

突发事 / 新鲜事 / 感人事 / 烦心事

热线:962555

爆料邮箱:qgbapp@163.com
微信爆料:公众号“新民爆料”

线索一旦采用
即付酬金

擅自封闭大楼 垃圾井道 2年多

环境污浊邻居叫苦 物业表示整改难落实

近日,张杨路“梦竹大楼”有居民向本报热线962555反映,17楼一户人家未经同意,擅自将垃圾井道封闭,如今垃圾房成了“私人空间”,17楼其他人家只能将垃圾扔在消防楼道垃圾桶内,环境污浊。记者走访了解到,物业早已开出“整改通知书”,但封门者一意孤行,导致矛盾持续2年多没有解决。

投诉:垃圾井道被封

张杨路1050弄7号“梦竹大楼”是一栋带有管道式垃圾井的高层住宅。居民反映,1708室业主在未与居委、物业协商,也未征得17楼其他住户一致同意的前提下,擅自封闭了垃圾井,并将垃圾房门上锁。

为了解决垃圾“去处”,1708室在消防楼道里安置了一个垃圾桶。

边地上污渍明显,但并未散落各种垃圾。

物业:存在一对矛盾

记者致电浦东新区物业管理中心和潍坊房管办,工作人员均表示,这一现象已持续2年多,物业也开过整改通知书,但无收效。

记者来到潍坊物业公司竹园管理处,负责人刘先生道出了一对“矛盾”。他说,垃圾井道靠近07室和08室,因清洁工对井道周边每周只打扫2次,产生的异味对这两户人家不可避免产生影响。“因为住宅结构的原因,旧式高层大楼井道垃圾污染的确是一个令人头痛的问题。”08室将垃圾房“锁门”后,他曾上门沟通,发现井道的小门也已封闭,贴上了瓷砖。为了解决其他居民扔垃圾的

“出路”,08室便在消防走道安置了一个垃圾桶,并自掏腰包请清洁工打扫。

而17楼其他住户对此颇有不满。不仅垃圾得不到及时清理污染环境,而且垃圾房一锁,就可以摇身一变成为私人占用的储物间。刘先生透露,公司管辖的张杨路1050弄7号和8号楼,两幢楼共44个楼面,约有10个楼面的垃圾井道被锁,其中不乏变为储物间的,甚至有的人家还在楼道内设置铁门,将垃圾房一并圈入。其次,17楼有的人家房子出租,租客乱扔垃圾现象严重,08室私设的垃圾桶周围常常散落垃圾。

出路:居民征询投票

物业认为,围绕垃圾房的封闭和

开通,双方各有理由,但所有诉求应在合理合法的范围内。《上海市住宅物业管理规定》第50条明确规定,“禁止擅自改建、占用物业共用部分”,08室的做法无法得到法规支持,故他们多次上门做工作,并下发了整改通知书,但没有效果。目前,他们只能报浦东城管监察大队潍坊分队处理。

刘先生透露,对于垃圾井的去留,唯一的出路是发起征询,居民自主投票。

张杨路1050弄3、6号两幢楼曾遭遇同样问题,居民投票2/3以上赞同取消垃圾井。而几年前,张杨路1050弄7、8号两幢楼也发起过全体业主征询活动,未获通过,矛盾遗留至今。

本报记者 陈浩

喊一声“场里的”直往里窜 女子乘公交逃票被逮个正着

昨天,读者严先生向记者爆料,称在公交 955 路上目睹了一名女子从企图冒充公交公司工作人员逃票,到被稽查队员“拆穿”罚款的全过程。记者采访车队后证实,目前不定期会有车队的稽查人员随机抽查,还望乘客自觉购票。

