 4 月初返回上海作案时，刚刚在松江、奉贤两地骗走两名市民共计 2000 元的这对男女抓获。据查，两人系夫妻，无业，经常租车往返于上海、浙江、安徽等地，在高速公路和城市道路上以“忘带钱包借钱加油”为名，诈骗过往司机和行人。目前，这对夫妻因涉嫌诈骗罪已经被批捕。

家装行业综合排名第一

国家一级资质企业

聚通装潢

JU TONG

★实力标志

家装行业综合排名第一

★质量保障

水电隐蔽工程保修20年

★服务升级

五位一体2.0服务体系

实地了解

12项知识产权工艺

20年水电质保6大保障体系

免费参观创新工艺馆及在建工地

赠送全套

《实用装修小百科》

签约聚通 畅享豪礼

凡到门店洽谈的客户，除同步享受本月正常优惠外还可获得意向金付1抵10的专享特惠，即付300元定金可抵3000元消费，欢迎前至门店咨询。

凭本广告至门店定装修

送1

家装光盘

预定装修即赠送《家庭装潢消费服务指南》光盘（数量有限，欲得从速）

送2

20年质保

享受水电隐蔽工程20年质保服务+全程监理服务+隐蔽工程光盘档案维护

送3

限时优惠

享有百家宜装潢建材交易中心60家近10000种产品限时优惠，如力丰地板89元/平方起

送4

建材延保

全包客户在百家宜选购建材全部享有2年质保及免费送货服务（详询店内海报）

扫一扫

关注更多

有奖活动

更多详情请咨询

400-822-4366

www.jt111.com

百家宜装潢建材交易中心

瑞金南路570号（近瞿溪路）31184488

北区旗舰店	宝山店	杨浦店	虹口店	东区旗舰店	浦东店	沪南店	奉贤店	西区旗舰店	莘庄店	松江店	普陀店	嘉定店	昆山店
花园路16号 嘉和国际3楼 (近西江湾路) 66071881	长江西路 1949号 (近共和新路) 56758198	黄兴路 1770号 (近五角场) 65722277	广中路 501号 (近凉城路) 65925638	张杨路828号 华都大厦3楼 (近峨山路) 58359908	东方路 1619号 (浦建路口) 58734672	临御路518号 红墨美凯龙B1层 (近沪南路口) 68920659	南泰公路 8931号 (近易初莲花) 67188827	瑞金南路570号 百家宜2楼 (近瞿溪路) 31298062	莘建东路 428号 (莘庄地铁北广场) 64149188	西林北路 1761弄3-5号 (近新松江路) 37668620	武宁路2101号 嘉安大厦3楼 (近杨柳青路) 52658825	嘉安公路 5、7号 (靠近沪宜公路) 59994831	柏庐中路 530-532号 (近同丰路) 0512-57563707