

突发事 / 新鲜事 / 感人事 / 烦心事

热线:962555

爆料邮箱:qgbapp@163.com
微信爆料:公众号“新民爆料”

线索一旦采用
即付酬金

小区外墙剥落一年多水泥条摇摇欲坠

居民“头顶上的隐患”谁来解除



■ 外墙开裂剥落险象环生

读者供图

台风要来了,宁武路 238 弄宁武公寓居民的心又提了起来:小区外墙剥落严重,一些将要脱落的水泥条摇摇欲坠,狂风骤雨中会不会酿成大祸? 去年 4 月,本报曾报道了这桩烦心事,可如今一年过去,记者重新实地走访,发现问题仍未得到解决。据了解,因为小区业委会正处于“断档期”,物业公司也没有,所以维修基金无法动用。居民表示,“头顶上的隐患”关系性命,相关部门能否跨前一步、主动作为,挑起“保安全”这副担子呢?

居民担心“头顶隐患”

记者来到宁武路 238 弄宁武公寓,走进小区,发现小区外墙剥落严重,水泥墙面出现了不少裂纹,一些将要脱落的水泥条块开裂拱起,摇摇欲坠,看着令人心惊胆战。居民黄先生称,这样的现象已有一年多了,除

了外墙剥落,小区还存在着屋顶漏雨、管道破损等问题,一直得不到维修。

“我们每次走过楼下都很担心,万一拱起的水泥条砸下来怎么办?”居民称,每到狂风暴雨天气,这种担心更加强烈。

一年多问题未解决

据了解,宁武公寓建于 2002 年,从一两年前起,外墙剥落问题越来越严重。居民们多次向杨浦区房管局、定海街道等部门反映,但问题迟迟未能解决。去年 4 月,本报也为此刊登报道,但时至今日,外墙剥落等问题依旧存在。

“我们的房子是商品房,才十多年房龄,在定海街道范围内并不算很老的小区。但外墙问题比许多老公房小区都要严重得多,何时才能彻底解决‘头顶上的隐患’呢?”居民表示。

据了解,在 2013 年 3 月,宁武公寓的小区物业撤离;当年 7 月,小区业委员也解散了。现在没有业委会,也没有物业公司,专项维修基金就没法动用。一定要先成立业委会,才能动用维修基金。

盼组织力量先维修

记者致电宁武公寓所属的杨浦区定海街道隆昌居委会,工作人员解释,宁武公寓小区的外墙剥落情况确实存在,居民也多次向居委会反映。他们希望小区居民尽快成立业委会,这样就可以启动维修基金。

对此情况,居民表示,现在小区外墙剥落问题已是燃眉之急,政府有关部门是否可以先组织力量紧急维修呢? 毕竟,小区居民的安全问题是第一位的,如何清除居民“头顶上的隐患”,还需相关部门更“给力”。

本报记者 屠仕超

6龄童培训班学游泳独自下水险酿祸

溺水 3 分钟后才获救 培训机构已停业整顿

8 月 4 日下午,闵行区一名 6 岁男童在参加暑期培训机构组织的游泳学习班时发生意外,他在缺乏带教老师看护的情况下独自一人跳入泳池内,并很快出现溺水症状,而泳池边的救生员又刚好离岗,导致 3 分钟后男童才被其他泳客救起,所幸经治疗已无大碍。目前,组织该活动的培训机构已被责令停业整顿,游泳馆方面也加派了救生员数量,杜绝此类事件再次发生。

男童溺水酿险情

据了解,今年暑假,该男童的父亲为儿子在闵行区中春路上的新地球村暑期培训机构报名参加夏令营活动。8 月 4 日下午 2 时许,带教老师领着十多名孩子前往一家健身会所学游泳,不料当老师在更衣室换

衣服时,意外发生了:这名男童独自一人来到泳池边,扑通一下跳入了池内,但男童并不会游泳,入水后他开始拼命挣扎,而在其跳水点的上方本设有一处救生员岗,但当时该岗位上并无救生员。

约 3 分钟后,溺水男童附近的两名成年泳客发现了异样,立刻上前将他托上岸,此时救生员也迅速赶到,对已经浑身疲软的男童采取急救措施并报警。120 赶到后,迅速将其送往附近医院,由于救治及时,男童身体已无大碍。

教练救生员缺位

按照相关规定,学龄前儿童不能单独进入泳池,如果孩子的父母不在身边,培训机构的老师就应担负起看护责任。但新地球村培训机构负责人事后表示,由于他们的带教

老师均为女性,在老师更换衣服时,其他男童就处于“看护真空”状态。目前,该培训机构已被停业整顿。

此外,在此次事件中,游泳馆内的救生员缺位也是男童未被及时救起的原因之一,当事救生员解释说,事发时自己正为孩子准备学游泳所用的泡沫板等辅助工具,谁知刚离岗,就发生了意外。根据规定,游泳馆必须落实“两岗一巡”制度,即两名救生员必须在救生岗位上,另一名救生员负责巡逻,而事发时游泳馆内仅有两名救生员。事件发生后,该游泳馆已将救生员数量增加至 4 人,并承诺严格执行“两岗一巡”制度。

