突发事/新鲜事/感人事/烦心事 热线:962555 报料邮箱:qgbapp@163.com 微信报料:公众号"新民爆料" 线索一旦采用 即付酬金

"高龄"老宅重病缠身"梁空空"

物业拿来木棒撑顶 居民整天提心吊胆

八十"高龄"的老宅,墙体开裂,房梁腐蚀,屋主心急火燎地报修,物业却只拿来两根木棒勉强支撑屋顶……昨天,家住澳门路187号的乔先生致电本报,反映自家房屋"重病缠身",随时有坍塌的可能,"希望房管部门快来修一修,否则我们真不敢住了!"

墙体开裂房梁腐蚀

昨天下午,记者来到澳门路187号,这是一幢砖木结构的三层老宅,其中底楼是家小卖部,乔先生和家人则住在上面两层。顺着梯子爬上二楼,屋内不过七八平方米,但四周的墙壁上,裂缝随处可见,最宽处居然能插进一根手指;上至三楼,眼前的景象更是让人大吃一惊:东侧墙壁上,不仅裂缝丛生,墙纸脱落后,还露出了一截腐烂的木质房梁,用手轻轻一抓,木屑便纷纷掉落。

据乔先生介绍,这幢房子建于上世纪30年代,房龄已有80年,他和妻子结婚后,便一直住在这里。一年前,他突然发现家中的墙壁开始起皮,并渐渐出现裂缝。"当时我还没太在意,毕竟房子这么老了,年久失修,有些裂缝也正常。"可今年5月,墙面开裂现象越来越严重,"透过裂缝,甚至能看到隔壁人家的房间!"乔先生感觉不对劲,扯开墙纸一看,这才发现墙内的横梁已经严重腐蚀。"5月份我家发现过白蚁,这木头一定是被它们蛀空了!"乔先生推测,正是由于房梁腐烂变脆,无法承受屋顶重压,墙面才被挤压变形。

提心吊胆生怕坍塌

找到"病因"后,乔先生不敢大意,立刻向中山物业报修,对方上门查看后,确认房屋存在安全隐患。为了防止不测,物业还找来两根木棒支撑屋顶,以分担房梁的压力。

"屋顶上可都是砖块和瓦片,光拿两根木棒来撑,能管用吗?"对于物业的做法,乔先生深表怀疑,"要想消除隐患,只有推倒重建,或者来次大修!"但物业称,对房屋进行大修需要向房管部门申请,短期内还无法实施。

"夏天正是台风暴雨多发的季节,万一这段时间里,房屋真的塌了,谁来负责?"乔先生说,他和家人现在就感觉住在"火山口",整天提心吊胆,晚上连觉也睡不好。"其实,担心房屋质量的不只我们一家,像隔壁的181号、185号、189号房子,都是同期建造的,如今或多或少也有类似的问题,对这片老宅进行整修,是居民们共同的期盼。"乔先生坦言。

预计10月启动大修

记者随后联系中山物业,工程部一名刘姓负责人介绍说,他们在接到乔先生的反映后,已上门仔细查看,并采取了临时措施,用木棒撑住房梁,"虽然这不是长久之计,但我可以保证房屋现在是安全的。"至于何时能够大修,刘先生表示,已向区房管局提出申请,正在等待批复。

记者又致电普陀区房管局,一名工作人员称,澳门路187号属于直管公房,房屋性质为旧式里弄。目前,它和周边的另几幢老宅都被列入了厨卫综合改造项目修缮计划,如果一切顺利,今年10月就可开工。届时,房屋存在的安全隐患,也将得到一并解决。

本报记者 **房浩**

烈日下候车备受"煎熬"

眼下正值高温酷暑天,在无遮无挡的烈日下候车,就像在炙烤。

在河南南路福佑路公交车站上,候车的乘客在烈日下暴晒,实在受不了。

市民呼吁,能否改善一下这个公交站的候车环境,让乘客有个遮阳处。

肖健 摄影报道

网购两件童装"花"了7700元

点击陌生链接 银行卡余额瞬间被盗划

给您提个醒

网上买了两件童装,"商家"称系统升级,点击链接进行操作后,卡内的余额瞬间被刷空。近日,吴先生致电本报962555热线,反映自己在网购时遇上了"阿诈里"。他希望能通过自己的经历,让读者警觉,以防被骗。

吴先生7月23日凌晨1时在淘宝网上拍下了两件童装。第二天下午,他接到一个电话,对方称是淘宝卖家,因为系统升级,需要重新支付款项。"我一听对方把我的名字、地址、购买物品和价格说得分毫不差,就相信他了。"随后,吴先生加了所谓"淘宝客服"的QQ,点进链接,输入银行卡号和密码。没过多久,吴先生的手机收到了一条短信,显示刚发生了一笔消费,金额为7700元,余额为11.57元。直到这时,他才意识到自己被骗了。"我再和该QQ联系时,对方却把我拉黑了,从此杳无音信。"

