

突发事 / 新鲜事 / 感人事 / 烦心事

热线:962555

爆料邮箱:qgbapp@163.com
微信爆料:公众号“新民爆料”

线索一旦采用
即付酬金

读者金先生来电反映中远两湾城里“交钱开锁不稀奇” 地锁霸占车位 业主被逼“违停”

新闻追踪

本报曾报道市民叶小姐误停车却被锁车,需要缴纳“罚款”才能开锁一事(见12月8日社会新闻版相关报道)。报道刊发后,读者金先生致电本报962555热线,反映叶小姐“交钱开锁”的经历,在中远两湾城每天上演,自己就曾被罚多次。他表示,小区里私装地锁现象严重,停车难已成困扰小区多年的顽疾。

地面车位装地锁

记者来到中远两湾城西區探訪。金先生开着车,载着记者驶往小区。沿着远景路直行,驶入小区后,他明显放慢了车速,径直朝西南方向行驶。记者观察到,小区本不宽敞的道路两旁停满了车辆,中间通道仅容一车通过。金先生调侃

道,自己车技提升不少,“这也是被许多私装地锁的业主‘逼’出来的,30厘米的‘缝隙’倒车,以前想都不敢想,现在轻松搞定。”

记者在215号楼门口看到,横侧的9个车位上均架起地锁。和路边停满的车辆形成对比的是,几个架着地锁的车位仍空着。“小区地面都是临时车位,业主停车需办理停车证,私人车位都在地下车库。”金先生说。记者在小区兜了一圈,发现205号门口也有7只地锁,且大多油漆锃亮,像是新装不久。金先生说,几乎每幢楼门口或多或少有业主私装地锁,这样公然侵占车位的事却从来没人管。

违停交“50元罚款”

金先生还表示,在小区停车不仅需要好车技,还要有“好人品”和“大心脏”。他说,如果“违规停车”,被小区巡逻的保安盯上,那么一把

大锁会直接扣在轮毂上。要开锁,需缴费50元。“我被扣过好几次,物业开据给我的‘违规停放车辆告知书’有厚厚一沓。”

记者看到,该告知书上写道:您的停车已违反了“中远两湾城小区机动车管理办法”11.3款之相关规定……物业公司车辆管理人员按规定对车辆采取上锁措施,并需缴付手续费50元……”该规定并未说明收取金额的依据。

“不是我不讲道理,停车证过期我故意不续办的。停车费交了之后,管理跟进了么?收取的‘开锁费’,去向公开了么?”金先生表示,自己不差钱,但是差一个说道理的地方。

物业称“只是照办”

记者联系管理小区的中远物业西区物业管理中心。工作人员汪先生表示,西区的地锁是由开发商

统一安装的,据他估计,一共有五六十只。

“如果要全部取消地锁,需要通过业委会解决。”他表示,物业和业委会也商量过,但由于马上要实行“车牌识别系统”,过滤非小区的车辆停车,“想在这件事情做完后,再来解决地锁的事情。”

至于停车被锁一事,他透露,早高峰7时以后,不能在白线以外停车,如有影响别车通行的,保安锁住车辆后通知车主,缴纳罚款后才能开锁。“这是由业委会讨论决定的,物业只是照办。”“业主如果有停车证的,一般不会罚款。如果停车证不办,保安以为是外来车辆,就会锁车。”他解释道。

金先生希望,物业别再躲躲闪闪,避重就轻,应当早日拆除地锁,让居民公平停车,解决困扰小区多年的停车难问题。

本报记者 徐驰

天价“罚款”已被退还

本报讯(记者 徐驰)本报12月8日社会新闻版曾报道《停错车竟然要“罚”3000元》一事,近日此事有了最新进展。记者从叶小姐处了解到,锁车业主已将罚款退还给叶小姐居住在该小区的朋友。

报道刊发后,读者热议并关注事件进展。近日,叶小姐主动联系记者表示,晚报报道后,她曾委托居住在这个小区的朋友再次上门和对方业主交涉,并重申了停车费收取并无依据、金额也不合情理的观点,表达了希望对方退回“罚款”的诉求。叶小姐进一步向物业和当事业主提出,若得不到协商解决,将请法律人士出面帮助维权。几经协商后,业主表示愿意让步,并退还所有款项。叶小姐表示对此事结果满意。

SUV车撞电瓶车致夫妻阴阳相隔

本报讯(记者 徐驰)前天中午12时40分,在杨浦区周家嘴路凤城路口,一辆SUV车在路口撞击一辆电瓶车,导致车上一对六旬夫妻受伤,其中妻子经抢救无效死亡。

目击者介绍,事发时这对六旬夫妻骑着电瓶车由北向南横穿周家嘴路,不料行至路中央时遭一辆由东向西行驶的SUV车撞击。由于SUV车车速较快,撞击发生后,电瓶车被撞飞数米远,夫妻俩双双倒地。目击者肖先生告诉记者,事发后,倒地的两人分别躺在3号和4号车道内,其中老伯没有动弹,一旁的老伴也很快没了反应。在场的热心市民纷纷拨打报警电话。