培训班隐患丛生

每年暑假,报名参加游泳学习班是申城很多学生和家长的选择,

一来可以让孩子学一门生存技能,二来也可消暑降温,但近期频频发生的泳池溺水意外还是给家长敲响了警钟。

据业内人士介绍,近年来随着学游泳的孩子越来越多,各类游泳培训班也遍地开花,但教练的水平和教学质量可谓参差不齐。据了解,开设游泳班首先要拥有国家认可的开班资格;其次,要聘请有体育指导员资质、教学经验比较丰富的游泳教练,而且需要根据国家体育总局的规范制定课程,每节课按照步骤教授;同时要在游泳班上配备救生员。

但如今,一些不规范的游泳培训班,除安全措施不到位、设施不完善外,对学员的控制管理能力也不足,学员多、教练少是当下游泳培训机构普遍存在的现象。因此专

家提醒市民,在为孩子选择游泳培训机构时,应看清机构有没有资质,有没有管理能力,能否确保孩子的安全。培训班在教学过程中也应严格落实安全制度,教练一定不能让孩子离开自己的视线,以防发生意外。

本报记者 房浩

相关链接

近年申城泳池溺亡悲剧

2015 年 8 月 1 日,一名 13 岁男孩在奉贤区体育中心的造波池游泳时,不幸溺水身亡。

2014 年 7 月 18 日,一名 8 岁男童在奉贤区体育中心游泳馆学习游泳时溺水身亡。

2012 年 8 月 21 日,一名 6 岁半的男孩在上海游泳馆参加游泳培训时,溺水身亡。

奶奶救落水孙儿双双被困

好市民纷纷伸手老少脱险

本报讯 (记者 屠仕超 王勤俭)前天傍晚 5 时许,一名约 3 岁的男童在奉贤区金汇镇汇中路附近一处河道边玩耍时,不慎落水。不会游泳的奶奶发现情况后,跳入水中试图施救,未能成功,两人双双被困水中。危急时刻,多名热心市民跳入河中将祖孙两人救起。

下水救人的市民介绍,当时他正在路边卖水果,转身后发现一名男童落入了附近河道,正在水面上不断挣扎。他立刻大喊:“有人落水了!”听到呼喊后,正在做饭的孩子的奶奶迅速跑出家门,见孙子落水,不会游泳的她跳入河道试图施救,但老人在水面上扑腾几下后,也沉入水中。见两人处于险境,旁边市民立刻跳入河中,先将孩子托起并救上岸。随后赶到的其他几名男子也跳入河道中,将孩子奶奶救起,祖孙俩这才脱离险境。经查,两人身体都无大碍。暑期频发的意外事件,再次给大家敲响警钟,希望加强对未成年人的看护。



■ 在新江湾城湿地公园河道内,野泳者无视警示依旧我行我素

肖健 摄

本报讯 (记者 江跃中 通讯员 卫竞 周堃照)近期,上海气温居高不下,不少人选择去海边纳凉,有的市民不顾“禁止游泳”的警示,铤而走险下海游泳。但公共水域缺乏救援设施,水情复杂莫测,野泳风险非常大,因野泳溺亡的报道也见诸报端。为保障上海市民安全,马家港边防派出所等公安

珍爱生命 对野泳说“不”

公安边防开展野泳整治行动

边防部队沿海边防派出所,在崇明、金山、奉贤等地区,开展为期一个月的野泳整治行动,加强对海滩的巡查和对游客劝导。

“在水里的人快点上岸吧,这里不允许游泳!”在崇明长兴岛北海滩沿岸,在此纳凉的群众为数众多,许多人都涉险下海畅游,而岸堤上“珍惜生命,禁止野泳”的标记十分醒目,边防民警正在劝野泳者上岸。

据马家港边防派出所的民警介绍,最近在北海滩游泳者,基本每天都在 200 人上下,除了青壮年,儿童和老人也不少,许多家长不顾危险,带孩子贸然下水。

民警告诉记者,野泳潜在风险非常大。野外江海湖泊表面平静,但水下存在暗涌或漩涡,一般人很难辨识。公共水域水温不恒定,水面经过日照水温较高,但是水下温度却相差很多,造成野泳者比在泳池更容易肌肉痉挛、抽筋,增加了溺水风险。此外由于水没有经过消毒,皮肤也容易发生过敏。

在这次整治行动中,上海公安边防总队加大对野泳高发地区的巡逻力度,组织警力在重点时段劝阻、制止人们到危险水域游泳,增设警示标识,还通过在辖区开展安全常识宣传,张贴安全标语,发放安全手册,提高人们对野泳的危险意识,防患于未然。