"我第一时间就报了警,并且联系了淘宝卖家。"吴先生透露,淘宝卖家承认,之前曾有过其他账号的"旺信"发来消息,自称是吴先生本人,称需要核实下订单信息。店家就将吴先生的订单详情和个人信息截图给了该账号。

对于卖家的做法,吴先生十分愤怒。"我的个人隐私就被这样告诉了别人,他们难道不会问一问,究竟是不是我本人呢?"吴先生称,淘宝卖家泄露个人信息,应该为此担负一定的责任。

见习记者 **徐驰**

半挂集卡追尾养护车

事发G15沈海高速 养护工2死8伤

本报讯(记者 陈浩)昨天下午2时37分许,G15沈海高速往浙江方向靠近松浦二桥处发生一起重大交通事故:一辆半挂集卡车冲入高速路面施工区域,追尾一辆养护作业车,造成现场施工养护人员2死8伤。

当时这辆悬挂沪D28413的半挂集卡车沿G15沈海高速往浙江方向行驶,至1312K(叶榭立交上游)处,撞向了正在高速路边施工的养护人员及养护车。目击者应先生介绍,该地区靠近叶榭服务区,半挂车车速较快,刹车不及撞上养护车后,一时并未停下,而是"顶"着养护车继续向前行驶了一段距离,致使多名养护工人被压在车下。事发后,集卡车头扭了过来,与车身呈90度,现场用于施工的工具散落一地,地面上血迹斑斑,狼藉一片。"有的工人被直接压在轮下,有几个躺在路边隔离护栏边。"

接到报警后,110、119、120方面迅速赶赴现场处置。交警调集大型吊车到场处置,由于救援需要,交警一度对现场采取交通管制措施,后方一度拥堵4公里;上海金山消防支队亭林中队与松江消防支队泖港中队赶赴现场救援。

据金山消防支队介绍,消防官兵在现场看到,肇事的是一辆沪牌红色半挂集卡车,1名养护工人被压车轮下,另1名养护工人被施工用的机器压住,其他伤者在路边等待救援。由于集卡较重,消防器材无法撑顶,待大型吊车到场将车辆吊起后,消防人员才将被压在车轮下面的养护工人抬出;另据120方面介绍,经确认,两名被压在机器和车轮下的养护工人已当场死亡,另外8名受伤人员被迅速送往医院救治。

记者从上海市第一人民医院南部了解到,该院收治了事故的8名伤者。2名重伤人员生命体征不稳定,还在积极抢救中,其中1名重伤者严重软组织挫伤,血气胸,心跳呼吸一度停止,已经插管抢救;另一名重伤者脑干受伤正在抢救。其余6名伤员生命体征均平稳。

据了解,事发路段的养护单位是上海浦江桥隧高速公路管理有限公司,事发时该公司员工正在实施修补坑塘作业,施工范围放置了包括压道车在内的防护设施,工人在养护车辆后方也放置了用于警示车辆绕行的锥形标志桶。目前,事故原因正在调查中,肇事驾驶员已经被警方控制。

挖掘机挥舞"铁臂"砸向违法建筑

陶磊 摄

高压线下2000多平方米违建上午拆除

本报讯(记者 房浩)高压铁塔下房屋林立,200多名外来人员聚集其中,旁边还有废品收购站,空地上堆满易燃物品,存在巨大的安全隐患。今天上午,闵行区梅陇镇重拳出击,对罗锦路118号内的这片违法建筑实施拆除。

上午9时许,记者来到现场,罗锦路118号内矗立着一座高压铁塔,周围电线密布,在铁塔西侧和北侧仅十多米处,分别建有一排简易房屋,房屋被分隔成上百个房间,出租给外来人员居住。

据梅陇镇拆违办主任李群介绍,这片区域属梅陇镇陇南村所有,约十年前,陇南村将该地块出租给四川乐山建筑公司上海分公司和上海航建建筑工程公司,原本只是用作大型机械设备的停放地,但承租人随后却改变用途,建起了约2200平方米的违法建筑,并对外出租,如今里面的租户已达200多人,"根据法律规定,在电力设施保护区内严禁取土、兴建任何建筑物,但这儿不仅房屋林立,租户还非法使用液化气钢瓶生火做饭,屋内乱接电线,屋外堆放易燃物品,存在重大消防安全隐患。"

事实上,在上个月本报联合市拆违办举行的"拆违办主任接热线"活动中,这片违法建筑就被多次投诉,由于其严重危害公共利益和公共安全,市拆违办也将其列为今年的重点督办对象。

上午9时30分许,拆除行动正式开始,一辆大型挖掘机驶入现场,挥舞"铁臂"向房屋外墙砸去,伴随着巨大的轰鸣,一间间违法建筑轰然倒地。李群说,他们将在今年10月前,将该地块内所有违法建筑全部拆除,今后绿化部门将在原地种植绿化,美化环境。