

坚定守住四条底线 大力推进两大战略

上海将发展成为“巨型城市”

贯彻五中全会精神

发展新理念

上海新蓝图

上海未来 30 年发展将与“十三五”规划紧密衔接,不断提升城市核心竞争力。昨天,上海市人民政府发展研究中心主任、党组书记肖林接受本报记者专访,聚焦上海“十三五”发展主线,上海将发展成为巨型城市。

机遇瓶颈并存

“十三五”时期,上海处在创新转型发展的关键阶段,面临前所未有的发展机遇和瓶颈。

■ **机遇** 肖林介绍,经济全球化不断深化,新一轮科技革命和产业变革孕育突破,我国经济综合实力和国际地位不断提升,大力推进“一带一路”和长江经济带建设,全面深化改革,为上海参与全球竞争、提升城市能级带来重大契机。

■ **瓶颈** 世界经济在再平衡中艰难复苏,贸易投资自由化标准不断提高,我国推动经济增长的传统

红利弱化,发展中长期积累的矛盾集中显现,给上海发展带来诸多不利影响。上海还面临一些发展瓶颈:产业升级存在较大压力,特别是传统制造业升级为智能制造;现代服务业发展需对接高标准国际贸易;城市发展动力也需转变,如何从要素投资驱动转向创新驱动,包括科技创新、产业创新、制度创新等。

减少四个依赖

“上海‘十三五’时期仍将强调减少‘四个依赖’,减少对重化工业增长的依赖,减少对房地产业发展的依赖,减少对加工型劳动密集型产业的依赖,减少对投资拉动的依赖。”肖林补充道。

严守四条底线

统筹考虑,确定上海“十三五”发展主线必须要满足三个要求。肖林解释道,首先要充分体现国家战略,代表国家参与国际竞争;还要放在全球发展的大背景中来谋划,把握全球发展趋势;最后要立足自身发展优势,着力提升城市核心竞争力。“‘十三五’发展主线还将严守

四条底线。”肖林透露道。

■ **守住人口的底线**。对人口总量进行控制;

■ **守住建设用地的底线**。大力推进建设用地减量化;

■ **守住环境能源的底线**。关注能源安全,节能降耗,关注水和空气的治理、固体废弃物的处理;

■ **守住城市安全的底线**。

推进两大战略

“‘十三五’期间,上海需要坚定不移地加快推进‘两大战略’。”肖林特别强调道。

■ **第一大战略就是自由贸易试验区战略**。以改革激发城市发展的活力,倒逼政府改革,发挥市场应有的作用。肖林解释道,上海要建成开放度最高的自由贸易试验区,需对照高标准的国际投资贸易规则和全球治理新变化。

■ **第二大战略是建设具有全球影响力的科创中心战略**。肖林强调道,这是上海今后发展的根本动力,有望转变上海的发展方式。值得一提的是,上海“十三五”规划非常关注改善环境、生态文明

等,特别强调让老百姓获得更多利好。肖林表示,过去的规划比较关注城市规划、经济产业等,这次规划更关注提升老百姓的生活幸福度。

提升核心竞争力

■ **“四个中心”核心功能建设**。“十三五”时期,上海要着力加强“四个中心”与自贸试验区建设、“一带一路”和长江经济带等国家战略的深度结合,争取在“四个中心”核心功能建设上取得新的重大突破。

■ **建设全球科技创新中心**。“十三五”时期,上海加快向具有全球影响力的科技创新中心进军,必须顺应国际上最新趋势,实施前瞻性的战略举措。

■ **开放是上海最大的优势**。把握和顺应这些趋势,“十三五”时期,上海应立足全局,跳出 6700 平方公里地域范围的局限,争取在国家发展战略全局中发挥更加重要的战略性、功能性作用。

■ **产业创新驱动发展**。“十三五”时期,上海将结合贯彻“互联网+”行动计划和“中国制造 2025”,大力实施智能化、高端化、融合化、

平台化、绿色化战略。

■ **构建网络化、多中心、扁平化的城市体系**。“十三五”时期,上海应进一步打破行政区划的制约,在更大范围优化区域产业和空间布局,着力构建网络化、多中心、扁平化的城市体系。

■ **建成国际文化大都市是长远目标**。“十三五”时期,上海应从全面建成国际文化大都市的长远目标出发,加大文化建设力度,争取取得新突破。

■ **如何实现高水平高质量的小康社会**。“十三五”时期,上海要按照未来全球城市发展趋势和习近平总书记的要求,将进一步提高市民生活质量、全面建成更高水平的小康社会作为规划的重要出发点。

■ **关于社会治理创新**。“十三五”时期,上海应未雨绸缪,进一步加快社会治理创新,切实把去年市委一号课题成果落到实处。

■ **打造安全城市**。“十三五”时期,上海应将打造安全城市作为城市发展的重要目标,进一步强化城市安全防御体系,提升风险监测和应急处置能力。 本报记者 杨玉红

今年造房自动化流水线新增8条

1-9 月份装配式建筑落实量追平去年全年

本报讯 (记者 陈杰)这两天,新国际博览中心正在举办 2015 上海国际建筑工业化展览会。用不精确但形象的话来说,建筑工业化就是“像造汽车一样造房子”。那么,上海的建筑工业化到底处于什么水平呢?记者昨天从 2015 上海国际建筑工业化峰会上获悉,今年 1-9 月份,本市装配式建筑的落实量已经和去年全年相当,全市装配式建筑的规模、数量、质量位于全国前列。

