

设母基金 购买服务 孵化创业 创客联盟

上海发力助推创新创业

向科创中心进军

科创建设、大众创业、万众创新，上海各区县的行动接地气、有力度。

区域内创新创业资源不够互联互通怎么办？普陀区组织 20 余家众创空间平台成立众创联盟；大学生就业创业打不开局面如何解决？宝山区开设了高校创业指导站；青年创新创业怎样才能搞得有成效？徐汇区开展青年创新创业集市活动……近期，上海各区县采取措施齐发力，加快推进建设科创中心、激活创新创业活力、助推产业企业发展，取得良好成效。

营造科创服务环境

普陀区日前发布支持科创中心建设和大众创业、万众创新 28 条意见，从投资发展、平台建设、信贷促进、科创项目、人才激励和风险控制等方面，进一步营造有利于大众创业、万众创新的科创服务环境。

科创企业在发展中遇到的最大难题，是缺乏资金，普陀区将通过设立母基金，引导金融投资机构和社会资本共同参与，发展天使投资、风险投资和私募股权投资，面向科技型、成长型中小企业，优先投向区内企业、项目。对优先投资于区内科创企业的社会资本，母基金提供最高不超过 20% 的投资。对投资区内重点支持领域初创及早期创业企业的社会资本，在投资损失确认后，母基金还将按净损失的一定比例，与投资机构进行风险分担，给予风险救助和补偿，最高可达 300 万元。在社会资本投资获利退出时，通过母基金投资收益，可再获得一定比例的投资奖励。

普陀区有 3 万家社会服务机构，对科技中介服务需求巨大。“科创 28 条”积极探索科技创新服务券模式，主要发放给中小微企业、创业团队、科技园区和众创空间等，由政府采取无偿资助方式，购买本区审核入围的会计、法律、人才和知识产权类专业服务机构提供的专业服务。

“创业星工厂”孵化“星”

近年来，普陀区不断加大调整传统市场和低端产能企业的力度，为科技创新企业成长和“四新”经济发展挪腾空间。同时加快形成特色园区的产业集群，以产业集聚带动企业集聚，筑巢引凤，孵化创业。

具有国家房屋建筑施工总承包及装饰工程双一级资质、通信信息网络集成乙级资质的上海置辰智慧建筑集团股份有限公司，早在 2009 年就被列为上海市青年职业见习基地之一。在转型创新过程中，执行董事边伟和总裁边飞把开展传统经营的人、财、物，投入创新创业事业，先后依托上海科技创新中心和五〇智慧产业科技园等资源优势，联合社会各类初创型企业，共同出资打造以科技文化相融合的开放式创业服务平台“创业星工厂”，在武宁路和宁夏路等一带，建立了扶持大众创业，万众创新的特色园区。

既要筑巢引凤，更要创业孵化。“创业星工厂”利用汇聚和培育各类创业新星的链条作用，发挥各类创业园区孵化基地的优长，联手公共创业服务机构，为广大创业者提供一门式的基础服务、增值服务、优惠政策、租金减免等聚焦行业更高阶

层的创新创业市场化运作。如为了降低创业者的商务成本，并留得安心、舒心，“创业星工厂”专门给创业者常年补贴 20%—30% 的办公场地租金。为解决创业者们足不出园的吃住问题，武宁路园区内提供了一日三餐全年无休，可容纳 1500 人就餐的创业食堂，并专门修建了有 100 多间标房的人才公寓楼。还开设了园区创业咖啡吧和水果饮品坊等，供创客们闲暇时聚会聊天。

在创业孵化上，“创业星工厂”把核心价值体现于发掘筛选创业项目，培育创业新星，注重为创业者和新创业企业提供创业指导、融资服务、管理咨询、人力资源、技术创新、事务代理、市场推广、法律援助等公益或低偿服务，并整合原杨浦科创的优秀团队，为“星工厂”的新创业团队提供创业加速。重点孵化的专注于品牌移动游戏开发的“天宗信息”技术型公司，入住不到一个月，员工从 6 人发展到 30 多人，公司打造的著名动漫—敢达(高达)品牌授权手游《敢达纪元》，已获得投资机构百万级别的天使投资。

置辰集团总裁边飞信心满满地说，“创业星工厂”目前规模为 3 万平方米，孵化能力是 100 颗创业新星，现正着手成立自己的创业投资基金。

众创空间结成联盟

由 20 余家众创空间平台组成的“普陀区众创联盟”，本月 22 日宣布成立，将通过联盟汇聚资源，破解短期回报少的难题。

近铁 Cloud 董事长、“80 后”张浩瀚，是联盟成员中年纪最小的一位。2013 年他刚开始做众创空间时，不少圈内人说这项工作“吃力不讨好”，原本办公楼租出去做商铺有固定收益，众创空间却容易赔本。但两年做下来，张浩瀚既扶持了不少创业者，后期的投资回报也逐步显现。“众创空间在短期内的确是不挣钱的，运营者需要把眼光看得更长远。”

普陀区科委副主任李文波介绍，联盟的功能不仅包括统筹区域现有创新创业要素，整合各众创空间资源，共同推进区域创新创业建设发展，还通过各类活动，利用各类资源，搭建众创空间之间、企业与企业之间、企业与企业之间沟通联系的桥梁，“最终联盟将为成员提供社交、投资对接和创业培训等机会，探寻合作发展的互动平台。”