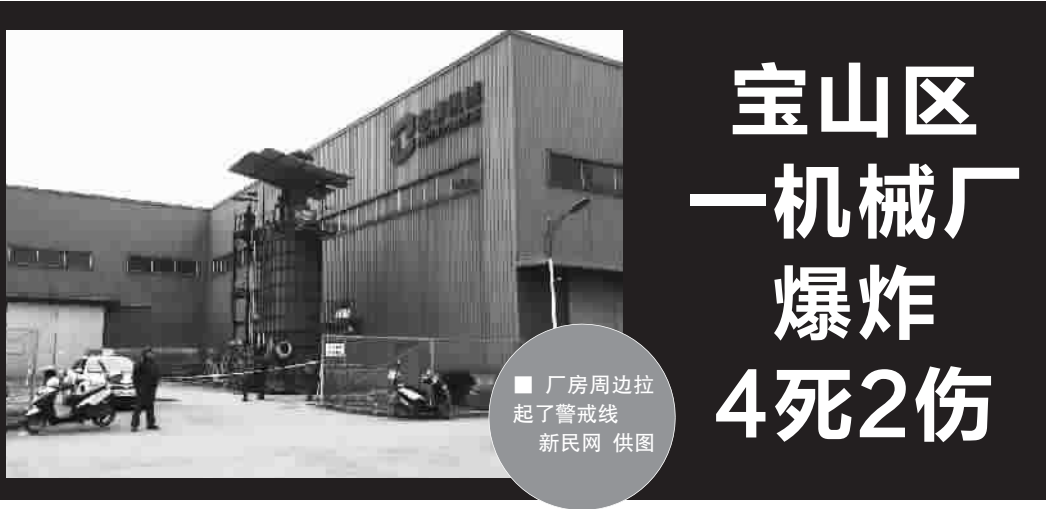
女子自称公交员工

严先生告诉记者,昨天下午 3 时 30 分许,他在上浦路济阳路站乘上一辆 955 路公交车。一名中年女乘客尾随他一起上车。“她貌似熟门熟路地对司机喊了声‘场里的’后,便径直走向车厢后部。”

稽查队员拆穿身份

记者从严先生手机拍摄的视频中看到,两名身着便衣的男子走到这名女乘客身边问道:“我们是浦东上南公交公司的工作人员,你是场里的?是哪辆公交线路的?”“973路。”女乘客答。“那请你出示一下工作证。”“工作证没带。”“你到底是不是公交公司的?”

至此,女乘客一会儿说自己是已经退休的 973 路工作人员,一会



本报讯（新民网记者 胡彦珣）昨天 12 时许,位于宝山区石太路 1657 号的上海志卓成套机械设备有限公司内发生一起生产安全事故,该公司厂房内的机械设备在维护保养时发生爆炸。新民晚报新民网记者了解到,该事故共造成 4 人死亡,2 人受伤,所幸伤者生命体征平稳。

据悉,事发时,6 名工人正在厂房内进行设备维护保养,就在对阴极辊维护保养时,忽然发生了爆炸,工人因爆炸产生的冲击力摔倒。据悉,阴极辊是用于制造铜箔的设备,出事的阴极辊直径约两米,约半个

月前从昆山返厂维修。

据工人回忆,事发时曾听到一声巨响,当他赶到出事车间时,发现几名工友倒在地上,满身是血,阴极辊一端的两层钢板已炸开。事发后,公安、安监、环保、卫计委等单位迅速派人赶赴现场处置。

据宝山区工业园区消息,经 120 确认,共有 4 名工人当场死亡,另有 2 人被送往上海交通大学医学院附属第九人民医院北部院区救治。新民晚报新民网记者到达现场时,厂区的大门和厂房周边均拉起了警戒线。上海市安监局专家已经到达现场,并在厂房内开展调查。

记者从医院获悉,两名伤者均为男性,一人 45 岁,一人 58 岁,所幸两人生命体征平稳。

据了解,发生事故的公司一共有五六十名员工,行政办公楼在共和新路,设备生产车间在石太路宝山工业区,其生产的各类成套机械设备用于石油、化工、冶金矿山、建筑等多个领域。

据市安监局消息,事发车间内原有四个摄像头,但由于近期工厂在组织搬迁,摄像头电路被临时切断,所以没有记录下事发的过程。目前,具体事故原因还在进一步调查之中。

新民周刊

2016 年 1 月 18 日新刊预告

Editorial 新民一周

03 强军之路的关键一步

Cover Story 封面报道

06 态度决定一切

08 胡歌:有态度的男神

10 宁泽涛:拼出自己的青春

12 白百何:亿元电影掌门人

2016 全年订阅优惠价¥400

订阅电话: 021-62793310 订阅代号: 4-658

14 赵雅芝:不老女神

16 王德顺:那个“无龄感”的老头儿

18 网易传媒 CEO 李黎:移动时代,我们走得还不错

Military 军事

28 军改再亮剑——军委机关“重组”

31 “总政”记忆

34 “上海小姐”在总政

Money 财富

38 熔断,史上最短命的股市机制

42 流动性之灾与救市噩梦

84 小鱼怎么才能吞下大鳄?

90 万科,中国公司里的一朵奇葩

93 是田朴珺祸害了王石吗?