市住房和城乡建设管理委员会副主任裴晓说,2014 年全市装配式建筑的落实量为 300 万平方米,而今年 1-9 月的情况已经追平去年

全年。而 2013 年,这个数字还只是 130 多万平方米。

“今年,全市新增自动化流水线 8 条,预制构件年产能达到约 900 万平方米。”市住建委建筑节能和建筑材料监管处处长王宁介绍说。

根据《上海市绿色建筑发展三年行动计划(2014-2016)》,各区县政府在本区域供地面积总量中落实的装配式建筑的建筑面积比例,2014 年不少于 25%;2015 年不少于 50%;2016 年,外环线以内符合条件的新建民用建筑原则上全部采用装配式建筑。

接下来怎么办?王宁透露,本市

将修订《上海市绿色建筑条例》,增加建筑工业化发展专篇,同时加强土地出让环节落实,完善监管信息平台。装配式建筑好处很明显,但建设成本也比普通建筑高,因此,从政府层面来看,进一步加大力度落实奖励补贴、税收减免、政策优惠等尤为为重要。装配式建筑的实施范围也将研究拓展,从传统的住宅、公用建筑逐步向工业建筑、市政建筑拓展,推动住宅全装修。还会进一步提高集约化发展。完善装配式建筑设计、生产、施工、检测、验收、维护标准。突破设计、施工“两张皮”瓶颈,进一步提升建筑品质。

张江高科联手太保

首推创业保障保险

本报讯 (记者 宋宁华)聚焦初创期的科技企业,为“大众创业、万众创新”保驾护航,解决企业“最先一公里”难题。昨天,在张江高科第二季创业营开营仪式上,张江高科与中国太平洋财产保险股份有限公司达成战略合作协议,携手推出了国内首款“创业保障保险”——“科创 E 保”。



首个微枢纽亮相五角场

全市首个微枢纽站点近日在五角场苏宁生活广场现雏形,轨交站、公交站、出租车站和自行车租赁点汇集到“微枢纽”,方便市民多种出行方式“一站换乘”。

现场 4 米高的智慧路灯(见图)是微枢纽的重要组成部分,具备“十八般武艺”,不仅能照明,还能一键叫车、一键求助。市民可通过路灯杆上的触摸屏查询地图、浏览新闻,以及获得公交、商圈、轨交等各类信息。

杨建正 摄影报道

澳大利亚澳中集团房地产投资咨询会

——澳洲投资迎来好时机，置业澳洲不再是梦想

把中国人的百家姓写在澳洲地契上

金凯平先生于1988年在澳大利亚墨尔本创办澳中集团，1996年集团买下墨尔本市中心霍克大楼。2006年，公司开始了向墨尔本西南区发展的决策，开始了从别墅开发到土地开发的“地王”计划。金凯平用勤奋和睿智创造了财富奇迹，他实现了自己的澳洲梦。移民澳洲27年后的今天，他把澳洲地产项目带回中国，让国人知道。

主办方：澳中集团、上海潮讯文化传播有限公司

澳洲开发商、著名房产专家

金凯平先生为你投资澳洲指点迷津

生态海景别墅

菲利普海湾

80万平方米海岸公园

效果图

咨询会举办时间：11月8日(周日) 14:00

举办地点：世茂皇家艾美酒店9楼parlourV会议五厅（南京东路789号，近西藏中路）

预约电话：52380725 021-52380726

购买境外地产项目有风险，购房者应当事先了解所在国家地区的相关法律及购房政策；

5年设立43个社区检察室

申城检察官入驻派出所基本实现全覆盖

本报 讯 (记者 郭剑烽)派检察官入驻公安派出所监督检查,这一由本报率先报道的举措已实施 5 年,目前在本市基本实现全覆盖,共设立 43 个社区检察室。这是记者从昨天召开的市检察院专题发布会上获悉的。5 年来,社区检察室履行公安派出所刑事执法活动监督、非监禁刑罚执行监督、基层职务犯罪社会化预防和服务基层法治 4 项职能,“社区检察室、身边检察官”形象逐渐深入人心。警方办案程序是否合法、是否公平公正?民警执法行为是否规范、是否有法必依?社区检察室承担的一项重要职能,就是对公安派出所刑事执法活动进行监督。此外,针对“社区矫正”,上海检察机关建

立起以市、区县、街镇三级社区检察部门对应三级社区矫正机构的监督新模式,编织出一张非监禁刑罚执行监督的“无形法网”。5 年来,全市社区检察部门共对法院判执交接延迟、司法行政机构管控矫治措施不到位等问题制发纠正违法通知书、检察建议书等文书 1127 份,共查纠脱漏管和延期宣告 128 例。例如,闵行区一名装病骗取保外就医的罪犯最终被收监执行。5 年来,社区检察机关渐渐获得市民信赖,不断有人到这里举报职务犯罪。全市社区检察室累计接待来访群众 6500 余批 10000 余人,移送的线索中职务犯罪线索 138 件、已立案 40 件 44 人。