# 1月份上海市信贷数据显示

# 房产开发回暖 丰房贷火爆

本报讯 (首席记者 谈璎)人 民银行上海总部昨天发布的1月上 海市货币信贷数据显示,本市房地 产开发贷款止跌回升, 个人房贷中 的二手房贷款大幅增加。

1月份,全市本外币房地产开 发贷款增加 135.5 亿元, 环比多增 227 亿元,同比少增 33.7 亿元。房地 产开发贷款出现止跌回升。其中,地 产开发贷款增加 378.7 亿元, 环比 和同比分别多增 373.7 亿元和 379

亿元: 住房开发贷款减少 313.2 亿 元,环比多减209.6亿元,同比多减 408亿元; 当月保障性住房开发贷 款减少 332.9 亿元, 环比和同比分 别多减 313.5 亿元和 356.7 亿元;商 业用房开发贷款增加 68 8 亿元,环 比和同比分别多增 79.4 亿元和 3.1

个人住房贷款持续高位运行, 反映出楼市的火爆。1月份全市太外 币个人消费贷款增加460.8亿元,环

比多增152.2亿元,同比多增291.3亿 元。其中,个人住房贷款保持高位运 行,当月增加346.3亿元,环比多增 139.9亿元,同比多增243.1亿元。其 中二手房贷款增加191.5亿元,环比 多增111亿元,同比多增143.7亿元。 当月全市本外币个人汽车消费贷款 增加110.3亿元,环比多增17.9亿元, 同比多增55.4亿元; 其他消费贷款 增加4.3亿元,环比少增5.4亿元,同 比少增7.2亿元。

央行上海总部的数据还透露.1 月本市各项存款小幅增长,各项贷 款增幅较大, 非金融企业贷款和个 人贷款均明显增加。1月末,上海市 本外币各项存款余额 104053 亿元, 同比增长14.9%; 当月本外币各项 存款增加 292.4 亿元, 环比少增 685.7 亿元,同比多增 183.7 亿元。 本外币各项贷款余额 55056 亿元, 同比增长12.4%。增幅环比上升23 个百分点; 当月本外币各项贷款增

加 1668.8 亿元,环比多增 1248.9 亿 元,同比多增 1196.3 亿元。

据分析,1月人民币存款略有 增加,外汇存款止跌回升。个人存款 增加较多,主要为活期存款多增所 致。 非银行 业 全融机 构 存款 继续 同 落。同时,人民币贷款增加较多,外 汇贷款持续下滑。境内非金融企业 贷款显著增加,经营贷款和固定资 产贷款均低位回升。新增贷款主要 投向第三产业。

### 上海先进与央企研究院合作

# 智能电网IGBT国产化加速

本报讯(记者 叶薇)继与中国中车、深 圳比亚迪微电子结成战略产业合作联盟后,上 海先进半导体制造股份有限公司日前又与国 网智能电网研究院签署战略合作协议,推动定 制化高压 IGBT 器件 (绝缘栅双极晶体管)研 制,打破进口IGBT芯片的强势垄断现状,加 速实现智能电网用 IGBT 芯片国产化进程。

长期以来, 我国输变电设备与配用电设 备中的核心芯片进口产品分别占到 95%和 80%, 芯片已经成为制约我国电力行业装备 技术国产化水平提升的瓶颈。所谓 IGBT 其 实是一种实现电能转换和控制的电力电子器 件。诵常、用申设备终端都需要不同申压等 级、不同电流大小,即不同功率等级的电力设 备,这就需要采用 IGBT 等功率器件进行电 能转换和控制。而在发电领域,风、水、太阳能

等能源发出的电是一种不可控不稳定的"粗 电",要想转换成精细、可控、稳定的能够并入 电网的"精电",进而适合不同功率电力设备, 需要采用 IGBT 等电力电子器件实现对电能 的品质转化。

上海本土集成电路企业"上海先进"将 与国网智能电网研究院逐步整合完善产业 链,深化各环节研发,落实技术瓶颈突破,加 快实际产品产出时间,从而在市场中争取有 利地位。此前,上海先进与国网智研院已先 后启动 1200V、1700V、3300V、4500V IGBT 等项目研发,对智能电网用压接式特殊工 芝, 聚亚酰胺等关键工艺技术攻关。双方计 划在北京冬奥会"张北示范工程"项目中首次 应用具有完全自主知识产权的智能电网用 3300V IGBT

# 中欧数据挖掘基金今起开放申购

本报讯 (记者 许超声) 在今年市场 中,是否能对仓位进行灵活精准地控制,或 是基金业绩表现的关键因素。银河证券数据 显示,截至2月5日,标准股票型基金今年以 来跌幅为22.41%,而灵活配置型基金得益 于0-95%的浮动仓位,同期跌幅仅14.94%,

其中,1月13日成立的中欧数据挖掘多因子 基金为例,截至2月5日,该基金单位净值为 0.994,与成立时基本持平。而同期上证指数 下跌8.58%。今天起,已经"满月"的中欧数 据挖掘多因子基金封闭期结束,投资者可到 各大银行申购。

## 广发证券提出 2016 年不破不立

本报讯(记者 连建明)广发证券昨天 发布的最新 2016 年度 A 股策略报告,提出 了"不破不立,'慢生'还需等待"这一观占。 预计 2016 年的经济增长前景将是先企稳再 回落,新兴行业增速放缓,传统行业面临"向 死而生", 转型和改革的推进力度是中国经 济讲人一个更具有创造性和可持续性的增 长平台的关键因素。

策略报告对于 2016 年行情演绎的判断 是:"慢牛"之前先要经历"不破不立"过程。

关于行业配置方向,策略报告中指出,消费 服务业将是未来中国最确定的产业发展方 向,在消费服务业中应着重关注教育,传媒, 信息服务,这些行业将是未来诞生 A 股成 长股的摇篮。传统行业则建议关注制造业投 资显著下降的行业,2015年以来,煤炭、钢 铁、有色、化纤四个行业的投资增速已降为 负增长,这是供给开始收缩的表现,这些行 业也许可以最快看到产能均衡的信号,但可 能在今年下半年才会有这样的机会。

# 미미미

# 金猴豐喜新年裝新家 13年的家裝好验让您称心满意

# 签约送票孔

在2016年2月1日-2月29日的签约客户,除享受本月 正常优惠规定外(具体规定请就近咨询门店),还可相 摄实际房屋情况获得下列赠送(只可选一)

二手房/翻新房装修 送搬场费 600<del>.</del>

经适房/动迁房装修 送绿太阳龙头一只 等值与与日元

婚房/商品房装修 送法恩莎大花洒一套 等值日日日元

主推建面90m² 8.98万全搞定

近3000平米展厅 5000余种装修材料 实样展示,明码标价 阳光消费,童叟无欺

# 9大特色

造就回头客超过 业务总量的45% 设计师一对一, 一站到底式贴心服务。

装修预算透明, 杜绝低开高走乱加钱。

近3000㎡展厅, 5000余种材料实景展示。

1800㎡仓储场, 翻新装潢客户家具中转站。

固定承揽施工队, 不发包也不转包装修。

施工监理巡查, 巡视总监空降照单督查。

高效解决客户后顾之忧。

所有的不满意。 请直接向汪总直达号开炮

(56476188 15821654888)

近万家装修见证, 云兰真的可以让您满意!

热线电话:4000-97-3339 总部旗舰店:共和新路4646-4666号(地铁1号线共康路站3号口)

金山店