牵头联盟的普陀区科投公司总经理陈很荣表示，众创联盟将探索发起自己的创新创业投资基金，引导社会资本充分挖掘各众创空间中优质项目，形成“基地+基金”的良性互动，实现特色化、差异化发展。

本报记者 江跃中



■日前举行的同济创业谷项目投资推介会上，十四支大学生创业团队现场接受各行业“创业大牛”点评，并有九家投资机构现场对大学生创业项目发出投资邀约。

本报记者 孙中钦 摄

徐汇 青年创新创业集市

由徐汇区社建办、区科委、团区委等举办的“创治汇——2015 年徐汇区社会治理创新项目展示暨青年创新创业集市”活动日前在越界创意园开幕。这次展示活动是促进青年创新创业的有益尝试，也是为青年搭建的展示自我平台。活动邀请了在家点点、寓见公寓、绿居人、神奇插座等比较成熟的创新项目进行路演。

据悉，截至目前徐汇区已建众创空间 11 家，入驻团队及项目 252 个，创业青年近千名，在建空间 5 家。其中有运作比较成熟的“在家点点”，是目前全国最大的

“社区线上便利店”创业平台，它整合了社区周边各类生活服务资源，主要面向小区里的两类人群：一是想通过开便利店创业的小店主们，他们可以通过“在家点点”的网上平台，为整个小区居民提供便利店商品、家政等各类生活服务。二是小区居民，他们通过手机 APP 可以足不出户地享受到 30 分钟之内的上门服务。

为实现与区内所有鼓励创新创业的政策无缝对接，徐汇区将在今年年底成立徐汇青年创客联盟，联盟覆盖区域内所有众创空间，向所有青年创客开放。徐汇青年创客

联盟首批吸收 80 名会员，联盟力争到 2018 年后实现社会化运作，并实现 4-5 个活跃的创客朋友圈，探索建立线上线下服务双平台，形成政府扶持、社会参与、市场运作的模式。联盟成立后还将举办年度创业大赛，举行创业项目路演，匹配相应政策资金以及未来扶持计划；每年开展一场大型论坛，并就移动互联网、生命健康等主题定期开展小型创业沙龙；开发创业 APP “汇创”，在线上手机端实现创业地图、网上申请、活动发布、政策窗口、创意展示、人物风采、星级评定(众创空间)等功能。

本报记者 袁玮

杨浦 “创业五角场”秀创意

拥有百万骑行用户的“行者”骑行软件，世界首台全闭环智能运动控制桌面 3D 打印机，可以编辑未来时间轴、对自己未来人生进行规划的“十年后”社交平台，能来到你身边代表“主人”和你讲话的小机器人，让人脑洞大开的“不画漫画”编辑器……日期，在杨浦区举办的“为你而创——创业五角场”创业公益秀上，50 多家初创企业展示的产品和创意，让人眼花缭乱。

此次创业公益秀由复旦大学、

杨浦区政府、团市委和市学联联合举办，在为期 4 天活动期间，还举办了两场创业论坛以及一场优质项目的现场路演，创业者的激情感染了众多大学生。去年，杨浦区被确立为上海市“大众创业、万众创新”重要承载区，而大学、科研院所云集的五角场，更是集中了大量创新创业要素。这里不仅有杨浦科技创业中心、复旦大学科技园等 8 个科技园区，还有中国(上海)创业者公共实训基地、杨浦海外高层次人才创新创业服务中心 2 个国家级

创业扶持基地。此外，IN-NOSPACE、IPO 咖啡馆等创业支持平台也如雨后春笋般出现，吸引了许多大学生和创业者纷至沓来。此次创业公益秀上展示的众多项目，就是出自这些创业扶持基地和孵化器，有不少已经收到了风投机构抛出的橄榄枝。

据悉，杨浦区将继续举办多样化的创业大赛和创新活动，打造集群化创客空间，建立一门式创客服务线上线下窗口，为创业者提供更多的机遇。

首席记者 邵宁

宝山 建立高校创业指导站

宝山区首个高校创业指导站上周揭牌，宝山区人保局与上海大学招毕办现场签订《就业创业工作合作备忘录》，上大教务处向首批校外创业指导老师颁发聘书。

此次宝山区人保局与上海大学招毕办签订《就业创业工作合作备忘录》是在宝山区政府与上海大学签署战略合作协议的基础上，就大学生的就业创业工作进一步达成共

识、确立了长期合作的伙伴关系，标志着双方资源共享、优势互补的大学生就业创业平台正式建立。

据悉，宝山区将以上海大学为试点，逐步建立辖区内其他院校创业指导站，让指导站成为资源整合的载体、政策扶持的窗口、指导创业的平台、创业活动的空间，加强政校资源对接、激发校园创业活力，弘扬创业精神、指导大学生成

功创业。

同时，由区人保局赠送至上海大学学生服务中心的“职乐通”求职自助终端，一经使用就受到学生热捧，通过在线 O2O 平台，大学生们可以不出校园，实现人机对话的职业指导服务，自助完成职业素质测评、求职情景模拟和求职技巧学习，还能通过终端快速匹配合适岗位。

本报记者 郭剑烽