接报后,交警、120迅速赶赴现场,救护车将两名伤者送往附近的新华医院抢救。据悉,65岁的女性伤者送医后出现失血性休克,虽经医生全力抢救,还是于当天傍晚5时多宣告死亡。而男性伤者经过抢救已恢复意识。

目前,50多岁的SUV车司机已被警方控制,事故确切原因尚在进一步调查中。

网诉直通-消费

本栏目由市文明办指导,市消保委提供专家咨询

“双12”的“战火”已消散,“双11”的投诉却还不断。本想借着“疯狂采购季”的东风“捡漏”一把,谁知付款时“乘兴而来”,收货时“苦苦等待”,最终演变成“败兴而归”。近日,崔女士致电本报962555热线,向“网速直通-消费”栏目投诉称,自己网购了一辆斯柯达轿车,发货后却神秘失踪,至今收不到货。商家也查询不到物流信息,轿车仿佛神秘



苏州河“渔夫”捕鱼忙

尽管沪上河道管理及环保部门一再呼吁:请不要在苏州河景观水域段捕鱼撒网,但在苏州河的乍浦路桥至西藏路桥段,几乎每天都有十多位“职业渔夫”在河里撒网捕鱼,有的还将刚捕到的

鱼现场摆摊兜售,而河边的防汛墙则成了“渔人码头”。市民游客见到此景纷纷摇头:像这样大肆破坏苏州河生态环境的行为,为何相关的职能执法部门不出手管一管呢? 肖健 摄影报道

爱犬手术后死亡谁的错

面对越来越多的宠物医疗纠纷,专家呼吁完善相关法律法规

本报讯(记者 房浩)近年来,随着宠物医疗产业的迅速发展,许多市民为了给宠物看病,一掷千金也在所不惜。但和人一样,宠物在治疗过程中,同样可能遭遇医疗纠纷。对此,宠物主人又该如何维权?

今年9月,市民孙女士带着爱犬前往杨浦区政立路上的东巨宠物诊所做绝育手术,可出院没几天,狗狗的伤口就发生感染,孙女士连忙将它再次送医,医生又为其做了紧急手术。然而不幸的是,狗狗还是在几天后死亡。孙女士认为这是医生手术失误所致,要求赔偿。

记者来到东巨宠物诊所采访时,负责人李先生表示,孙女士最初来诊所,是因爱犬患有严重的子宫蓄脓,并非简单地帮狗做绝育手术。李先生还拿出当初的病历、化验单、手术单等凭证,上面确实记录着宠物狗在手术前已患有子宫蓄脓。“但即使如此,我们的第一次手术还是十分成功的,狗狗之所以

出现感染,是因为孙女士没有听从从医生的劝告为狗戴上头罩,导致狗在术后舔舐伤口引发感染。”等到第二次手术时,狗的病情已经急剧恶化,生命垂危,医生虽尽力挽救,仍然回天乏术。

记者致电上海市宠物行业协会,一名工作人员介绍,目前我国对宠物医疗纠纷尚无明确的法律规定,“医患”双方主要靠协商解决,市宠物协会还专门成立了一个宠物医疗纠纷调解机构,一旦发生纠纷,消费者可向宠物协会提出医疗鉴定。但记者在上海市宠物行业协会官网上看到,发生医疗纠纷的宠物尸体必须在死亡后1小时之内即零摄氏度保存,要求尸体解剖的,应在宠物死亡后24小时内进行。但在实际操作中,宠物主人很难在宠物死亡后1小时内对尸体进行零摄氏度保存。对此,业内人士呼吁,有关部门应尽快出台相应的法律法规,填补宠物医疗事故在法律上的空白。

“双12”都过去了,消费者却还在为上一轮的“狂欢”苦苦等待 “双11”网购轿车显示发货却无去向

“蒸发”。

【投诉】“双11”期间,我在天猫商城永达汽车专营店看到“整车特卖”活动。考虑到家中正好有购置汽车的计划,就心动了。千挑万选后,我看中了一台斯柯达2014晶锐Sport版,指导价显示为11.23万元,“双11狂欢价”为7.88万元。

付款后,我便开始了等待。没想到,从“双11”等到“双12”,车却迟

迟不见“踪影”。我致电客服,得到的答复竟是他们也不知道车去了哪里。专营店买的车就这样“消失”了,你说气不气人?

(崔女士)

【调查】记者从崔女士提供的截图上看到,她购买的这辆斯柯达2014晶锐Sport版轿车,阶段一的3999元定金和阶段二的74801元尾款皆已付清。“订单详情”一栏中,

也显示“卖家已发货”。而崔女士点击“查看物流”一栏后,却“空空如也”,并无任何物流信息。

“商家到底是发货还是没发货呢?到底我的车现在到了哪儿呢?”满腹狐疑的崔女士表示,这些问题她一概不得而知。

【回应】为了帮助崔女士搞清车究竟去了哪儿,记者昨天下午致电天猫商城客服热线。客服工作人

员听完叙述,记录了单号后回应称,将在核实后给予记者回复。截至记者发稿,仍未收到天猫商城方面的任何答复。

“狂”了,也“欢”了,货却没收到。这不是“本末倒置”么?崔女士表示,希望网站和商家能给她一个合理解释。

本报也将持续关注此事。

本报记者 徐驰